

RÉUNION PUBLIQUE

Commission de quartier 1.3

Mon quartier demain

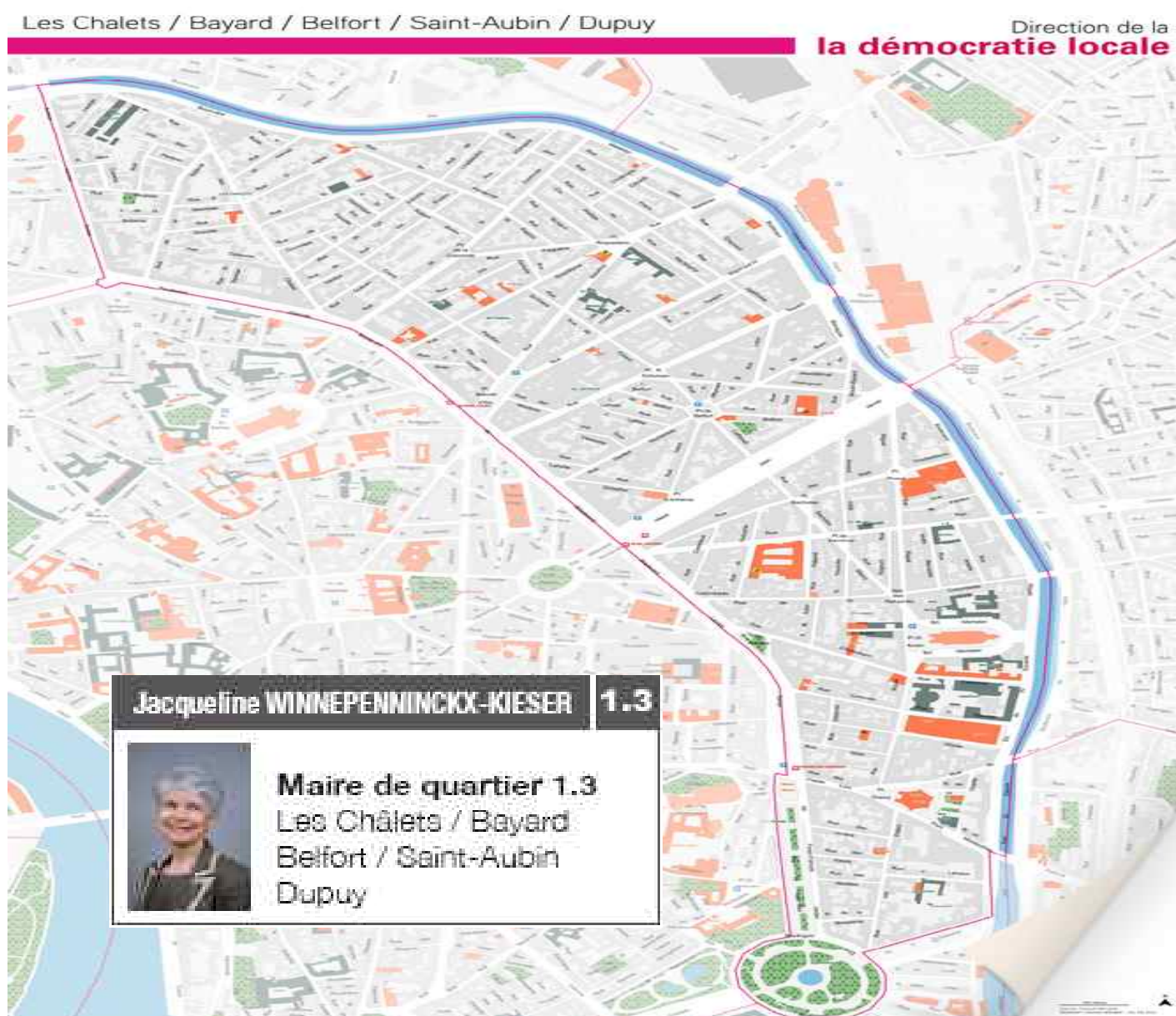
Les Chalets, Bayard, Belfort, Saint-Aubin, Dupuy

MAIRIE DE  **TOULOUSE**

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

La Commission de Quartier :



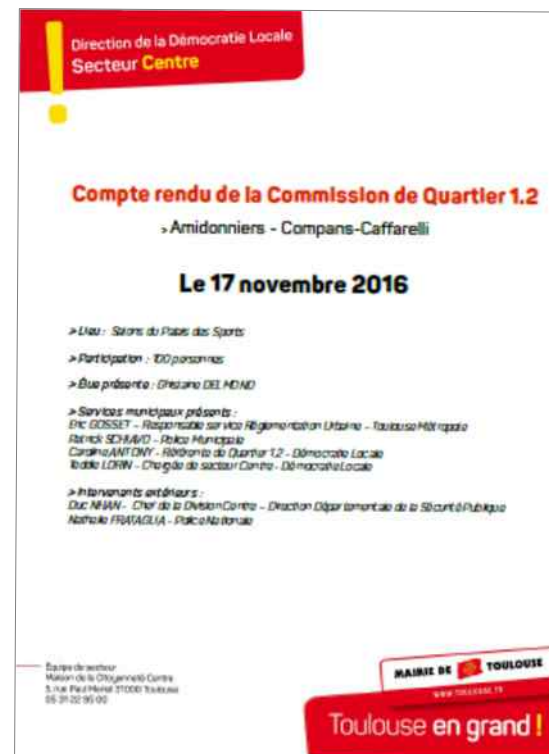
Une instance à l'échelle du quartier
ouverte à tous les acteurs du territoire
pour traiter des projets et des attentes
pour le quartier

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Mon quartier demain

Les diaporamas et les comptes-rendus des Commissions de quartier sont disponibles sur le site de la ville : www.toulouse.fr

→ Rubrique « Vos quartiers »,
puis « Secteur 1 Toulouse Centre »



MAIRIE DE TOULOUSE
WWW.TOULOUSE.FR
Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Mon quartier demain

Pour recevoir les actualités de votre quartier
et les invitations aux réunions publiques,
inscrivez-vous à notre fichier contact

- *fiche d'inscription à l'accueil*
- *sur le site de la ville : www.toulouse.fr,
rubrique « Vos quartiers » puis « Secteur
1 Toulouse Centre »*

L'actu dans mon quartier

...Connaître • Participer • Être informé(e) • Échanger...

Je m'inscris pour être invité(e) aux réunions et recevoir de l'information municipale de mon quartier.

Mon adresse mail _____

Madame ☐ Monsieur ☐

Nom : _____

Prénom : _____

N°de voie : _____

Nom de la rue* : _____

Code postal : _____ Toulouse

*Mention indispensable à compléter pour que votre inscription corresponde et puisse être rattachée à votre quartier.

Toulouse : six secteurs et vingt quartiers

MAIRIE DE TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

a La direction départementale des services administratifs et techniques de la ville de Toulouse, sous réserve de son approbation par le conseil municipal, est responsable du traitement. Seuls les destinataires autorisés sont habilités à accéder aux données. Les données sont collectées par la Mairie de Toulouse. Conformément à la loi informatique et liberté n°78-17 du 6 janvier 1978, vous pouvez exercer vos droits en écrivant au service des libertés publiques de la Mairie de Toulouse, 100 rue de la République - 31000 Toulouse ou par email à libertes@toulouse.fr. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification et de suppression des données qui vous concernent. Nous ne pouvons pas vous garantir l'absence de tout lien avec des tiers. Pour plus d'informations sur nos politiques de confidentialité, veuillez consulter notre site internet à l'adresse www.toulouse.fr. Nous ne pouvons pas vous garantir l'absence de tout lien avec des tiers. Pour plus d'informations sur nos politiques de confidentialité, veuillez consulter notre site internet à l'adresse www.toulouse.fr.

MAIRIE DE  TOULOUSE
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Ordre du jour :

- Résultats du Concours photos organisé dans le quartier
- La qualité de l'air
- Le Plan Canal
- Toulouse + verte
- Le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal et d'Habitat
- Dessine-moi Toulouse : présentation du projet pour la crypte de Saint-Aubin
- Actualités de quartier

Résultats du Concours photos organisé dans le quartier

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Mon quartier demain

Concours photo ouvert à tous les Toulousains

Votre regard sur le quartier

2019

Participez du 4 février au 30 avril



Quel est le lieu le plus emblématique du quartier 1.3
Les Chalets / Bayard / Belfort / Saint-Aubin / Dupuy ?

Sur jeparticipe.toulouse.fr retrouvez les règles du jeu :

- > jusqu'au 30 avril : proposez votre photo
- > du 13 au 31 mai : votez !

Les 5 lauréats, qui auront recueilli le plus de voix recevront des récompenses !!!

MAIRIE DE TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

CONTACT

concoursphoto.1.3@mairie-toulouse.fr

Toulouse en grand !

Concours photos pour mettre à l'honneur votre quartier

*« Quel est le lieu le plus
emblématique du quartier? »*

Du 4 février au 30 avril :
postez vos photos du quartier & racontez-
nous pourquoi ce lieu vous tient à cœur

Du 13 au 31 mai : votez pour vos photos
préférées

MAIRIE DE TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Mon quartier demain



Du 4 février au 31 mai, toutes personnes intéressées par la vie du quartier les Chalets / Bayard / Belfort / Saint-Aubin / Dupuy étaient invitées à proposer leur témoignage, au travers d'une photo.

Le vote citoyen a retenu les **6 clichés** que vous voyez exposés ce soir dans cette salle.



47 photos ont été déposées

219 votes ont été recueillis sur la plateforme jeparticipe.toulouse.fr

Les lauréats reçoivent quelques récompenses !



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

La qualité de l'air

La qualité de l'air, un enjeu majeur

pour la santé et l'environnement

Le Saviez-vous ?



La pollution de l'air c'est : **67 000 décès prématurés** en France **chaque année** (soit plus de 10% de la mortalité en France)



des allergies respiratoires chez **30% de la population adulte** et **20% des enfants**.



un coût annuel pour la société française de **100 milliards d'euros** (selon un rapport du Sénat)

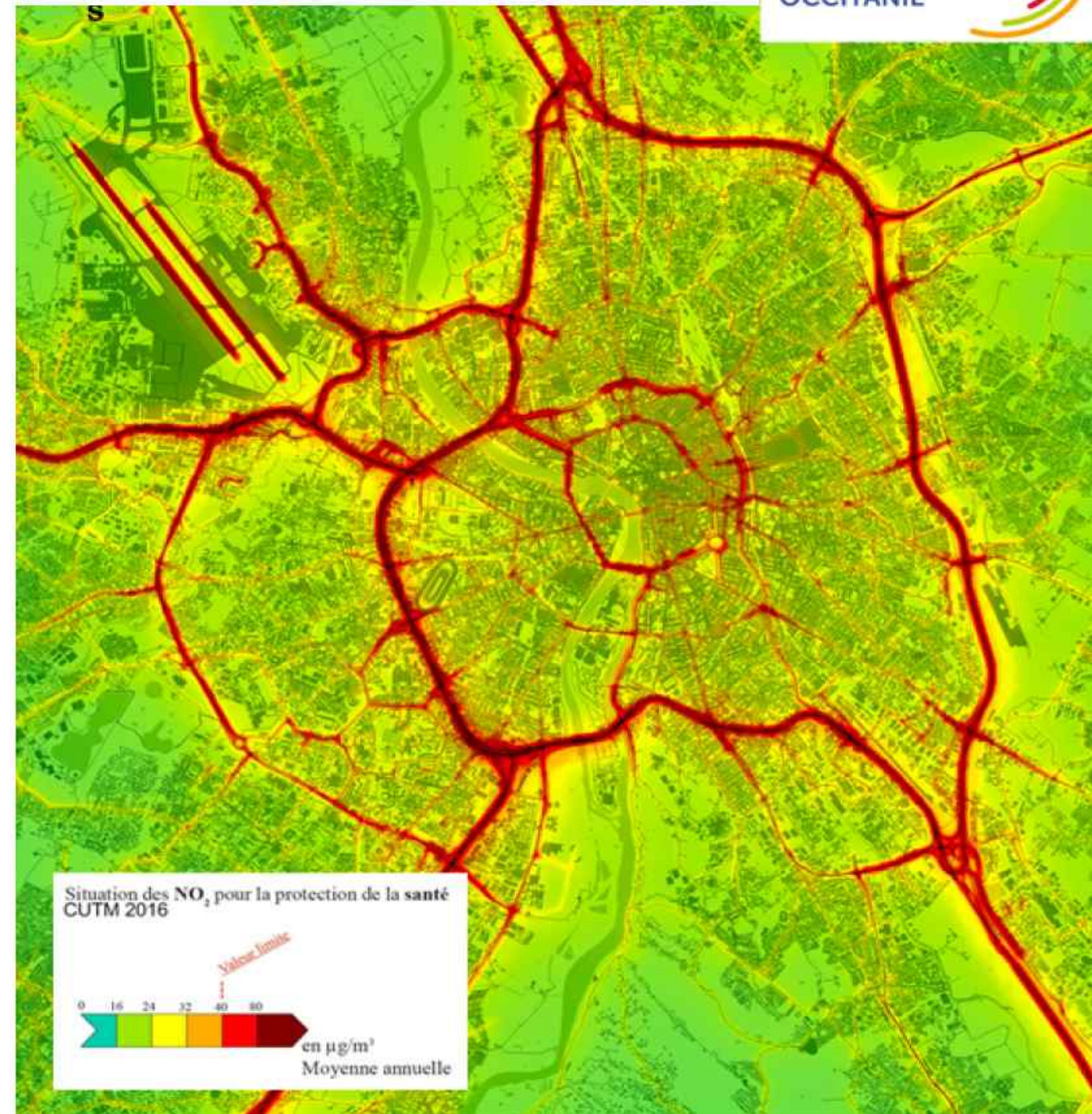


L'exposition quotidienne à la pollution de l'air **est plus nocive** que les épisodes ponctuels de pollution. Elle engendre des maladies chroniques qui diminuent l'espérance de vie des personnes exposées.



Il ne faut pas confondre pollution de l'air et **gaz à effet de serre (GES)** : la pollution atmosphérique a un effet direct sur la santé et les écosystèmes, les GES sont responsables du réchauffement climatique.

Situation sur la métropole Exposition aux dioxyde d'azote



Source : ATMO Occitanie

La qualité de l'air, une priorité publique

... dans un contexte de contentieux européen

- Depuis 2004, l'**Union Européenne** oblige les États à surveiller la qualité de l'air, informer la population, et mettre en œuvre des plans d'actions dans les zones polluées (Nox, particules fines ou ozone).
- En mai 2018, la **cour de justice européenne** a placé l'**État français** et 8 autres pays en procédure de contentieux considérant que les mesures mises en place n'étaient pas suffisantes. L'agglomération toulousaine n'est concernée que par le dépassement en dioxyde d'azote,
- L'agglomération toulousaine est concernée par les dépassements de seuils aux dioxyde d'azote.



Le PCAET (Plan Climat-Air-Energie Territorial) porté par la métropole, approuvé en juin 2018, comprend un volet dédié à la qualité de l'air dans lequel figure 24 actions dédiées à l'amélioration de la qualité de l'air.



... relayée dans des documents cadres

Le Projet Mobilités 2020-2025-2030, porté par Tisséo Collectivité comprend des actions pour favoriser la mobilité de ses citoyens et proposer des alternatives à l'usage de la voiture individuelle.



Il se traduit concrètement par le développement et le renforcement du réseau de transport en commun : **3ème ligne de métro, déploiement des Linéo, téléphérique urbain sud,...**

La Zone à Faibles Émissions

Un dispositif en cours d'étude

C'est une **zone géographique** dans laquelle les **véhicules motorisés les plus polluants ne peuvent pas circuler librement** : soit sur une période donnée (certains jours de semaine...), soit de façon permanente.

Les véhicules autorisés ou non à circuler sont identifiés par la vignette **Crit'air**, autocollant à coller sur le pare-brise.

Chaque vignette correspond à une catégorie de véhicules plus ou moins polluants. Elle tient compte :



du type de véhicule (poids lourd, VL...)



de la **norme Euro** : une norme européenne d'émission qui impose aux véhicules neufs des seuils à ne pas dépasser,



de **l'âge** du véhicule,



du **type de combustible** utilisé (diesel...),



des **équipements** dont il dispose pour réduire ses émissions.



Elle permet de **réduire les émissions de NO2** et de particules fines, donc **le nombre de personnes exposées**.

Elle incite à **faire évoluer ses pratiques de déplacement** pour utiliser préférentiellement d'autres modes de transport comme les transports en commun ou les modes doux (vélo, marche à pieds,...)

Elle **accélère le renouvellement du parc automobile**

La Zone à Faibles Émissions

Une concertation volontaire en cours

Toulouse Métropole s'est engagée auprès du gouvernement à instaurer sa Zone à Faibles Émissions **avant fin 2020**. Toute mise en place d'une zone de ce type est soumise à une **concertation réglementaire avec enquête publique**.

Toulouse Métropole a décidé **d'associer la population** très en amont de cette phase réglementaire obligatoire à travers **une concertation volontaire**.



Quand ?

Du 21 mars à fin juin 2019



Qui ?

Mobilisant tous les publics :

- Les acteurs socio économiques,
- Le grand public sur le territoire de Toulouse Métropole



Comment ?

- des temps de rencontre avec les représentants des acteurs socio-économiques et le grand public,
- sur l'espace public pour aller à la rencontre de la population,
- un dispositif de participation en ligne ouvert à tous sur le site **toulouse-metropole.fr**



toulouse-metropole.fr, rubrique **je participe !**

Le Plan Canal

Le Plan Canal:

Le Plan Canal est un programme de préservation et de valorisation des canaux mis en place par Toulouse Métropole sous la délégation de Madame Mayeux-Bouchard, adjointe au Maire en charge des Fleuves et Canaux et VNF sur la période 2015-2020, en lien étroit avec les services de l'État : DREAL, ABF, il bénéficie d'un budget PPIM de 2,5 M €.

La stratégie du Plan Canal est développée sur trois axes :

- **Préserver et valoriser les canaux,**
- **Améliorer la gestion et l'usage des canaux,**
- **Soutenir les activités fluviales**

Les actions Plan Canal sont organisées sur deux niveaux de temporalité :

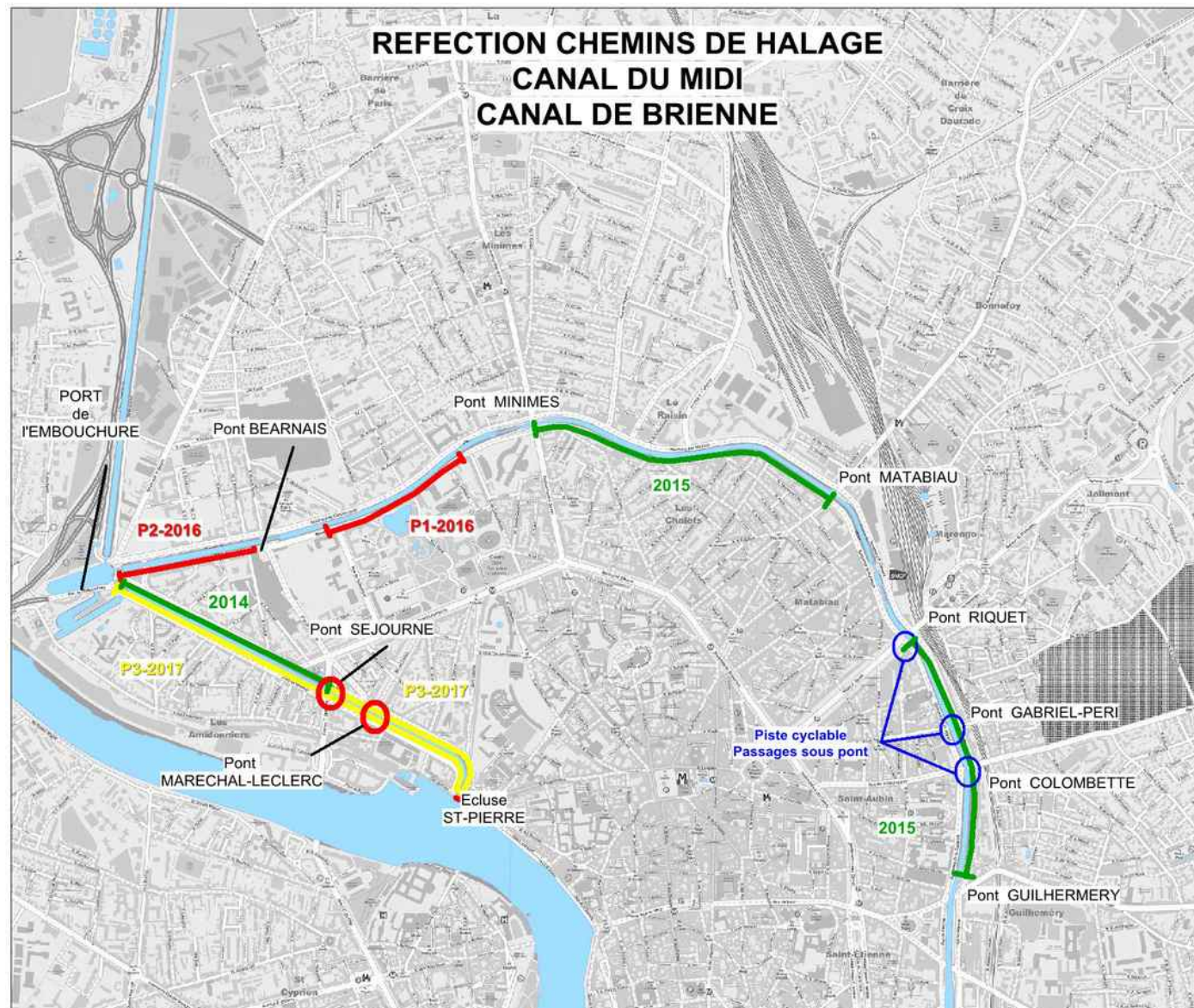
- **des travaux de valorisation** aux résultats visibles et rapides,
- **une étude d'aménagement et de valorisation paysagère** avec une vision prospective et qualitative des canaux et de leurs abords en lien avec le patrimoine, l'environnement, le paysage et les mobilités.

Le Plan Canal est réalisé en cohérence et synergie avec :

- le plan de gestion du bien UNESCO du Canal du Midi,
- le projet TESO et les études SMTC,
- l'atelier du patrimoine,
- le schéma Directeur Tourisme,
- le déploiement Smart City,
- le schéma de développement économique,
- les études sectorielles et le projet urbain toulousain,
- le Plan propreté.

Réhabilitation des chemins de halage (2014-2017)

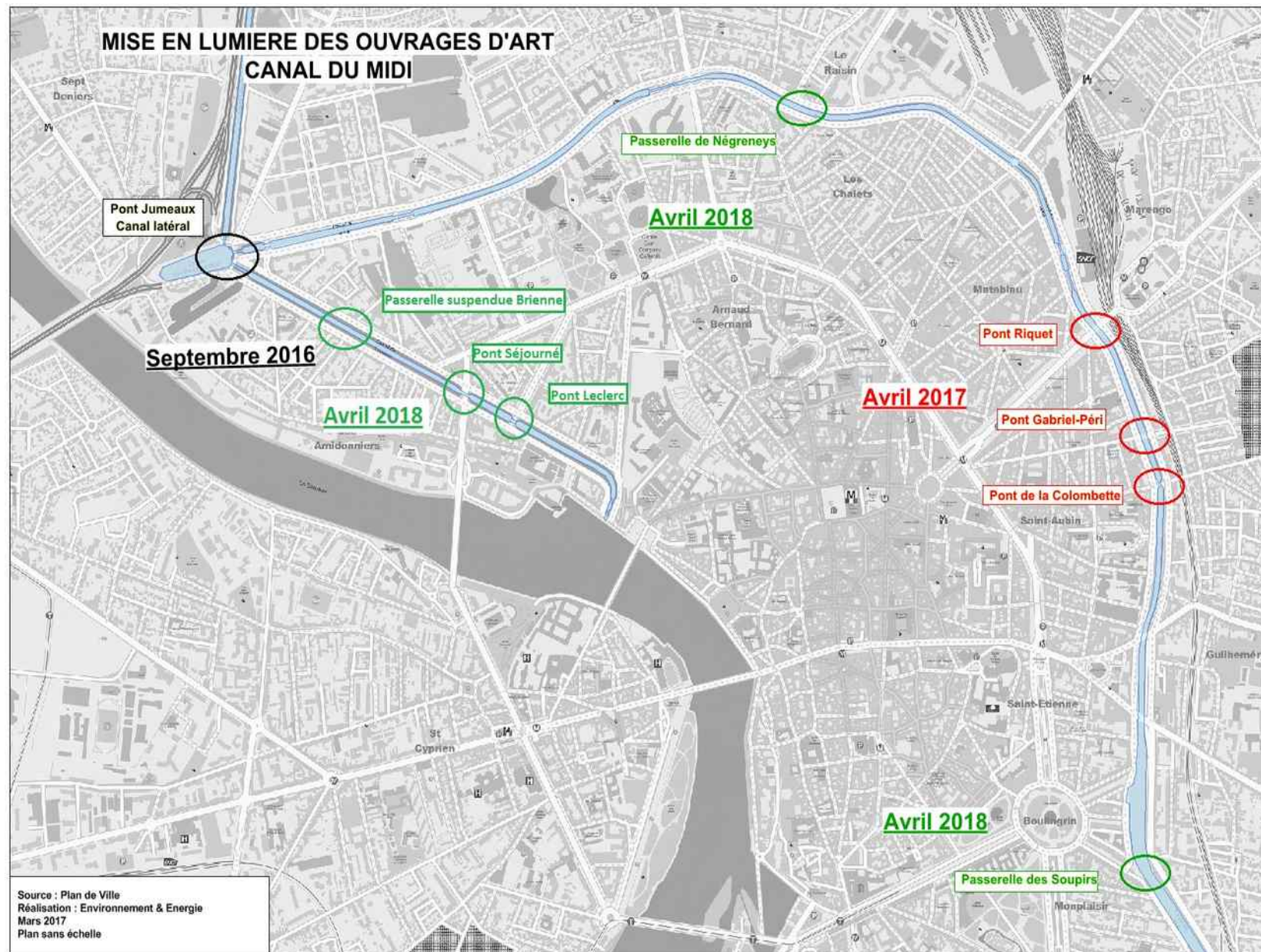
Reprise des revêtements de sols et des passages sous ponts pour une amélioration de la sécurité et de la praticité des chemins de halage.



Phasage du linéaire et photographies des reprises des chemins de halage et passages sous ponts

Opération Mise en lumière des ouvrages d'arts (2016-2018)

Mise en lumière de la Fresque de Lucas et de 8 ponts et passerelles par le Domaine de l'Éclairage Public.



Itinéraires Patrimoniaux Smart City (2017-2018)

14 panneaux en 2017 : 7 sur le Canal de Brienne, 7 sur le Canal du Midi.

12 panneaux en 2018 : 4 sur le Canal de Garonne, 8 sur le Canal du Midi.

2 LES PLANTES DU CANAL LATÉRAL DE GARONNE

À la différence du canal du Midi alimenté en eau depuis la Montagne Noire, c'est la Garonne qui irrigue le canal latéral. Son eau est ainsi chargée de riches sédiments quand la Garonne est en crue.

Sur ses berges, on retrouve le paysage d'alignement de platanes mais aussi de nombreuses espèces arbustives plus sauvages : aulne, frêne, peuplier, saule, orme et noisetier poussent au bord de l'eau. Entre ceux-ci se trouvent roseaux, iris des marais, salicaire et chanvre d'eau. Sur les berges humides, la menthe à

feuilles rondes et la mélisse s'épanouissent en compagnie des joncs, prèles et carex. Certains platanes disparaissent sous de magnifiques manchons de lierre pour leur plus grand bénéfice : ce dernier ombrage leur écorce en été et héberge de nombreux oiseaux qui débarrassent le platane de tous ses parasites.



Chanvre d'eau, © Muséum de Toulouse



Ailanthus, © Muséum de Toulouse



Mélisse, © Muséum de Toulouse



Iris des marais, © Muséum de Toulouse



Salicaire, © Muséum de Toulouse

TYPICAL PLANTS AROUND THE LATERAL CANAL

Unlike the canal du Midi, which gets its water supply from the Montagne Noire mountain range, the lateral canal is supplied by the Garonne river. As a result, its water overflows with rich sediments when the Garonne rises.

Its banks are lined with the famous plane trees, but these are not the only variety - a range of wilder shrub species including alder, ash, poplar, willow, elm and hazel trees also grow by the water's edge. Scattered among them, reeds, yellow irises, purple loosestrife and gypsywort can be found in abundance. On the wet banks, mint plants with rounded leaves and lemon balm thrive alongside bulrushes, horsetail and oeds. Some plane trees are covered by luscious climbing stems of ivy, which is no bad thing, since the shade they provide in summer protects their bark from the heat and provides shelter for various species of birds that eradicate the tree's potential predators.

LAS PLANTAS DEL CANAL LATERAL

A diferencia del canal du Midi alimentado en agua desde la Montaña Negra, es el Garona que irriga el canal lateral. Sus aguas vienen cargadas de ricos sedimentos cuando el Garona está crecido.

Sobre sus márgenes, se ofrece un paisaje de plátanos alineados, además de numerosas especies arbustivas más silvestres: aliso, framo, álamo, sauce, olmo y avellano crecen al borde del agua. Entre ellos se encuentran cañas, aceros palustres, arruda y hierba de loro. En las orillas húmedas, el mentrillo y el horcillo floriscen en compañía de las juncos, colas de caballo y carditos. Algunas plantas desaparecen bajo espléndidos torcos de hiedra para su mayor beneficio: esta última da sombra a su corteza en verano y alberga una multitud de aves que liberan al plátano de todos sus depredadores.

MAIRIE DE TOULOUSE

toulouse métropole



Fret Fluvial (2017-2018)

Réalisation d'une étude d'opportunité de relance du fret fluvial par Toulouse Métropole. Les conclusions de cette étude montrent les potentiels de relance du fret fluvial en lien avec les grands travaux menés par la Métropole : TESO, 3ème ligne de métro, Travaux Centre-Ville, etc...

Toulouse Métropole a suivi l'étude d'assistance à maîtrise d'ouvrage réalisée par VNF et assure une coordination active entre TISSEO, VNF et les porteurs de projets privés.



Étude d'aménagement et de valorisation paysagère des canaux et de leurs abords (2017-2019)

Objectifs : proposer une programmation urbaine qualitative pour les canaux et leurs abords et se préparer à l'arrivée du chancre coloré en adoptant une palette végétale.

Périmètre de l'étude : canaux métropolitains.

Décomposition de l'étude : Phase Diagnostic de février à juin 2017, Phase Pré-programmes de septembre 2017 à avril 2018 et Phase Programme de mai à novembre 2018.

Étude d'aménagement et de valorisation paysagère des canaux et de leurs abords (2017-2019)

Objectifs de l'étude :

- Un cahier de référence des plantations : déploiement d'une chênaie pour diversifier les essences en stabilisant l'aspect paysager (une seule espèce).
- Un Plan Guide permettant d'encadrer les prochaines interventions sur les abords des canaux.

LA STRATE ARBORÉE

Une voûte arborée identitaire forte, un double alignement d'accompagnement



LA STRATE BASSE

Vers une simplicité paysagère pour une mise en valeur de la voie d'eau



Remplacement du Mobilier Urbain des Canaux (2017-2020)

Remplacement des bancs et corbeilles des trois canaux à l'échelle de la Métropole afin d'obtenir un mobilier uniforme et qualitatif sur la métropole.



Linéaire réalisé en 2017 et 2018



Canal Latéral



Canal de Brienne

Total mobilier concerné par l'opération :

- 73 bancs et 73 corbeilles en 2017.
- 74 bancs et 58 corbeilles en 2018.
- opération 2019 en cours

Entretien et propreté des berges

Suivi de la propreté et de l'état général des canaux toulousains en lien avec le Plan Propreté :

- Nettoyage de la voie d'eau avec le bateau Midinet par le Pôle Territorial Centre,
- Entretien et propreté des berges par les équipes des Pôles et de la DJEV,
- Suivi social des campements d'occupation illicite des canaux (Direction Solidarité)

Depuis 2015, organisation des opérations de sensibilisation et de ramassage des déchets pour le grand public en lien avec la DMT, les Pôles et la DJEV, les associations de quartier et les maires de quartier

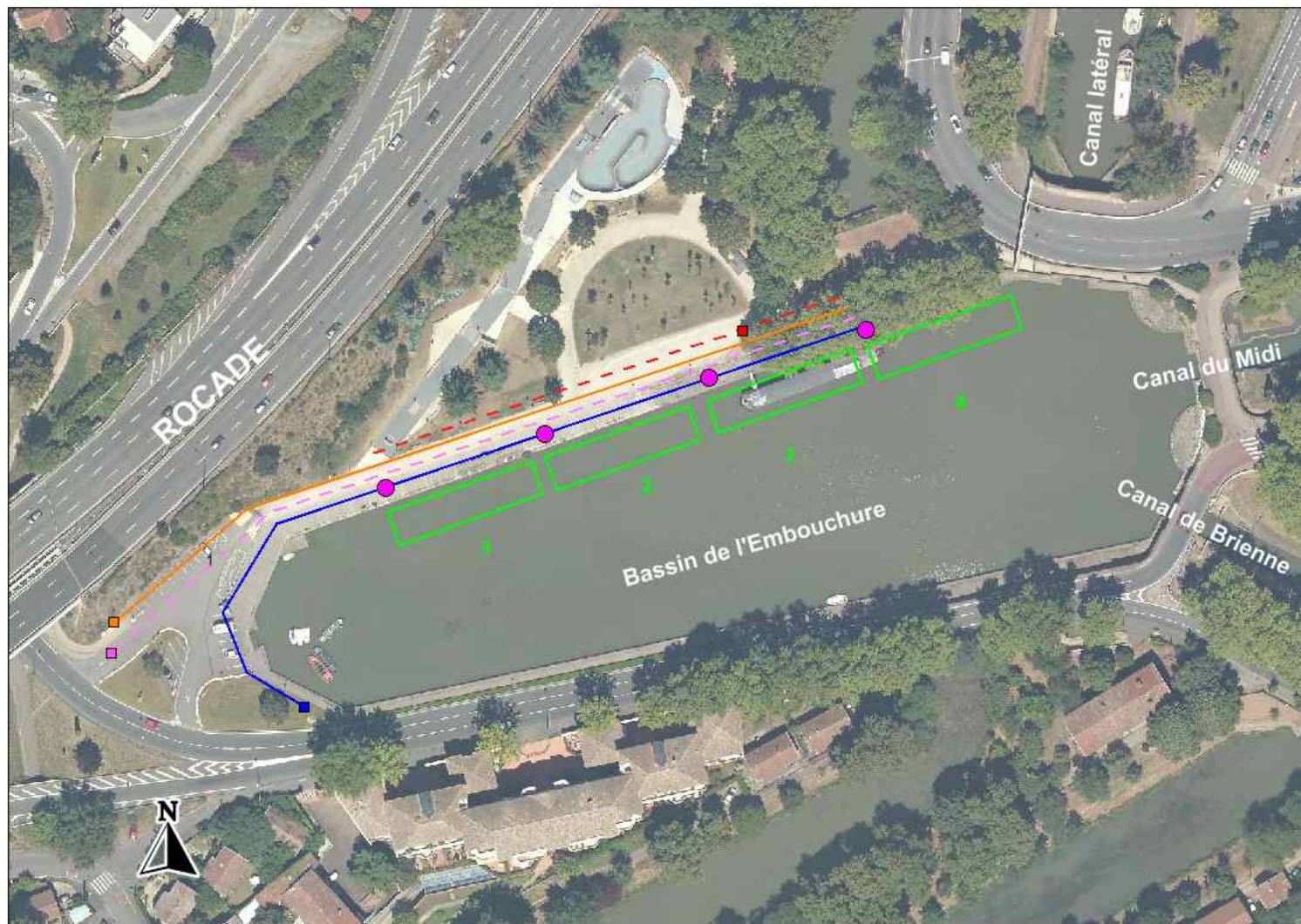
120 participants pour la journée de nettoyage des berges le 07 avril 2018.

La matinée de nettoyage des berges du 27 avril 2019 a mobilisé plus de 350 participants.



Raccordement aux réseaux du Port de l'Embouchure (2016)

Création de quatre bornes multi réseaux pour les bateaux d'activités.



Raccordement aux réseaux du Boulevard de Genève (2016)

Raccordement des péniches aux réseaux électrique et télécom sur le Boulevard de Genève. (19 bornes)



Halte cyclotouristes Boulevard de Genève (2017)

Création d'une halte cyclotouristes à l'extrémité du Boulevard de Suisse et du Boulevard de Genève, implantation de mobilier, fontaine à eau, RIS des voies vertes toulousaines, afin d'accueillir les cyclotouristes arrivant du Canal Latéral de Garonne.



Avant / Après de la parcelle de la Halte cyclotouristes des Ponts-Jumeaux

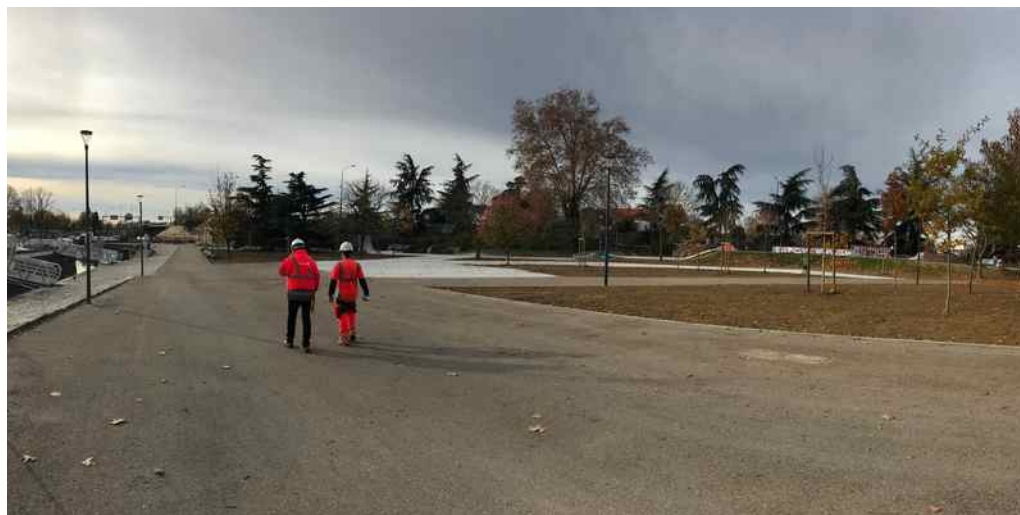
Nouveaux Aménagements du Port de l'Embouchure (2017-2018)

2017-2018 : Étude pour des travaux d'embellissement et de valorisation du Port de l'Embouchure.
Phase Études Préliminaires, Avant-Projet, Concertation, Projet et Déclaration Préalable.

Redonner une image qualitative au Port via un traitement paysager du talus du périphérique (densification des plantations), du parc (allées et voie verte), du pont (calade) et création d'une dalle événementielle.

Octobre 2018 - janvier 2019 : travaux Exedra et Caussat (maîtrise d'œuvre Egis).

Inauguration des nouveaux aménagements du Port en présence du Maire-Président le vendredi 15 mars 2019.



Grand Parc Canal

Vidéo 3D de la vision prospective des canaux de demain
(*les aménagements proposés sont non définitifs*)

Cliquez sur le lien suivant pour découvrir la vidéo :

[Demain le Canal](#)

Toulouse + Verte



Toulouse **+ verte**

Opération « Des Fleurs sur mon mur »



9 rue Job



49 rue du Capitaine Escudié



1 rue Alexandre Cabanel



1 rue Alexandre Cabanel



5 rue Palaprat



5 rue Palaprat



1 rue d'Orléans



21 rue Jacques Laffitte



21 rue Jacques Laffitte



20 rue Verdun



Rue de la Colombette



Rue de la Colombette



Rue de la Colombette



Rue de la Colombette



Rue de la Colombette



Rue de la Colombette

Fleurissement des pieds d'arbre



Fleurissement du mobilier urbain



Agriculture urbaine



Rue Paulhac

Une démarche forte

Poursuivre le développement la nature en ville

Le forum : 5-7 avril 2019

Pour recueillir les idées et les projets

Nos engagements

Portés par le maire et président, pour construire de nouvelles actions concrètes

Votre contribution

Pour prendre part à cette démarche, faire vivre les projets... en faveur d'une ville plus verte

Nos engagements

Proposer à tous de participer

Entreprises, associations, etc.

Deux lieux particuliers :

- Ateliers thématiques
- Commissions de quartier

Nos engagements

1. Planter 100 000 arbres à Toulouse d'ici 2030
2. Amplifier l'opération des fleurs sur mon mur, pour que des associations puissent végétaliser certains sites sur l'espace public (« permis de végétaliser »)
3. Soutenir les actions associatives : appel à projet « nature en ville » pour des actions innovantes. Autre appel à projet sur la « sensibilisation à la nature en ville ».
4. Engager des pourparlers avec des organismes clés de la société civile : bailleurs sociaux, syndicats, CCI pour les entreprises, Union des propriétaires, Ordre des architectes, fédération des promoteurs. Mettre au point ensemble une charte de la nature en ville.

Nos engagements

5. PLUiH : dès sa première révision, développer la thématique de la nature en ville. Par exemple, espaces de pleine terre, protection des arbres.
6. Les îlots de chaleur : achever de répertorier les foyers de chaleur, pour prioriser nos actions de végétalisation.
7. Démarche pour obtenir le label « Territoire engagé pour la biodiversité »
8. Mieux informer et sensibiliser nos concitoyens :
 - Avec WWF, application WAG (we act for good) dédiée à Toulouse
 - Support de communication sur les écogestes que chacun peut faire en faveur d'une ville durable et de la nature en ville.
 - Itinéraires touristiques de découverte de la nature en ville.

La végétalisation de l'espace public

Proposition :

- espace vert de la
place Rolland (20m²)



Le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal et d'Habitat

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Le PLUi-H approuvé

Rappel du calendrier et de la concertation

Prescription Débat du PADD en Conseil de la Métropole Arrêt du PLUi-H en Conseil de la Métropole Enquête publique Mise en application du PLUi-H
18 mai 2019

2015

2016

2017

2018

2019

Réunion d'information à l'échelle métropolitaine

1ère série de réunions publiques

2^e série de réunions publiques

Réunions d'information

+
- 17/03/2017
- 14/11/2017
Réunions à l'échelle du secteur 1

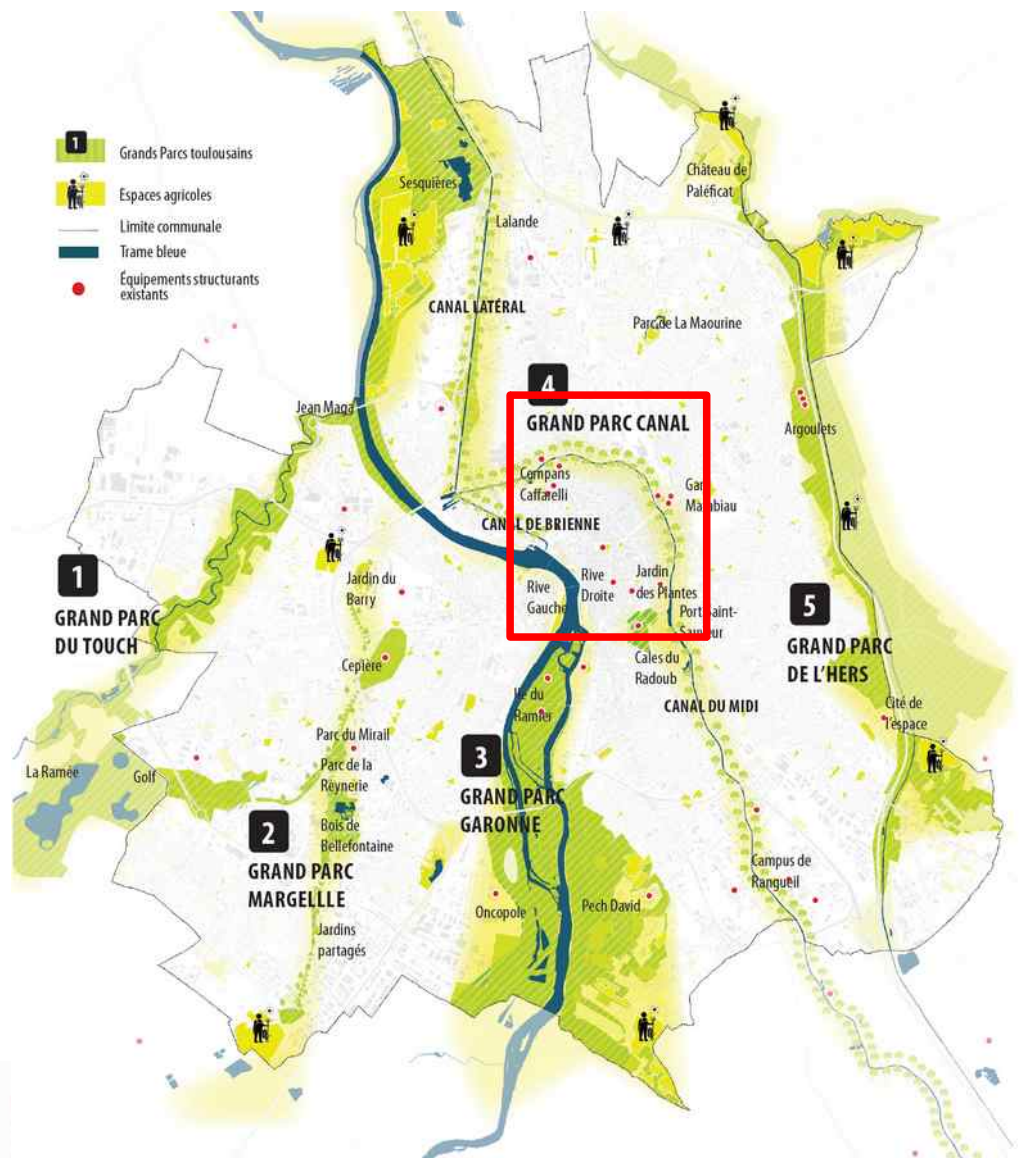


RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Environnement : Développer la nature en ville

Le Projet Urbain Toulousain

Créer 5 grands parcs toulousains



- 1 GRAND PARC DU TOUCH, un corridor boisé à l'orée du pôle aéronautique
- 2 GRAND PARC MARGELLE, un fil vert méconnu reliant parcs, châteaux et jardins
- 3 GRAND PARC GARONNE, un fleuve, des îles, des berges et des coteaux
- 4 GRAND PARC CANAL, une nature historique, monument UNESCO
- 5 GRAND PARC DE L'HERS, la ceinture verte de l'Est toulousain

Le PLUi-H

Le Grand Parc Canal : Espaces Boisés Classés (EBC), zone N et Secteur de Biodiversité



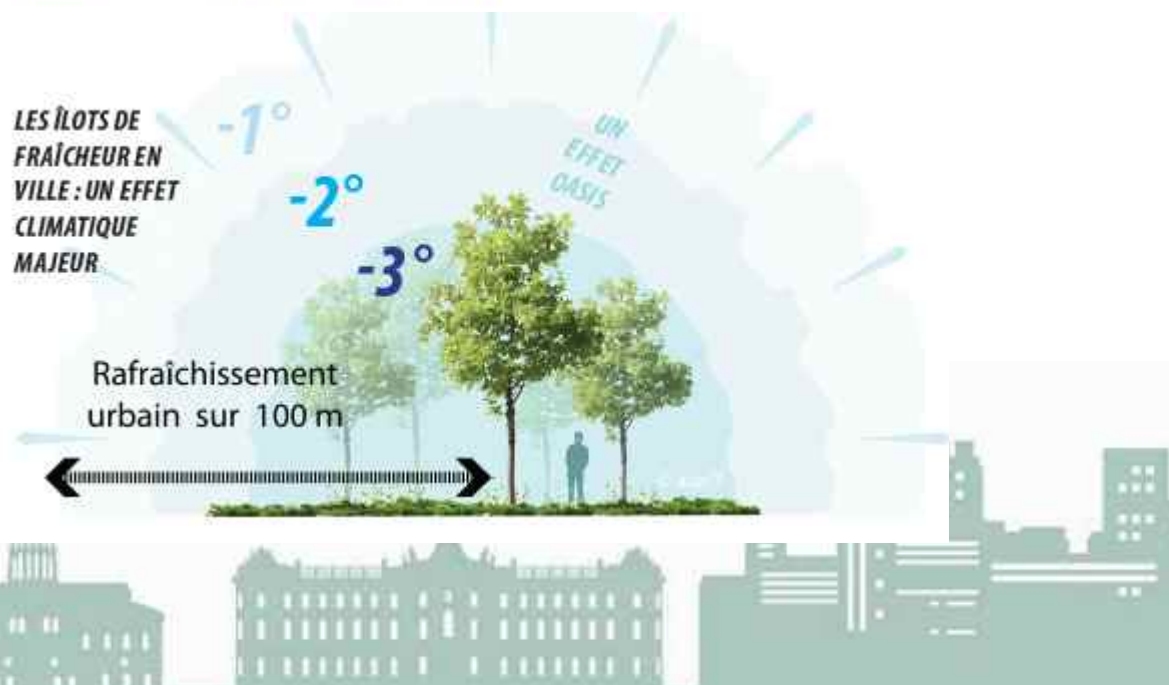
Secteur de Biodiversité

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Environnement : Développer la nature en ville

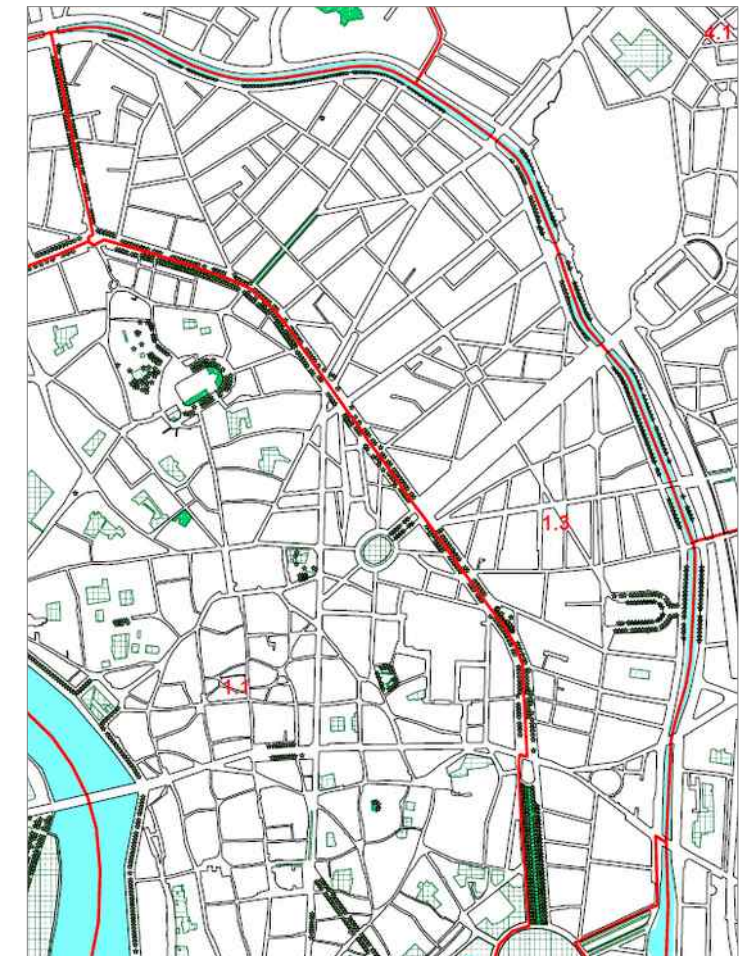
Le Projet Urbain Toulousain

Favoriser la nature en ville
à travers les espaces verts
publics et privés



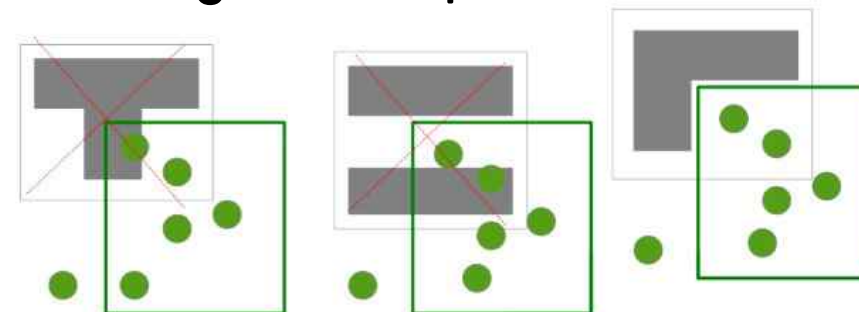
Le PLUi-H

Quartier 1.3
3,5 ha d'EBC
550 EBC symbole
1,2 ha d'EVP



Localisation des EBC
et EVP au PLUi-H

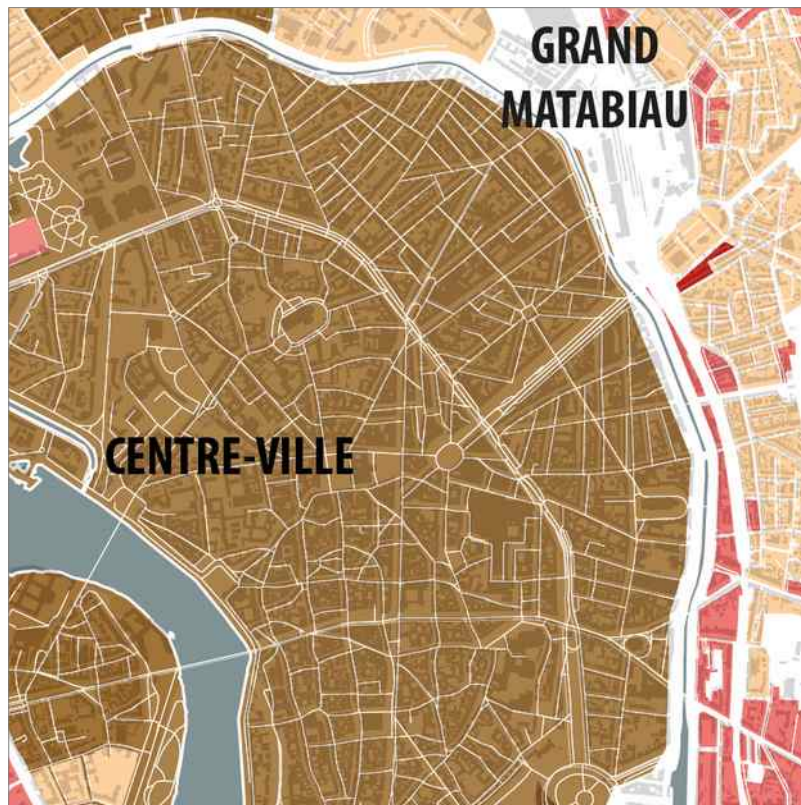
Des règles d'adaptation des formes urbaines



RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Formes urbaines: valoriser Toulouse

Le Projet Urbain Toulousain

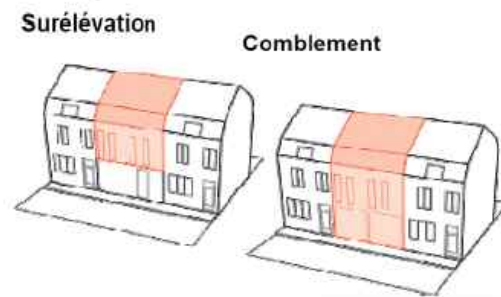


Extrait du PUT
(classification des secteurs)

- Zone urbaine à préserver
- Zone urbaine à accompagner
- Zone urbaine à renouveler
- Zone urbaine à restructurer
- Trame verte et bleue
- Zone urbaine à vocation économique

A préserver :

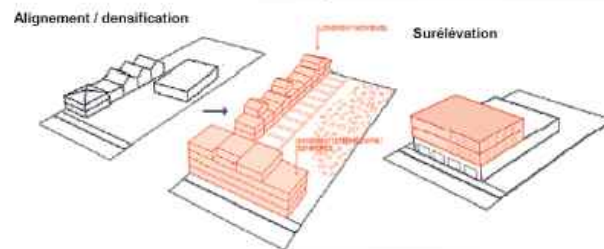
Caractéristiques historiques et patrimoniales nécessitant des mesures de protection/préservation tout en permettant des développements ponctuels
>> Peu ou pas d'évolution des tissus



A renouveler :

Secteurs équipés à développer. Zones d'activités vieillissantes.

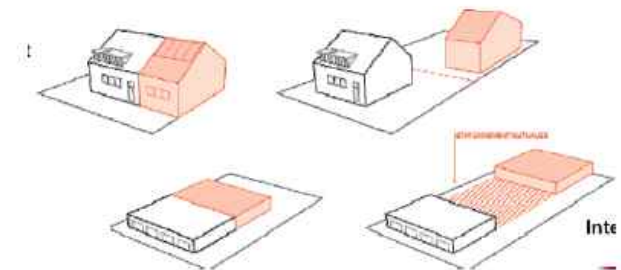
>> Evolution moyenne des tissus



A accompagner :

Territoire disposant de peu d'offre de service qui doit continuer à évoluer tout en évitant une densification trop importante

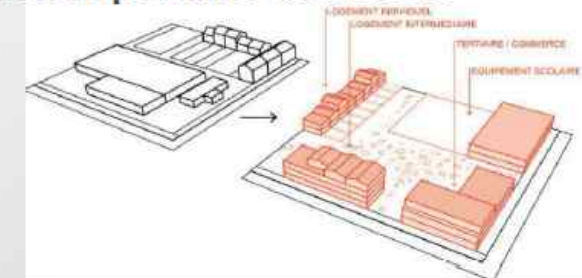
>> Evolution faible des tissus



A restructurer :

Secteurs bénéficiant d'une offre de services structurante et/ou dans un QPV. Zones industrielles déqualifiées.

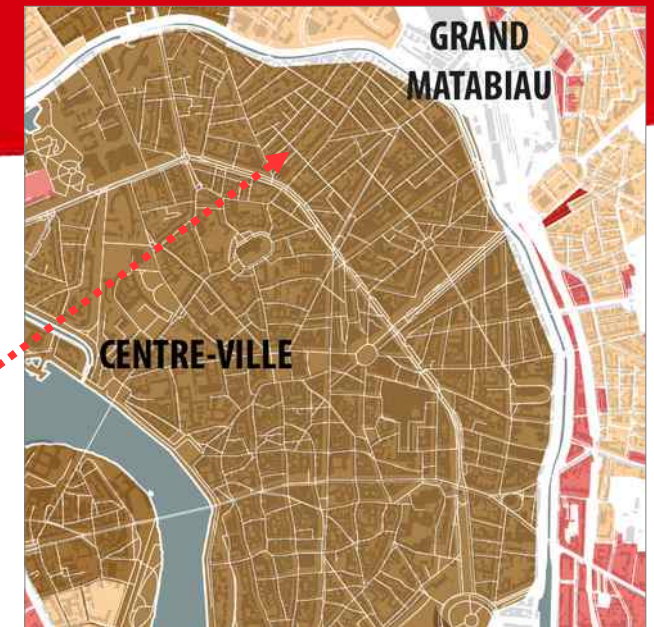
>> Evolution importante des tissus



Territoire à préserver

Le PLUi-H

Protéger le patrimoine bâti: Graphiques de Détail dans les secteurs à enjeu patrimonial



Quartier 1.3

Graphique de Détail Les Chalets

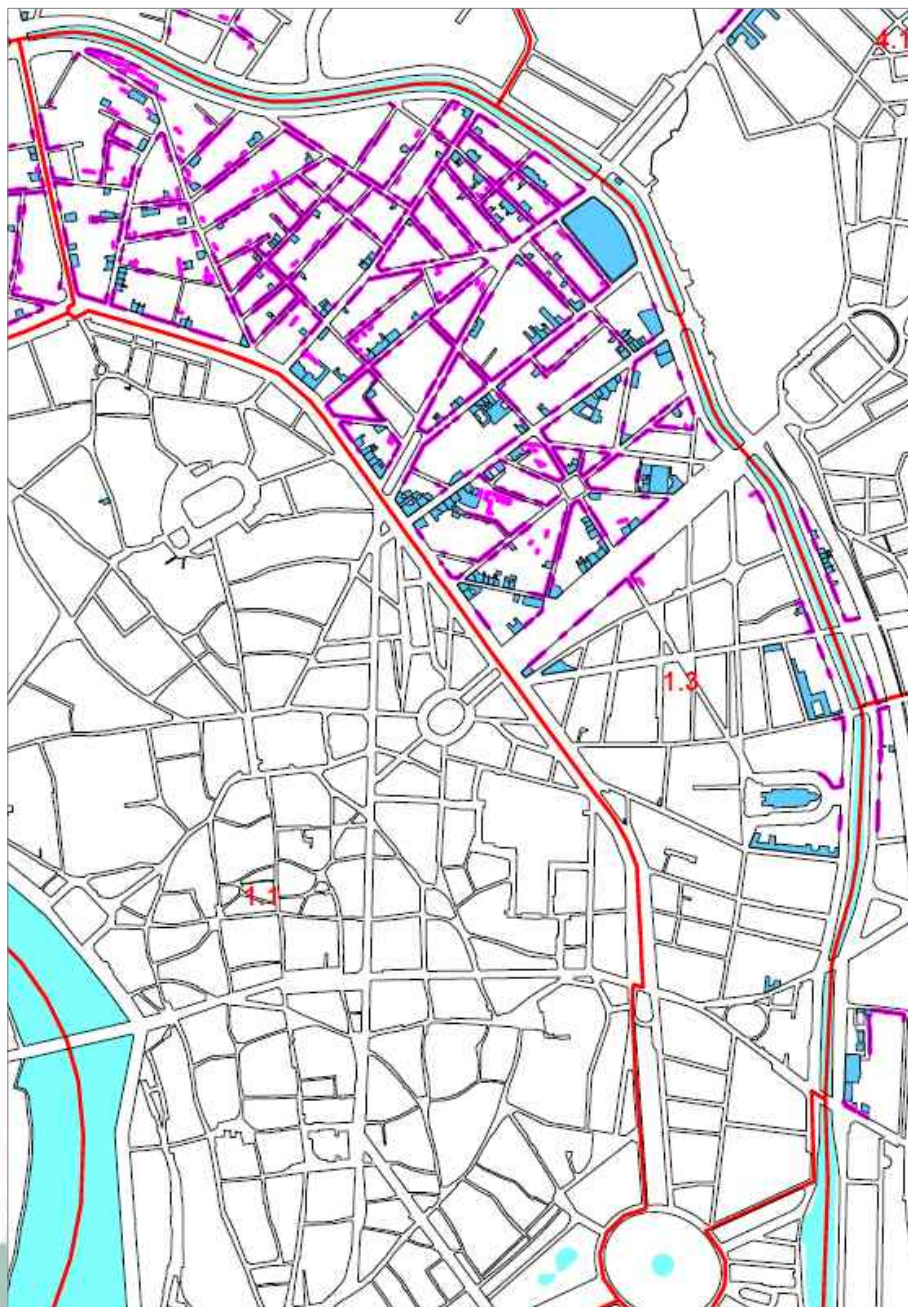
Localisation du Graphique de Détail
Les Chalets au PLUi-H

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

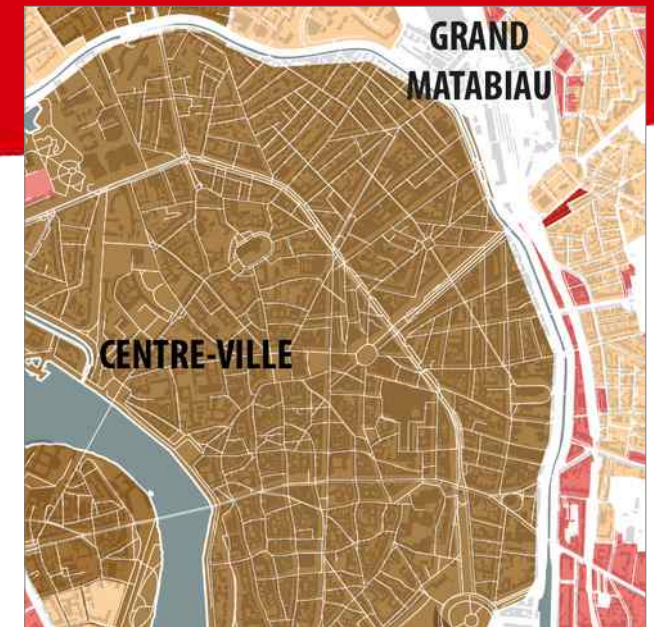
Territoire à préserver

Le PLUi-H

Protéger le patrimoine bâti et les ensembles urbains



Quartier 1.3
1336 EBP



Exemples d'édifices classés en EBP

Localisation des EBP
au PLUi-H

Territoire à préserver

Le PLUi-H

Baisser la constructibilité dans le diffus

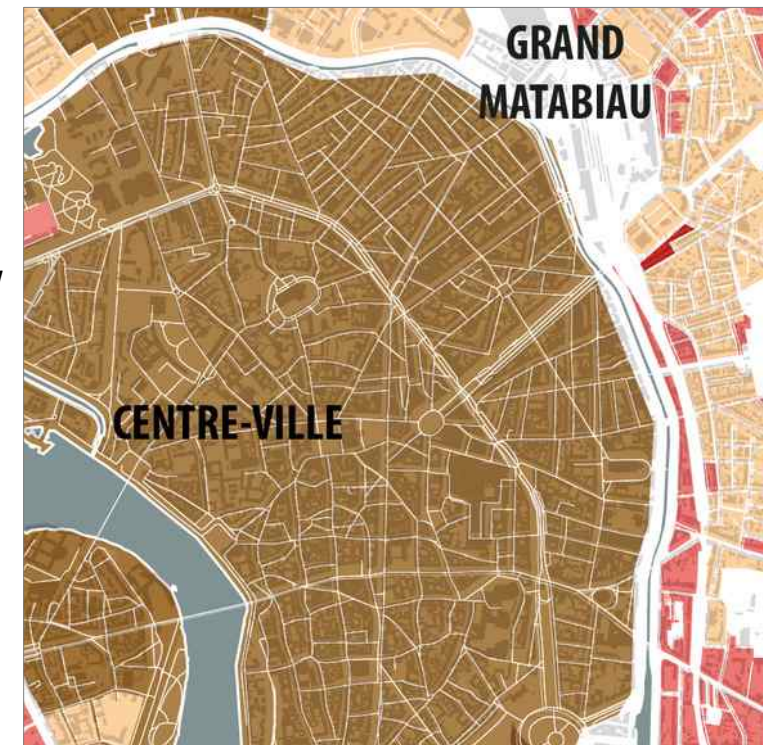
Une diminution des droits à construire en dehors des secteurs prioritaires d'accueil de la population...



0 %

**SURFACE DE PLANCHER
POTENTIEL À CONSTRUIRE
(M² CONSTRUCTIBLES)**

*Evolutions entre le PLU et le PLUiH
à l'échelle du quartier 1.3*



...permettant la libération d'espaces au sol pour faire progresser la nature en ville



0 %

**ESPACE DE PLEINE TERRE
SURFACE NON CONSTRUITE ET NON BITUMÉE**

Mise en oeuvre du PLUi-H

Une Direction de l'Urbanisme unique

Domaine des Autorisations d'Urbanisme et Service de la Planification Urbaine regroupés

Une réorganisation du processus de validation des projets

La mise en place d'un Projet Urbain Toulousain

A nourri la réflexion sur le PLUiH

Consolider et maîtriser la dynamique urbaine

L'élaboration d'une charte "qualité urbaine" métropolitaine

Questionner l'insertion et la qualité urbaine des projets en amont de leur dépôt



Présentation du projet « LightHouse » à la crypte de Saint-Aubin





toulouse
métropole

CRYPTE SAINT-AUBIN



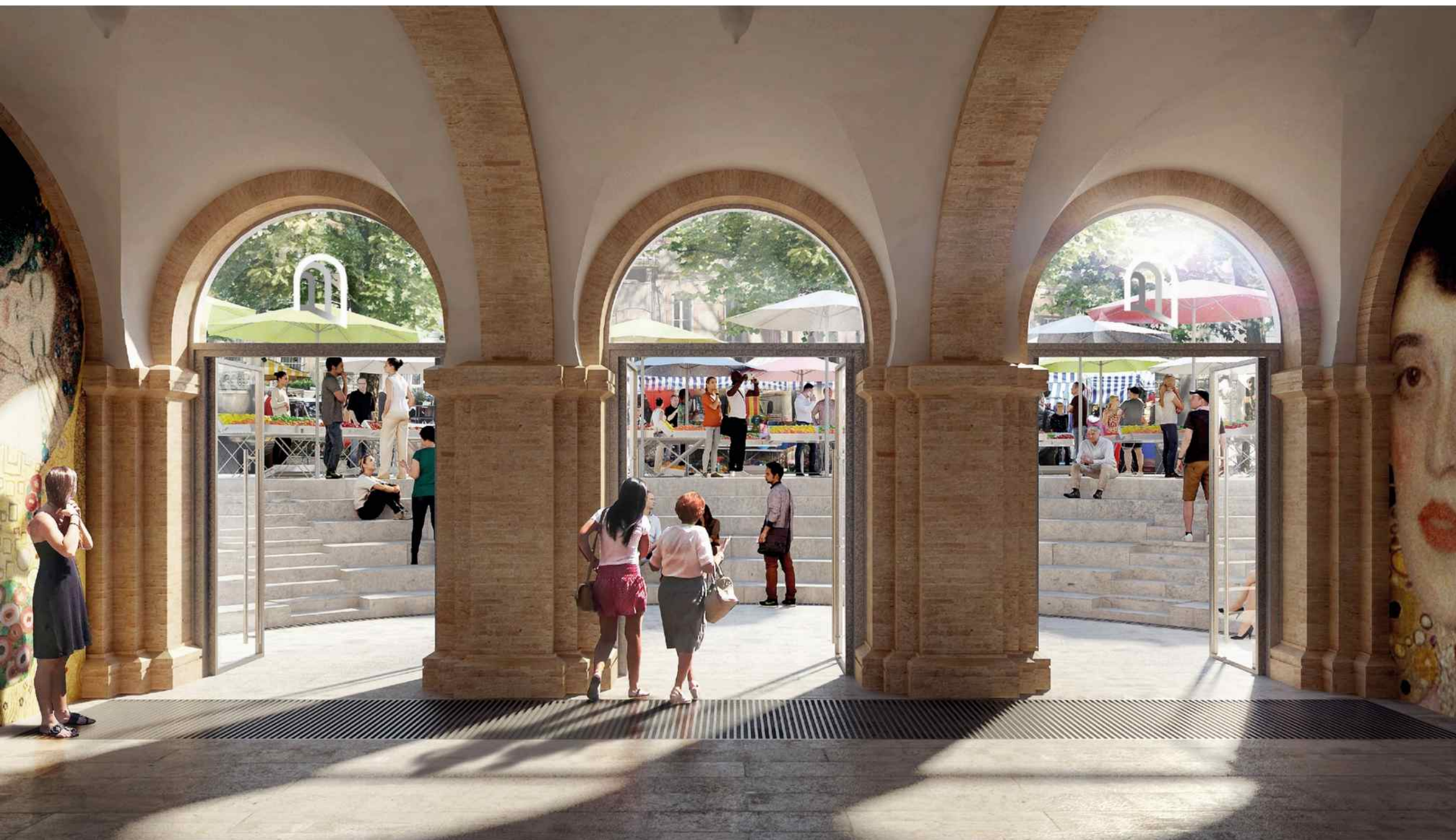
COMMISSION DE QUARTIER DU 18 JUIN 2019







Balade immersive
(cf. vidéo en annexe)







Le projet de réaménagement de la Crypte

Créer un lieu unique

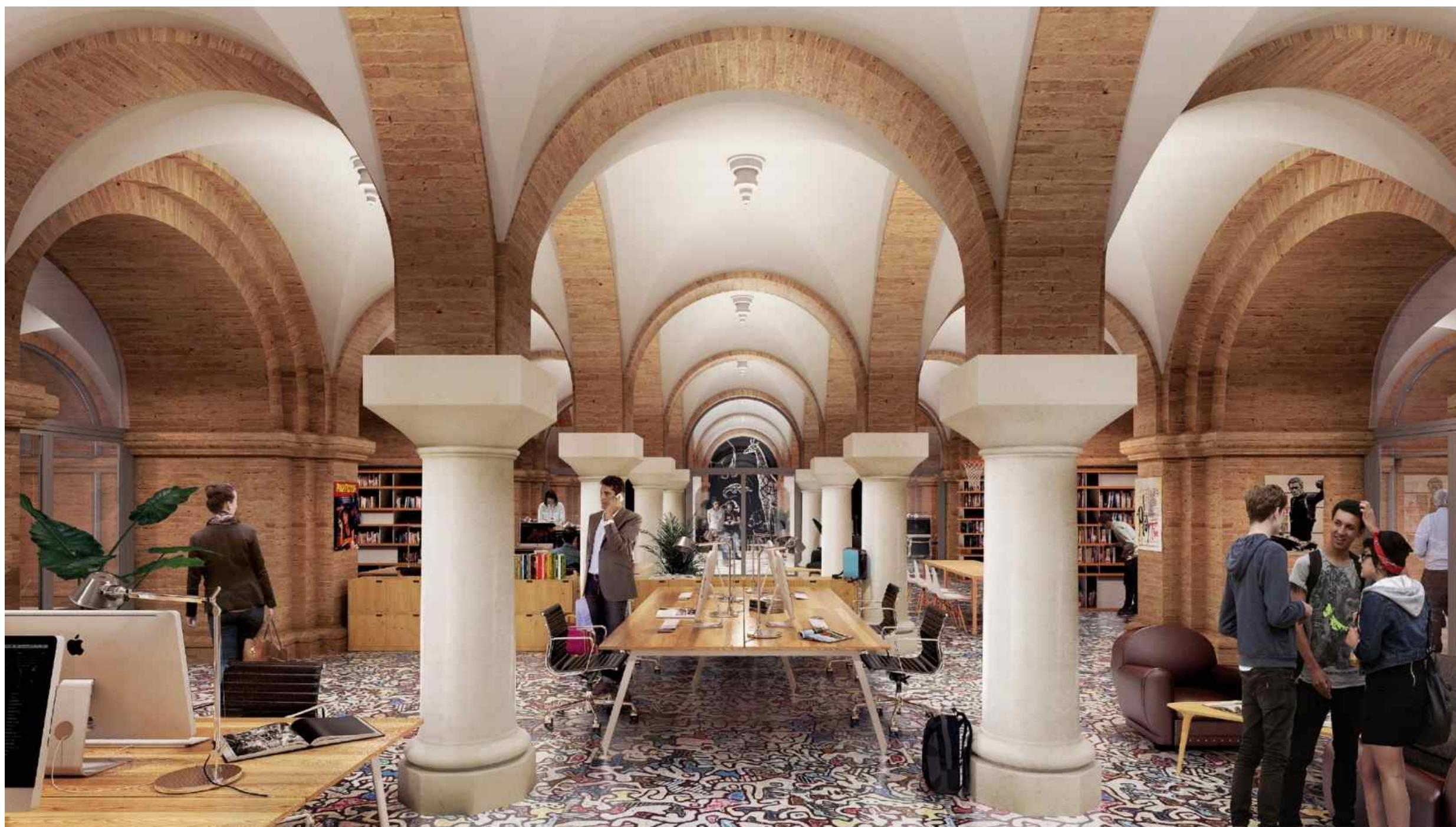
Dynamisation économique et culturelle du quartier

Bureaux, Espaces partagés, Studios, Lieux découverts tout public

**Élément fédérateur :
technologies du numérique**



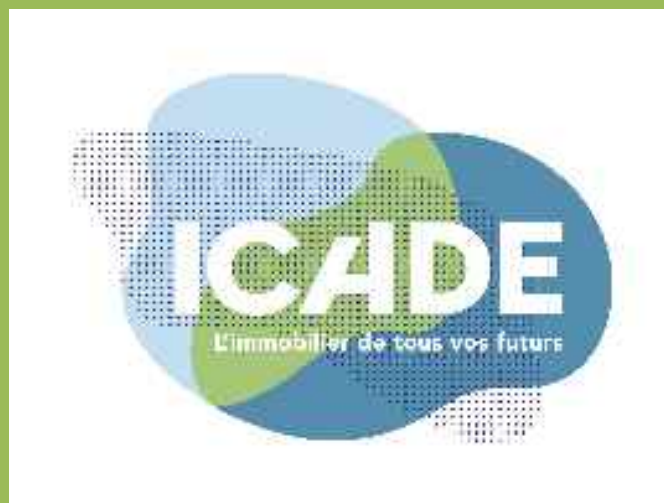
Le projet de réaménagement de la Crypte





Porté par des acteurs solides – Phase 1

Promoteur - Investisseurs





Porté par des acteurs solides – Phase 2

Exploitant





Le calendrier prévisionnel du projet

Etudes

- Signature du bail emphytéotique : fin 2019
- Dépôt du Permis de Construire : 1T 2020
- Elaboration d'une offre de services : 2020

Travaux

- Démarrage chantier : fin 2020
- Livraison : fin 2021

Exploitation

- Ouverture du site : fin 2021



Le temps de la conception et de la réalisation

Démarche de concertation avec l'église et les associations du quartier



Participation à une économie solidaire et locale



Elaboration d'un cahier des charges de chantier prenant en compte les activités scolaires et culturelles concomitantes et de la vie des habitants





Une programmation temporaire participative avant l'ouverture

Atelier de co-participation en septembre 2019 :
« Quelles sont vos envies » ?



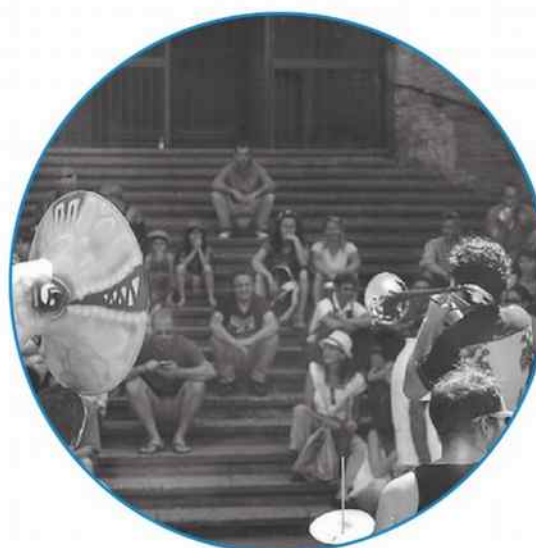
LIGHTHOUSE
L'OUVERTURE



CINEMA DE
PLEIN AIR A
SAINT-AUBIN



INITIATION
AUTOUR DU
MONDE NUMERIQUE



REPRÉSENTATION
THÉÂTRALE &
ARTISTIQUE



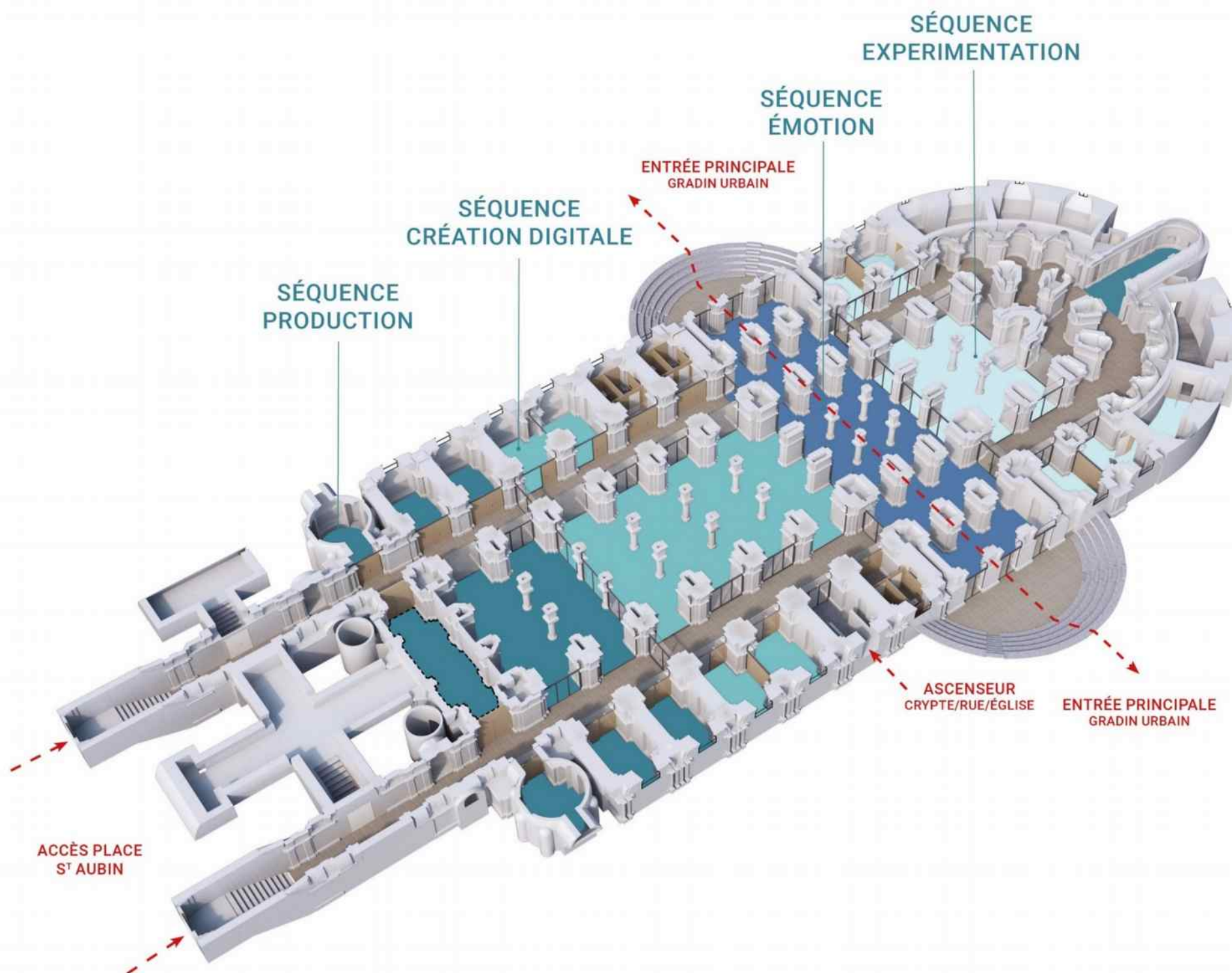
ST-AUBIN RACONTE
SON HISTOIRE

Fédérer autour de la transformation de la crypte en Lighthouse par des séquences culturelles co-conçues mêlant visions poétiques et nouvelles perspectives.



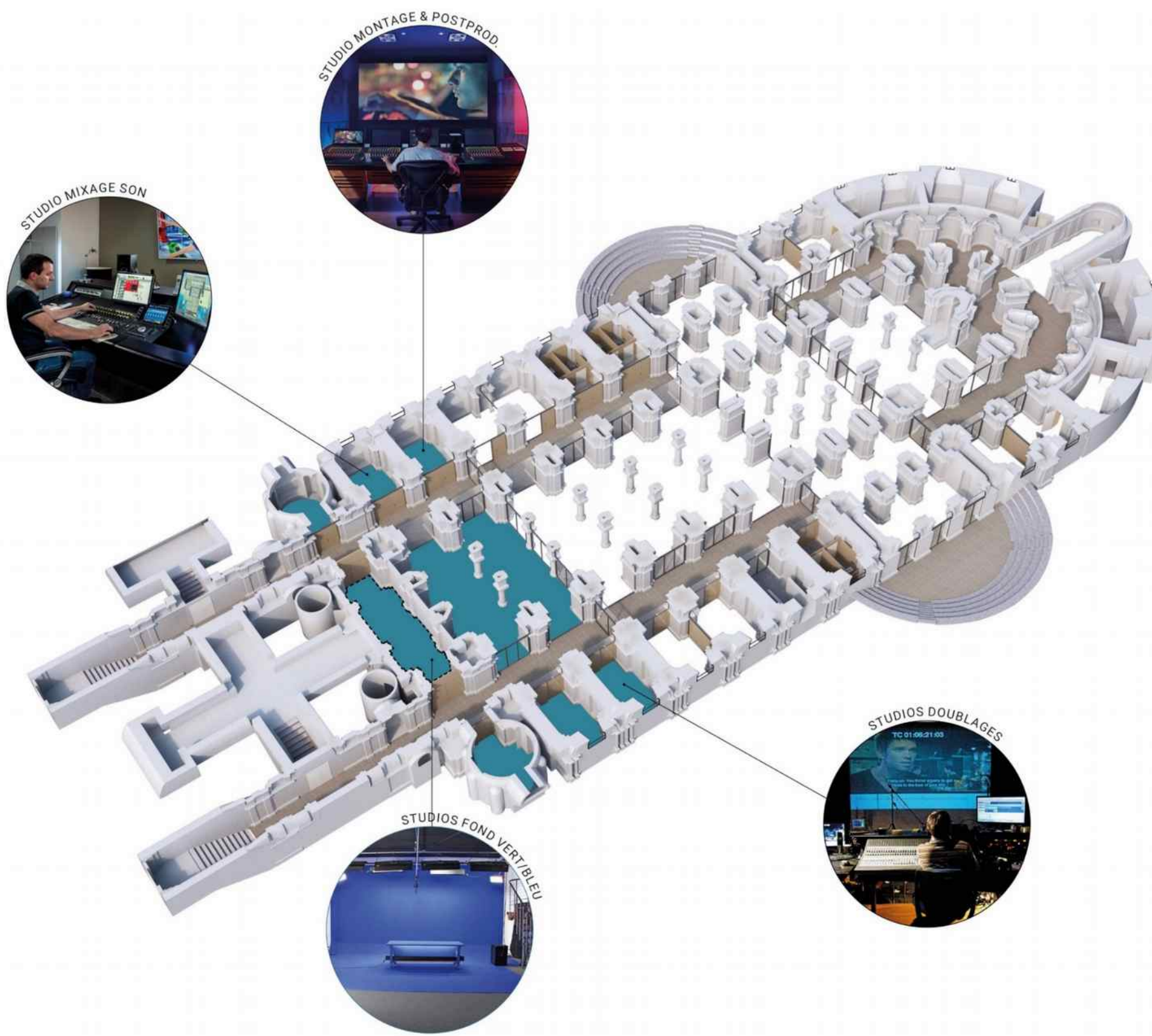


Le temps de l'exploitation





Séquence Production



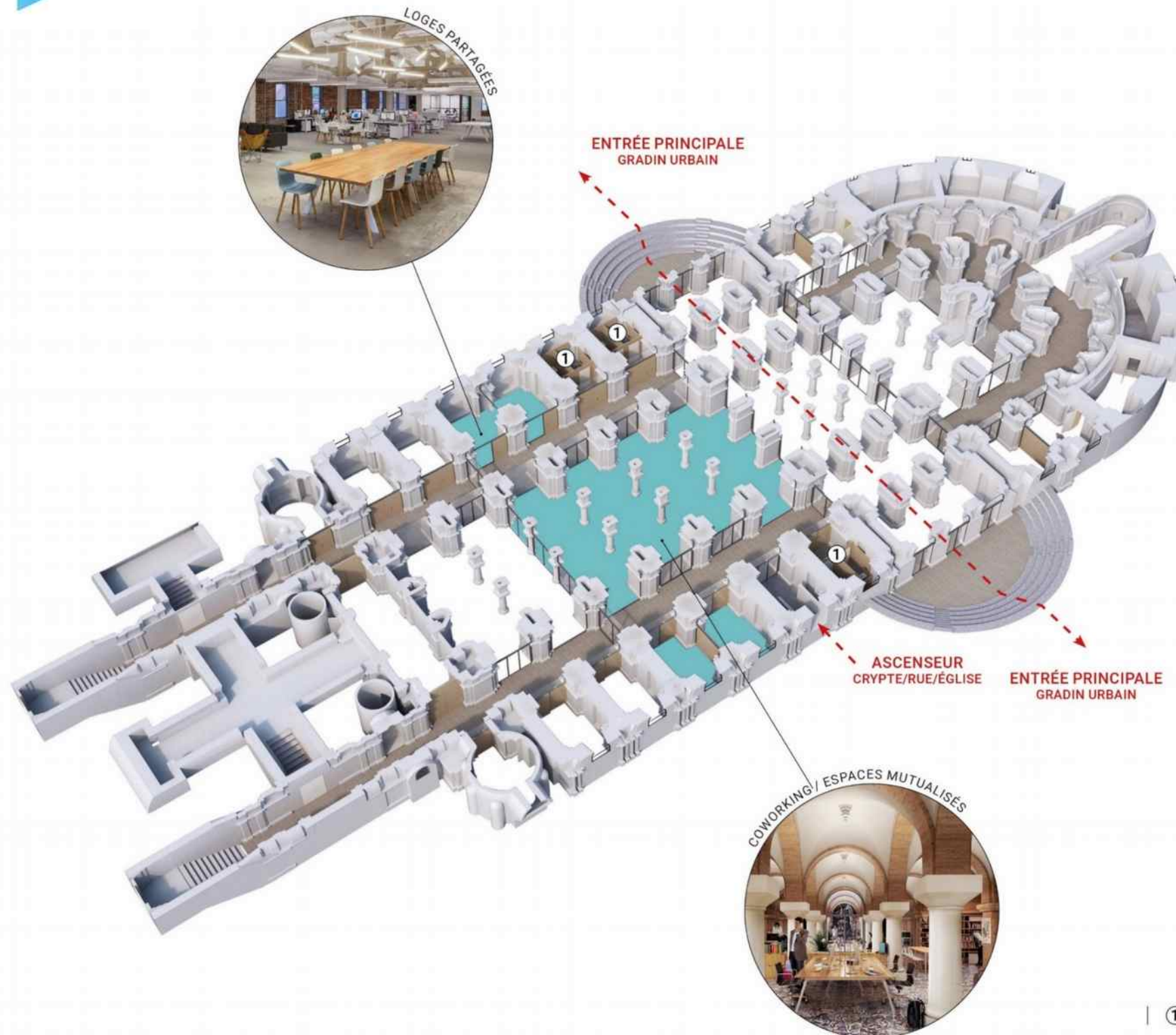
Exemple

Son du prochain dessin animé des As de la Jungle





Séquence Création Digitale



Exemple

Location d'une salle de réunion pour la boîte de com du prochain film publicitaire de l'Agence d'Attractivité



| ① Sanitaires



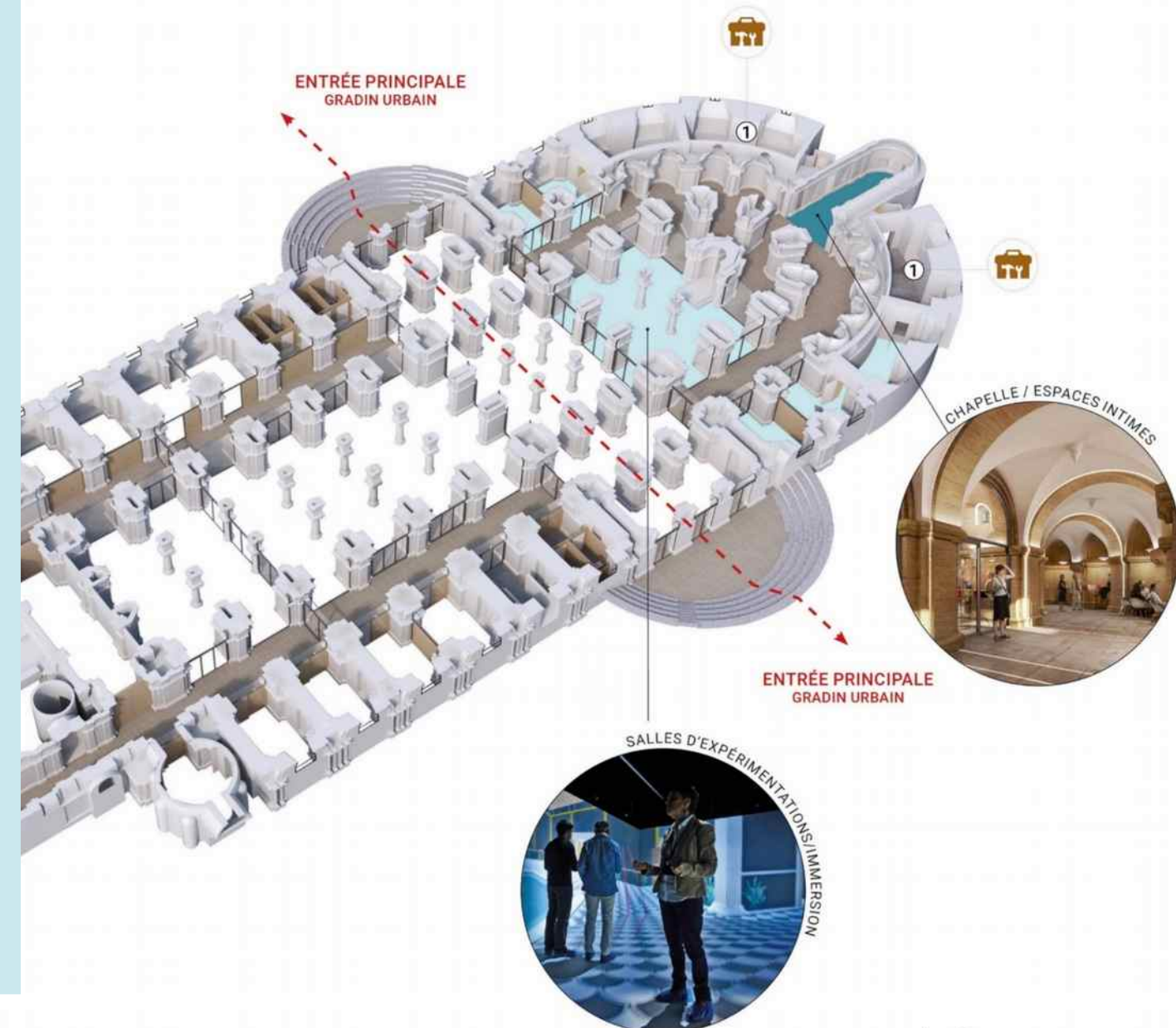
Séquence Expérimentation

Exemples

Atelier pédagogique avec projections d'images virtuelles en 360° et les élèves de l'école Michelet



Atelier de dégustation des produits des commerçants quartier en réalité augmentée

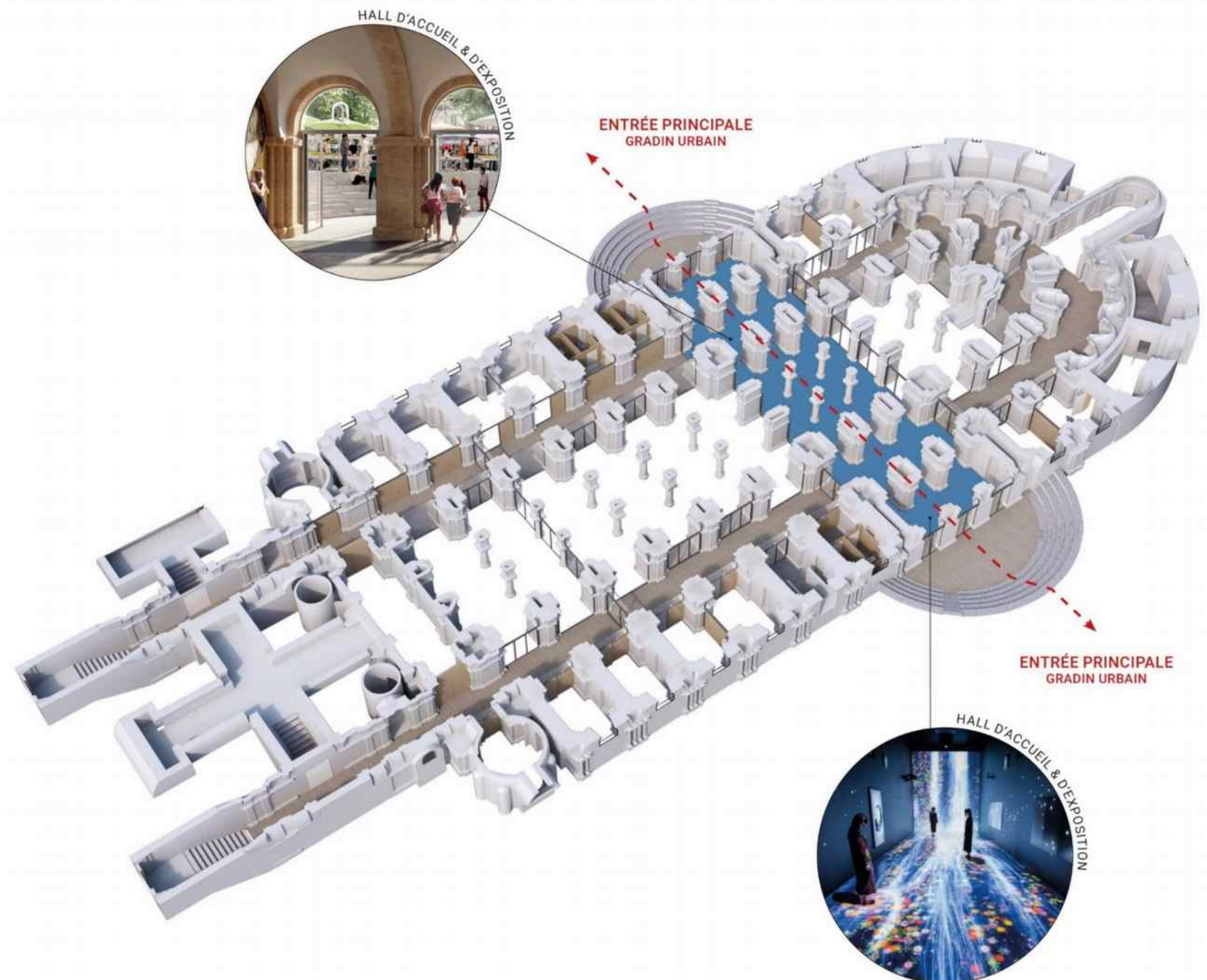
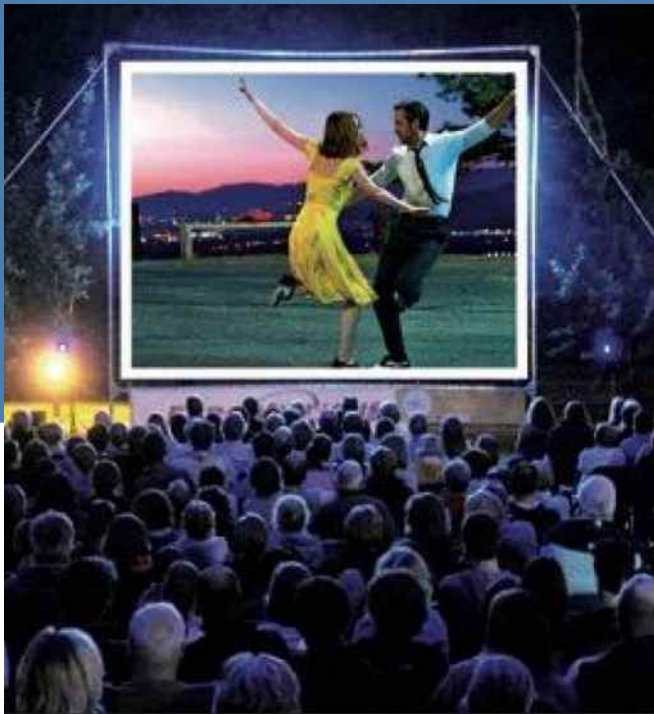




Séquence Emotion

Exemple

Cinéma de plein air assis sur les gradins et écran en façade de l'église





Tous ensemble pour que la Crypte contribue au bien vivre à St Aubin





Actualités de quartier

Aux Chalets

- Création d'un passage piéton devant le Jardin du Verrier début juillet
- Pose d'une plaque en mémoire du Commissaire Jean PHILIPPE et de Jeanne BOUILLANE
- Réinstallation de la statue de Jeanne d'Arc, rénovée
- *Grand repas du quartier le 21 juin, place de la Concorde*



Bayard

- **Projet Toulouse EuroSudOuest** : requalification des abords de la gare :
 - Installation d'une couverture en bois sur le Canal du Midi jusqu'à la rentrée
 - Travaux sur le boulevard Bonrepos jusqu'en décembre
 - Travaux sur le parvis de la gare jusqu'en décembre
- Lancement d'un appel à projets pour animer la maison éclusière



Bayard

- Prévention spécialisée :

Création d'un club de prévention avec 6 éducateurs en prévention spécialisée.

- Nouveau commerce dans le cadre du dispositif Commerce Avenir : « Chez Aude » place Schuman

Belfort

– requalification de la place de Belfort

- Rénovation totale de la place, de la chaussée et des trottoirs
- Création de plateaux ralentisseurs de même niveau que la place et les trottoirs pour conforter l'accessibilité entre Bayard et Jean-Jaurès
- Rénovation de l'éclairage public sur la place et en façade
- Transformation en zone de rencontre (vitesse limitée à 20km/h)
- Changement de sens de circulation pour empêcher le flux de transit
- Remplacement du sol amortissant et du petit jeu de l'aire de jeux
- Expérimentation du jardin potager dans les jardinières jusqu'à la fin des travaux

- Travaux sur le réseau d'eau pluvial de juillet à fin août
- Travaux d'aménagement de fin août à décembre



Belfort :

- **Jardin du Castelet :**

Réflexion engagée avec l'Etoile de Belfort pour la rénovation des aires de jeux et l'installation d'une table de pique-nique

- **Sécurité :**

Mobilisation de la Police Nationale et de la Police Municipale

- **Prévention spécialisée :**

Création d'un club de prévention avec 6 éducateurs en prévention spécialisée.

- Vide grenier et repas de rue le 22 juin, rue Caffarelli

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Mon quartier demain

Jean Jaurès

- **Projet Toulouse Centre : requalification des allées Jean-Jaurès**
 - Ouverture du parking Ramblas-Matabiau en mars dernier
 - Poursuite des travaux d'aménagement et de restructuration de la station de métro Jean-Jaurès jusqu'en fin d'année
 - A l'issue des travaux, la statue de Pierre-Paul Riquet sera installée sur la promenade centrale.
 - D'autres projets d'œuvre d'art sont étudiés sur l'allée Jean-Jaurès

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Mon quartier demain

Saint-Aubin

- Rénovation de l'éclairage rue de la Colombette
- Nettoyage partiel de la façade de l'église Saint-Aubin, dans les prochains mois
- Végétalisation de la rue de la Colombette par les commerçants

*Fête de la musique organisée par l'association Bien Vivre à Saint-Aubin à partir de 16h,
sur la place*

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Mon quartier demain

Dupuy

- Aménagement place Dupuy :

Pour améliorer la sécurité des piétons :

- Installation d'un feu tricolore pour sécuriser une traversée piétonne
- Création de nouvelles traversées piétonnes (aux abords de la rue des Potiers et de la rue de la Charité)
- Remplacement des ralentisseurs rue du pont Guilheméry et rue du Pont Montaudran
- Matérialisation au sol de la limitation de vitesse

Pour améliorer la qualité de la chaussée :

- Rénovation de la chaussée de la rue du pont Guilheméry, de la place Dupuy et de la rue des Frères Lion.
- Travaux de nuit du 24 au 27 juin

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Mon quartier demain

Dupuy

- Rénovation de l'éclairage :

Place Dupuy avec la mise en valeur des éléments patrimoniaux

Allées François Verdier

- Rénovation de l'aire de jeux des allées François Verdier



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Mon quartier demain

Enquête publique sur la 3^{ème} ligne de métro

Du 6 juin au 18 juillet :

- Consultez le dossier d'enquête et participez à l'enquête publique :
sur internet

dans les Maisons de la Citoyenneté
au siège de Toulouse Métropole

- Rencontrez la Commission d'enquête :

Le 26 juin de 9h à 12h
au Siège de Toulouse Métropole
6 rue René Leduc

Le 8 juillet de 9h à 12h
à la Maison de la Citoyenneté Centre
5 rue Paul Mériel

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Mon quartier demain

Vente aux enchères du tableau

« Judith et Holopherne » du Caravage

Du 17 au 23 juin : exposition du tableau à l'Hôtel des Ventes,
3 boulevard Michelet de 14h à 18h

27 juin : vente aux enchères à la Halle aux Grains par le Commissaire Priseur Marc LABARBE



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3

Mon quartier demain

Toulouse accueille la 106^{ème} édition du Tour de France

17 juillet :

- Arrivée de l'étape provenant d'Albi : avenue de Castres, place Dupuy, boulevards et arrivée à l'esplanade de Compans-Caffarelli
- 13h : début des animations
- 15h45 : arrivée de la caravane
- 17h20 : arrivée des coureurs
- 17h45 : podium de l'étape
- Des conditions de sécurité seront mises en œuvres, accompagnées de mesures spécifiques pour la circulation et le stationnement des véhicules.

18 juillet :

- Départ de l'île du Ramier en passant par Bagatelle; direction les Pyrénées.
- 9h30 : départ de la caravane
- 11h30 : départ des coureurs



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Plus d'informations sur toulouse.fr

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 1.3
Mon quartier demain

Pour contacter Jacqueline Winnepenninckx-Kieser :

jwk@mairie-toulouse.fr

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !