

ICI, NOUS CONSTRUISONS TOULOUSE EN GRAND

Projet de Renouvellement Urbain

EMPALOT - NIEL Les chantiers 2018* - 1^{er} semestre



* planning prévisionnel / février 2018

Aménagement espaces privés / Résidences privées

- ❶ Résidence Garonne (mise en place des caches containers sur le parking)
Toulouse Métropole Habitat
Travaux: Janvier 2018 / Mise en service: Février 2018
- ❷ Résidence les Hérons (remplacement des carrelages des coursives)
Toulouse Métropole Habitat
Jusqu'au 1^{er} trimestre 2018
- ❸ Résidence Daste: travaux de résidentialisation (rénovation des parkings, mise en place de barrières, clôtures, aménagements paysager) - Toulouse Métropole Habitat
1^{er} trimestre 2018 / 3^e trimestre 2018

Aménagement espaces publics

- ❹ Travaux de la rue Maria Mombiola - SEM OPPIDEA
Jusqu'au 2^e semestre 2018
- ❺ Travaux sur la rue Hubertine Auclert - SEM OPPIDEA
Jusqu'au 1^{er} trimestre 2018
- ❻ Travaux de voirie et trottoirs sur avenue Jean Moulin et place Aline Viadieu
circulation maintenue - SEM OPPIDEA
Jusqu'au 1^{er} semestre 2018
- ❼ Création du nouveau terrain de sport - SEM OPPIDEA
2^e semestre 2017 > 1^{er} semestre 2018
- ❽ Réaménagement de la gare routière - SEM OPPIDEA
4^e trimestre 2017 > 1^{er} semestre 2018
- ❾ Base vie chantier et voie engins (stockage du matériel, des machines, installation d'algeco) - SEM OPPIDEA
- ❿ Aménagement du terminus bus Lineo 9 / Tisseo - Toulouse Métropole
Fin 1^{er} semestre 2018 > Automne 2018
- ⓫ Secteur des Mouettes (aménagement espaces publics paysagers entre les îlots résidentiels) - Toulouse Métropole
Fin 1^{er} semestre 2018 > 4^e trimestre 2018
- ⓬ Création nouvelle rue Daste prolongée - SEM OPPIDEA
1^{er} semestre 2018

Constructions

- ❶ Opération « Cœur Garonne » - 128 Logements + rez-de-chaussée commercial
1^{re} tranche du nouveau pôle commercial - Gotham/Carrere et Toulouse Métropole Habitat
Livraison logements: février 2018 / Ouverture commerces: mars à juin 2018
- ❷ Opération « Metro-Garonne » - 70 logements + rez-de-chaussée commercial
2^e tranche du nouveau pôle commercial - Saint Agne Immobilier
Mars 2017 > 4^e trimestre 2018
- ❸ Opération « Novadiem » - 110 logements - Bouygues Immobilier
2^e trimestre 2018 > 2^e trimestre 2020
- ❹ Opération « Cour Magenta » - 106 logements - Vinci Immobilier
Décembre 2017 > 2^e trimestre 2019
- ❺ Opération « Les Fenêtras » - 106 logements - Toulouse Métropole Habitat
2^e trimestre 2018 > 2^e trimestre 2020

Relogements engagés / Démolitions

Objectif: libération des emprises (mai 2019)

- ❶ Relogements de 152 logements (139 ménages), Agence des Récollets, local chaufferie, local occupé par une association - Toulouse Métropole Habitat - (19 rue de Cannes)
Objectifs fin du relogement: 1^{er} trimestre 2018 - Démarrage démolition en suivant
- ❷ Relogements de 20 logements (16 ménages + 1 association) - Toulouse Métropole Habitat (27 rue de Menton - cage Nord)
Objectifs fin du relogement: 4^e trimestre 2018 - Démarrage démolition en suivant

toulouse
métropole

Toulouse en grand !