

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Casselardit, Fontaine-Bayonne, Cartoucherie

Lundi 24 juin 2019

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain



Quartier 2.4 – Casselardit,
Fontaine-Bayonne,
Cartoucherie



Pour un rendez-vous contacter le : 05 61 22 30 20



Votre Maire de Quartier
Marthe MARTI
Adjointe au Maire

SECTEUR RIVE GAUCHE

Maison de la citoyenneté Rive Gauche - 20, place Jean-Diebold 31300 Toulouse
05 61 22 38 90 - secteur.rive-gauche@mairie-toulouse.fr



Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Ordre du jour

Introduction du Maire de Quartier Madame Marthe MARTI

1. *Toulouse + Verte :*

*Végétalisation dans le quartier : Opération Des fleurs sur mon mur, engagements Forum Toulouse+Verte...
PLUi-H approuvé*

2. *Vie de quartier :*

Retour sur les aménagements réalisés, en cours ou à venir :

- rue Milhès, boulevard Jean Brunhes,*
- Rénovation du réseau pluvial du boulevard Koenigs*
- Rénovation de la salle du 3ème âge de La Cépière*

Animations : Résidence d'artistes à la Cépière – Retour sur le carnaval – Autres événements

Participation citoyenne : Budget participatif – Les projets proposés sur le quartier

3. *Urbanisme :*

Cité Cépière : avancées du projet de reconstruction

ZAC Bourrassol : lancement des travaux sur les espaces extérieurs

Ecoquartier Cartoucherie : point d'avancement des travaux

4. *Mobilité :*

Ligne 45 le dimanche

Information de travaux du P+R des Arènes

Information travaux Ma ligne A en XXL

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

1 - TOULOUSE + VERTE

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !



Toulouse **+ verte**



Commission de quartier 2.4

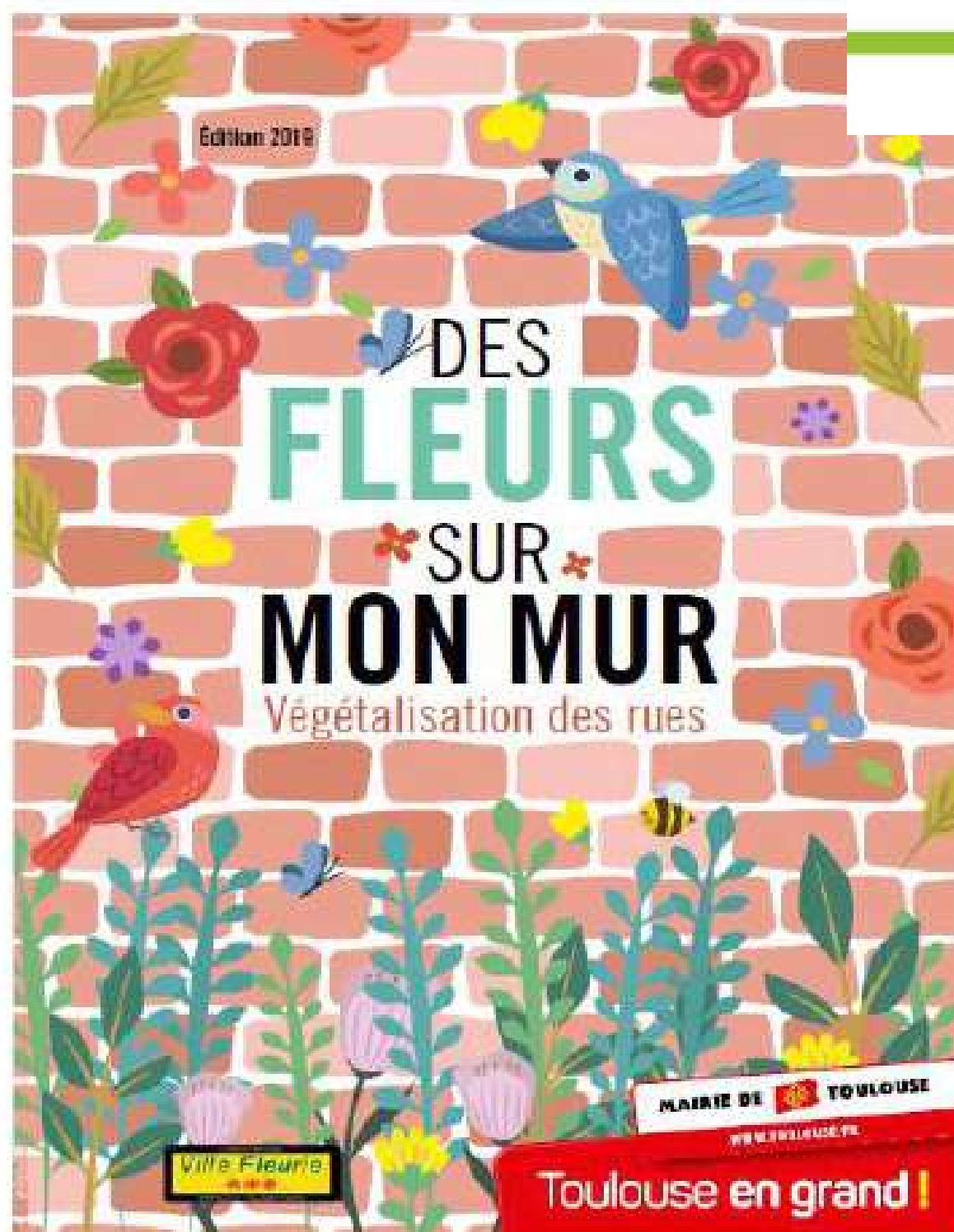
Mon quartier demain

FORUM
Toulouse
+verte

24 juin 2019

Opération
« Des Fleurs sur mon Mur »
dans votre quartier

Marie-Pierre CHAUMETTE
Adjointe au Maire
Jardins et Espaces Verts



Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Opération DES FLEURS SUR MON MUR – Edition 2019

Vous pouvez participer à l'opération sous 4 formes :

1 – PIEDS DE FAÇADES FLEURIS



2 – FENÊTRES ET BALCONS FLEURIS



3 – PIEDS D'ARBRES FLEURIS



4 – BARRIÈRES DE VILLE FLEURIES

Nouveauté 2019



Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Opération DES FLEURS SUR MON MUR : exemples dans nos rues



Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Opération DES FLEURS SUR MON MUR : exemples dans nos rues



Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Opération DES FLEURS SUR MON MUR : exemples dans nos rues



MAIRIE DE  TOULOUSE
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Opération DES FLEURS SUR MON MUR – Nouveauté 2018



« Nouveau
en 2018 ! »



Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Opération DES FLEURS SUR MON MUR – Nouveauté 2019



« Nouveau en 2019 ! »



MAIRIE DE  TOULOUSE
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Une démarche forte

Poursuivre le développement la nature en ville

Le forum : 5-7 avril 2019

Pour recueillir les idées et les projets

Nos engagements

Portés par le maire et président, pour construire de nouvelles actions concrètes

Votre contribution

Pour prendre part à cette démarche, faire vivre les projets... en faveur d'une ville plus verte



Nos engagements

1. Planter 100 000 arbres à Toulouse d'ici 2030
2. Amplifier l'opération des fleurs sur mon mur, pour que des associations puissent végétaliser certains sites sur l'espace public (« permis de végétaliser »)
3. Soutenir les actions associatives : appel à projet « nature en ville » pour des actions innovantes. Autre appel à projet sur la « sensibilisation à la nature en ville ».
4. Engager des pourparlers avec des organismes clés de la société civile : bailleurs sociaux, syndics, CCI pour les entreprises, Union des propriétaires, Ordre des architectes, fédération des promoteurs. Mettre au point ensemble une charte de la nature en ville.

Nos engagements

5. PLUiH : dès sa première révision, développer la thématique de la nature en ville. Par exemple, espaces de pleine terre, protection des arbres.
6. Les ilôts de chaleur : achever de répertorier les foyers de chaleur, pour prioriser nos actions de végétalisation.
7. Démarche pour obtenir le label « Territoire engagé pour la biodiversité »
8. Mieux informer et sensibiliser nos concitoyens :
 - Avec WWF, application WAG (we act for good) dédiée à Toulouse
 - Support de communication sur les écogestes que chacun peut faire en faveur d'une ville durable et de la nature en ville.
 - Itinéraires touristiques de découverte de la nature en ville.

Proposition : Jardin des Fontaines



Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain



PLUi-H

Intervention de Marjolaine CORDIER et Delphine BIAU
Direction de l'urbanisme

MAIRIE DE  TOULOUSE

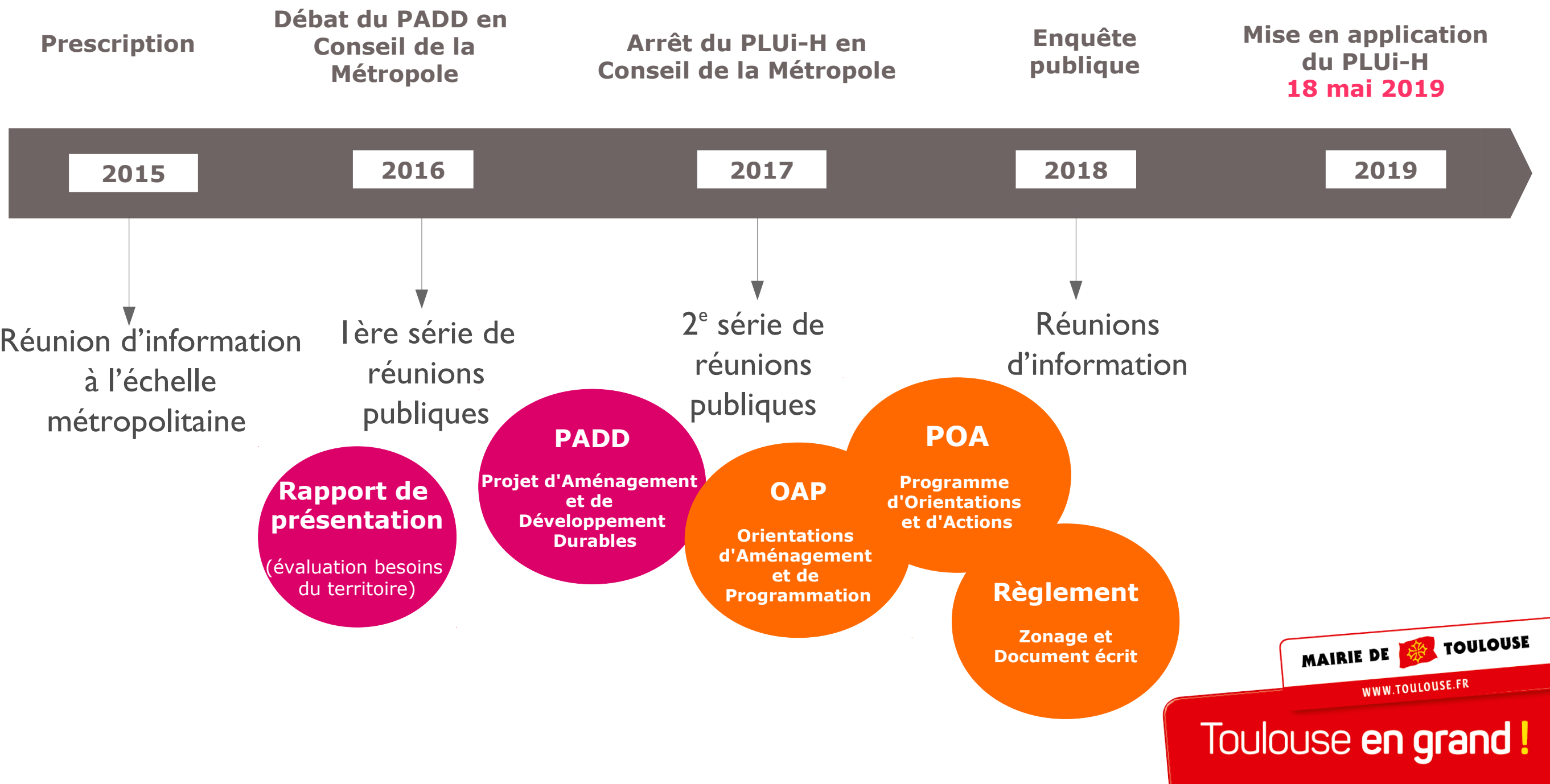
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Le PLUi-H : 1ère traduction du Projet urbain toulousain

Rappel du calendrier et de la concertation



Commission de quartier 2.4

Le PLUi-H : 1ère traduction du Projet urbain toulousain

Des démarches itératives et complémentaires

29 novembre 2016

Temps 1 Le temps de l'information: présentation du diagnostic et des enjeux du PLUi-H et des études sectorielles

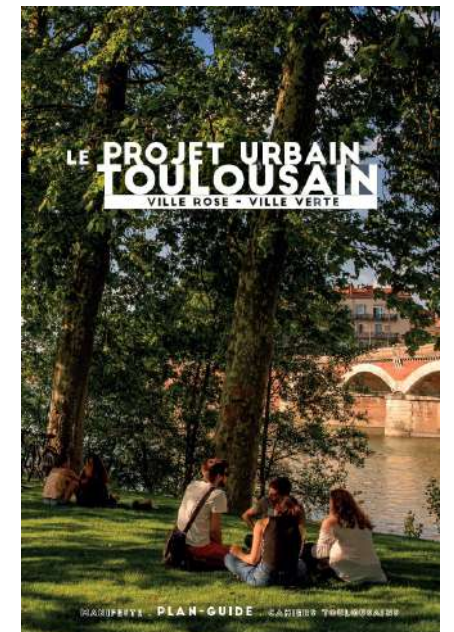


21 février 2017

Temps 2 Le temps de la participation: atelier de travail par tables rondes par quartier

16 novembre 2017

Temps 3 La restitution: la traduction des études sectorielles dans le PLUi-H arrêté



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

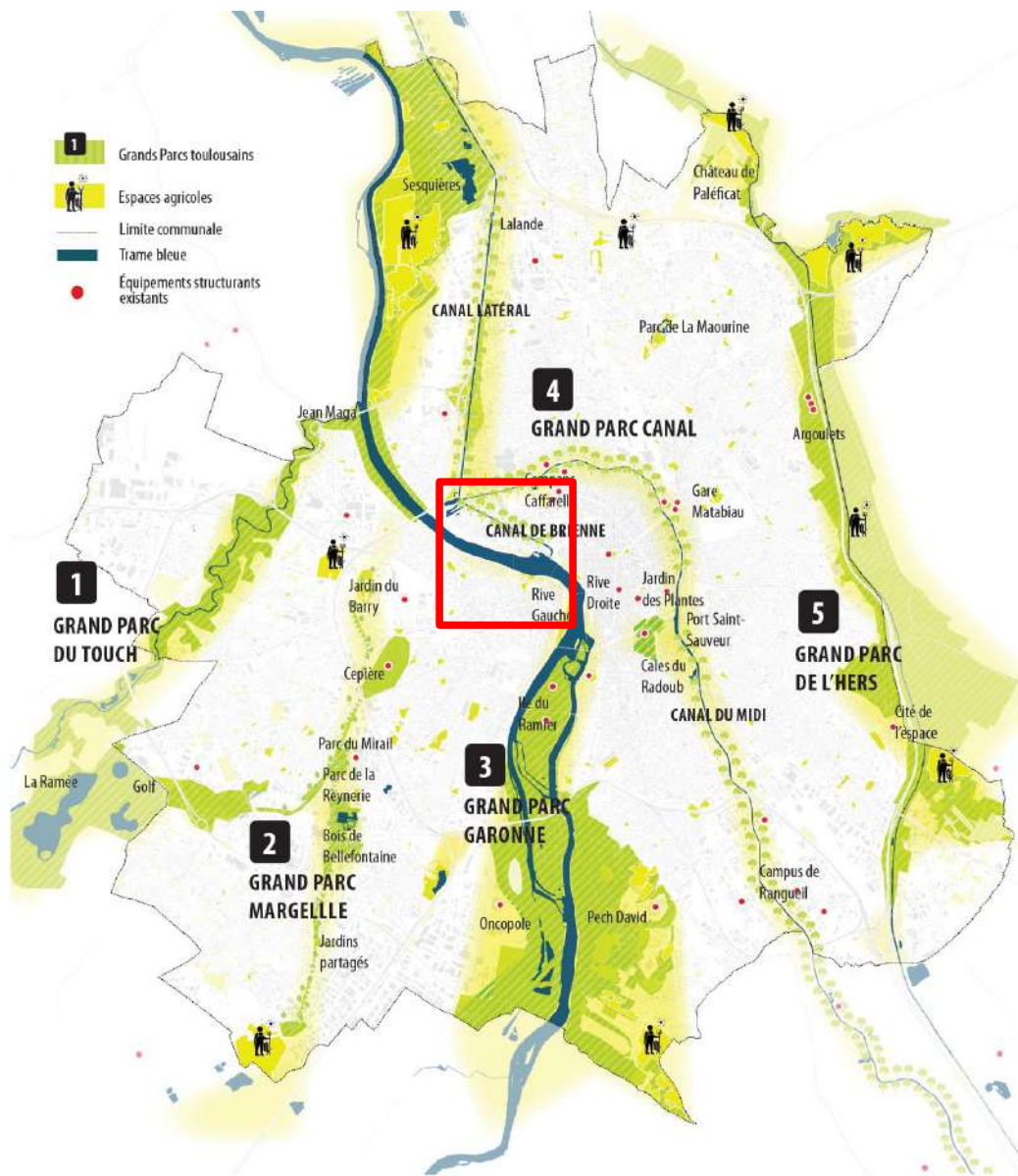
Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Environnement : Développer la nature en ville

Le Projet Urbain Toulousain

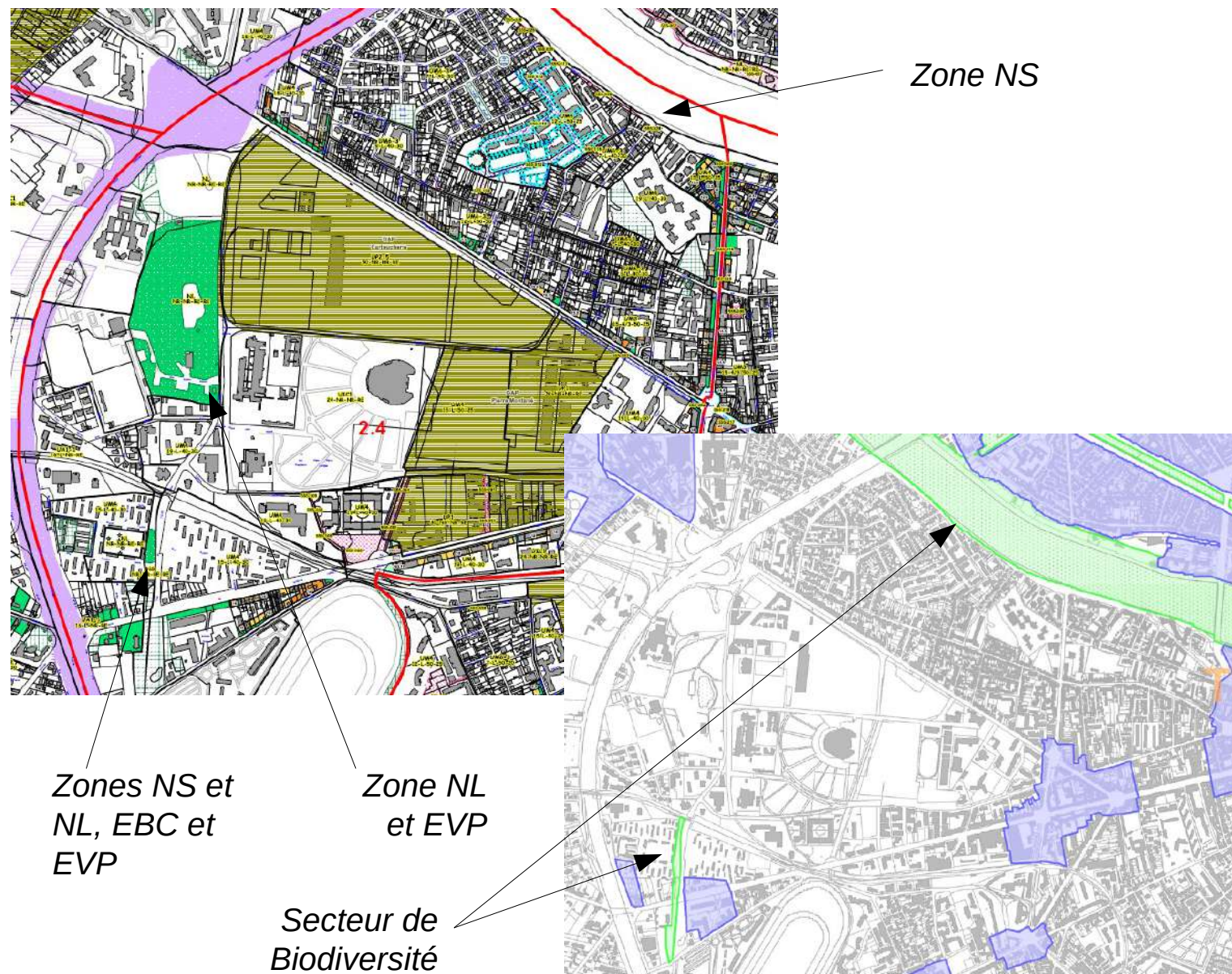
Créer 5 grands parcs toulousains



- 1 **GRAND PARC DU TOUCH**, un corridor boisé à l'orée du pôle aéronautique
- 2 **GRAND PARC MARGELLE**, un fil vert méconnu reliant parcs, châteaux et jardins
- 3 **GRAND PARC GARONNE**, un fleuve, des îles, des berges et des coteaux
- 4 **GRAND PARC CANAL**, une nature historique, monument UNESCO
- 5 **GRAND PARC DE L'HERS**, la ceinture verte de l'Est toulousain

Le PLUi-H

Le Grand Parc Garonne et le Grand Parc Margelle : zone N, Espaces Boisés Classés (EBC), Espaces Verts Protégés (EVP) et Secteur de Biodiversité

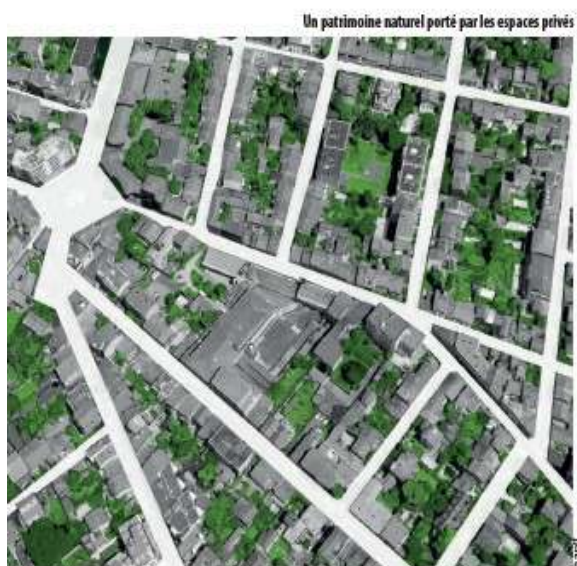


Commission de quartier 2.4

Environnement : Développer la nature en ville

Le Projet Urbain Toulousain

Favoriser la nature en ville à travers les espaces verts publics et privés



Le PLUi-H

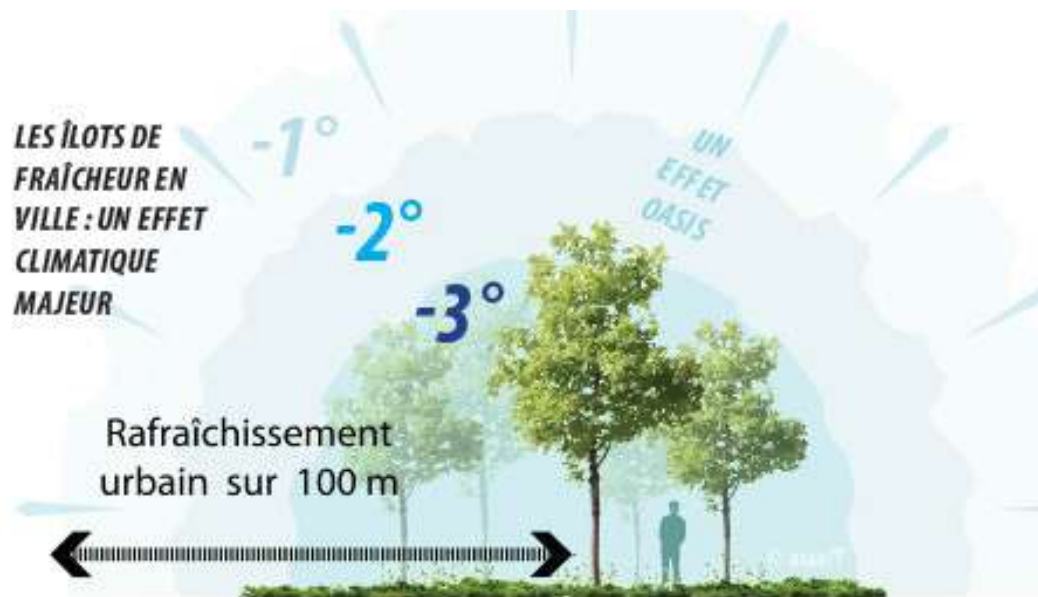
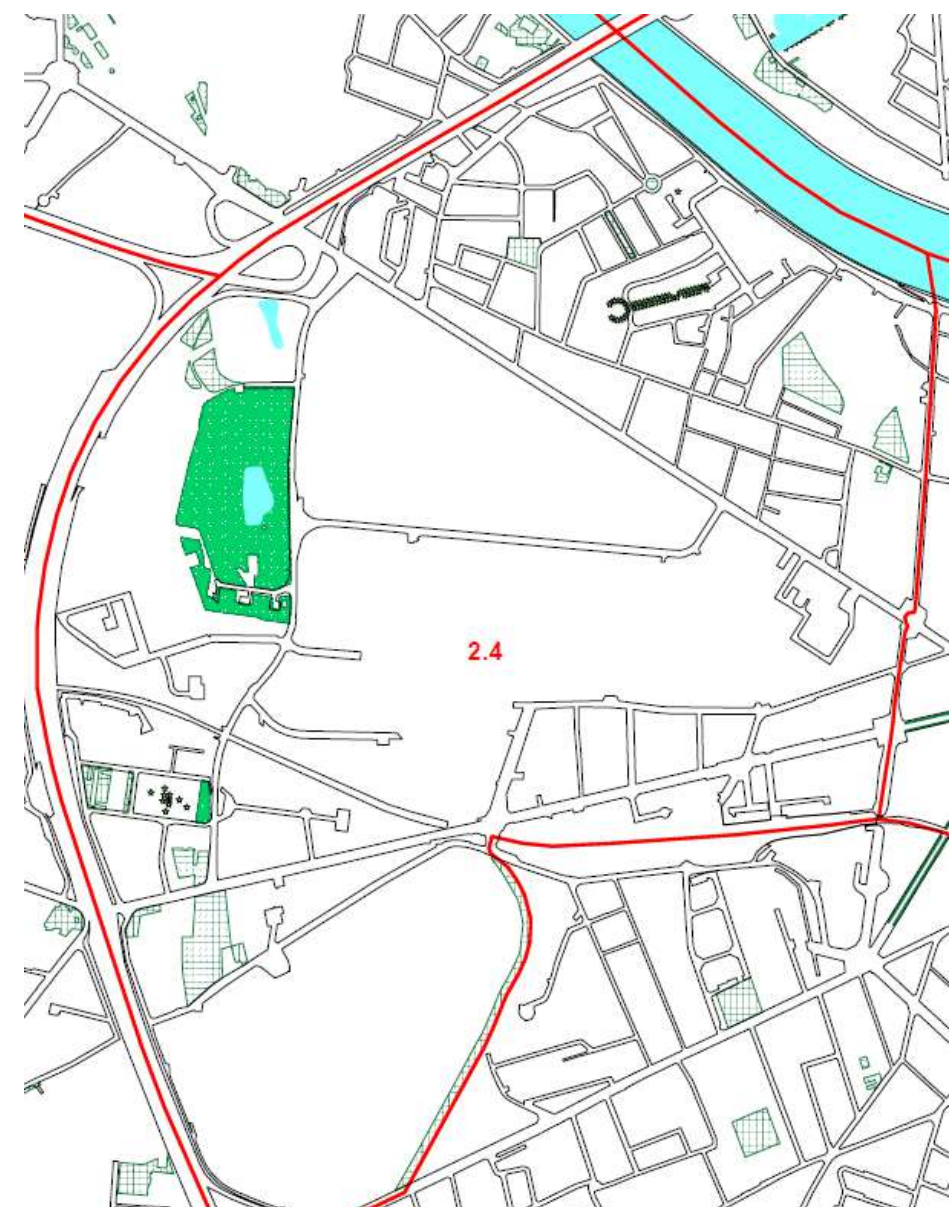
Quartier 2.4

7,2 ha d'EBC

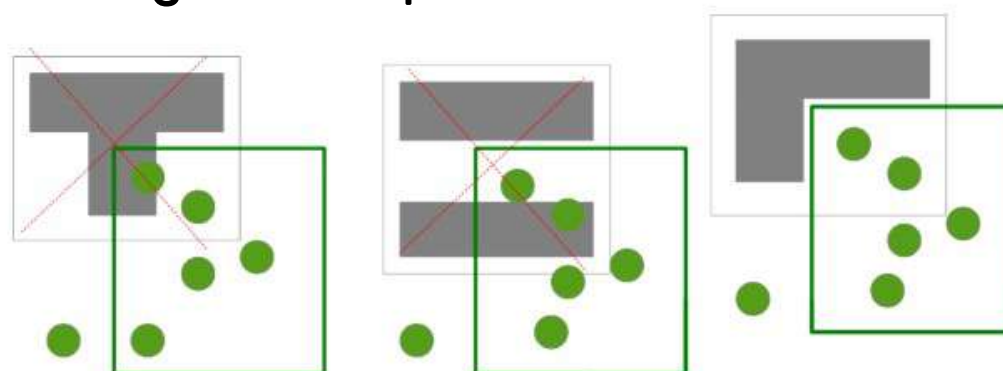
64 EBC symbole

8,8 ha d'EVP

Localisation des EBC et EVP
au PLUi-H



Des règles d'adaptation des formes urbaines



Commission de quartier 2.4

Environnement : Développer la nature en ville

Le Projet Urbain Toulousain

Compenser la densification par la création de nouveaux espaces verts de proximité



Lieu d'accueil potentiel pour de nouveaux jardins, squares ou parcs



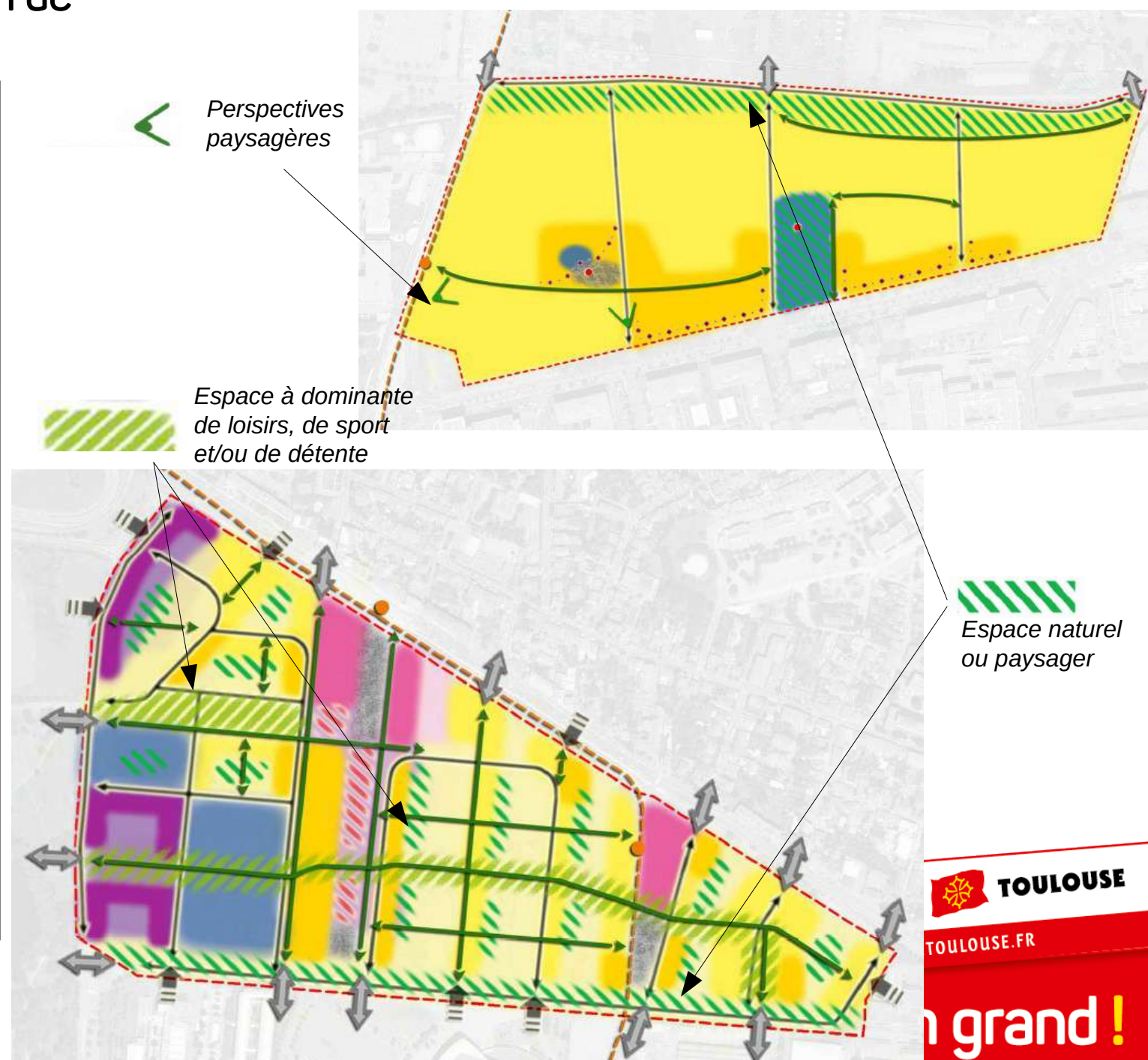
Principaux parcs, jardins et squares existants



Jardins cultivés

Le PLUi-H

La création d'espaces verts dans les OAP
Cartoucherie et Lombez



Commission de quartier 2.4

Territoire à préserver

Le PLUi-H

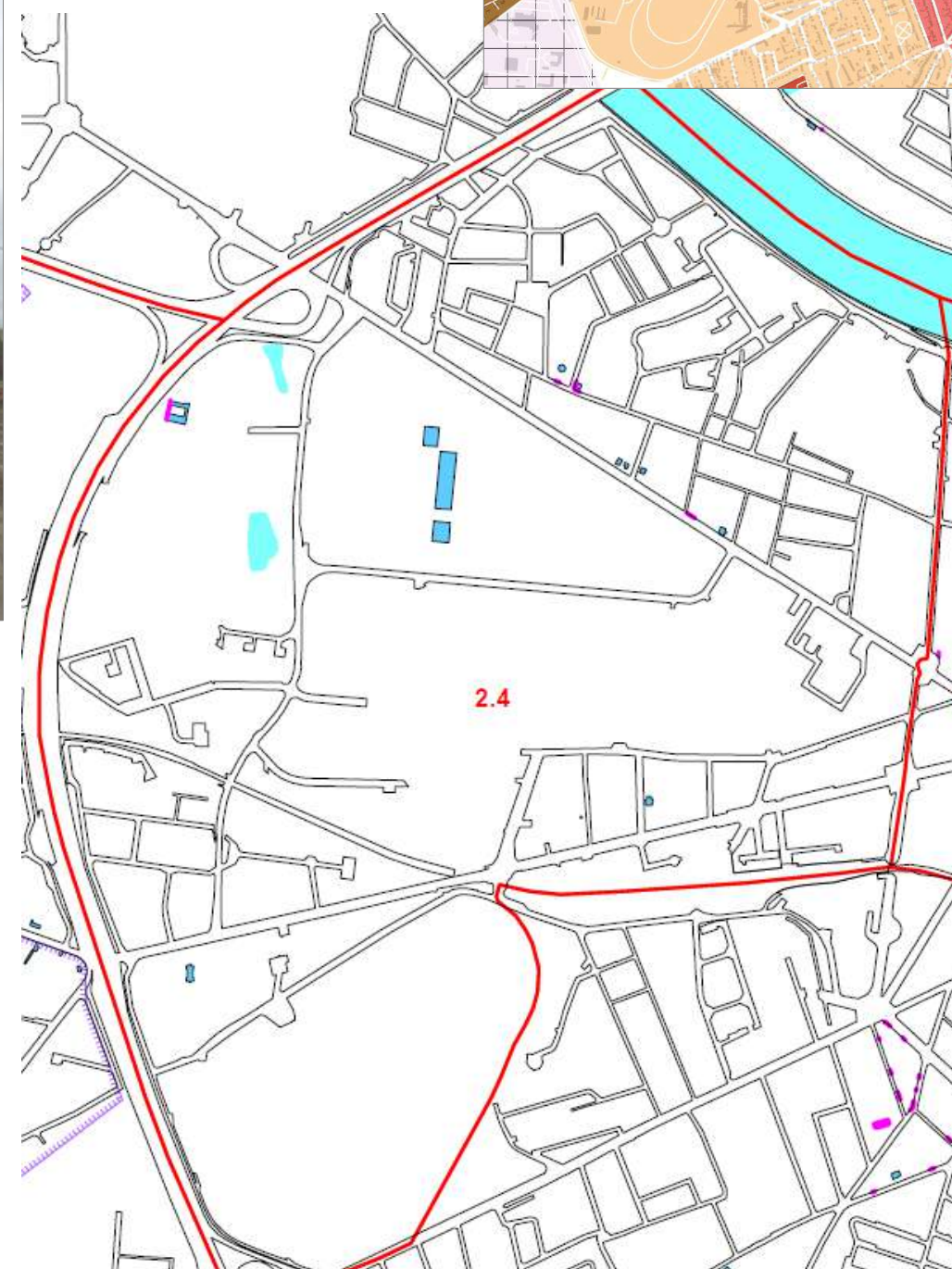
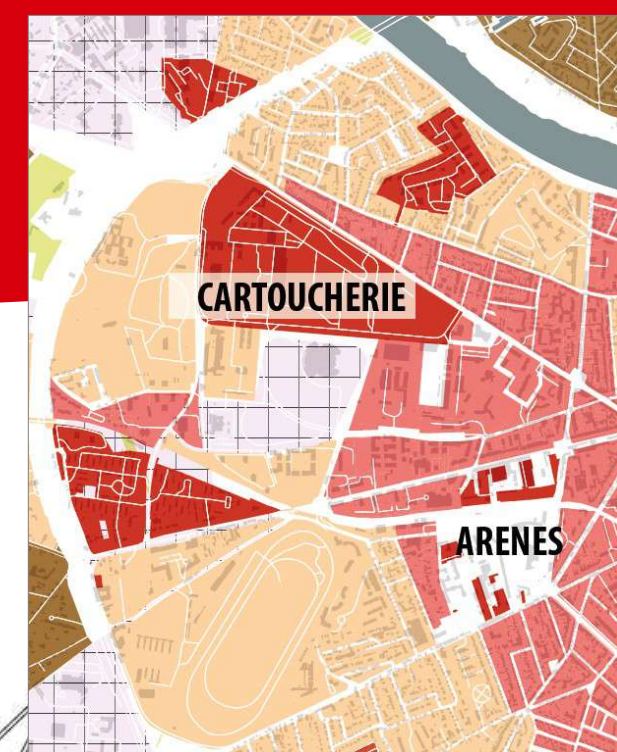
Protéger le patrimoine bâti et les ensembles urbains

Exemples d'édifices classés en EBP



*Localisation des EBP
au PLUi-H*

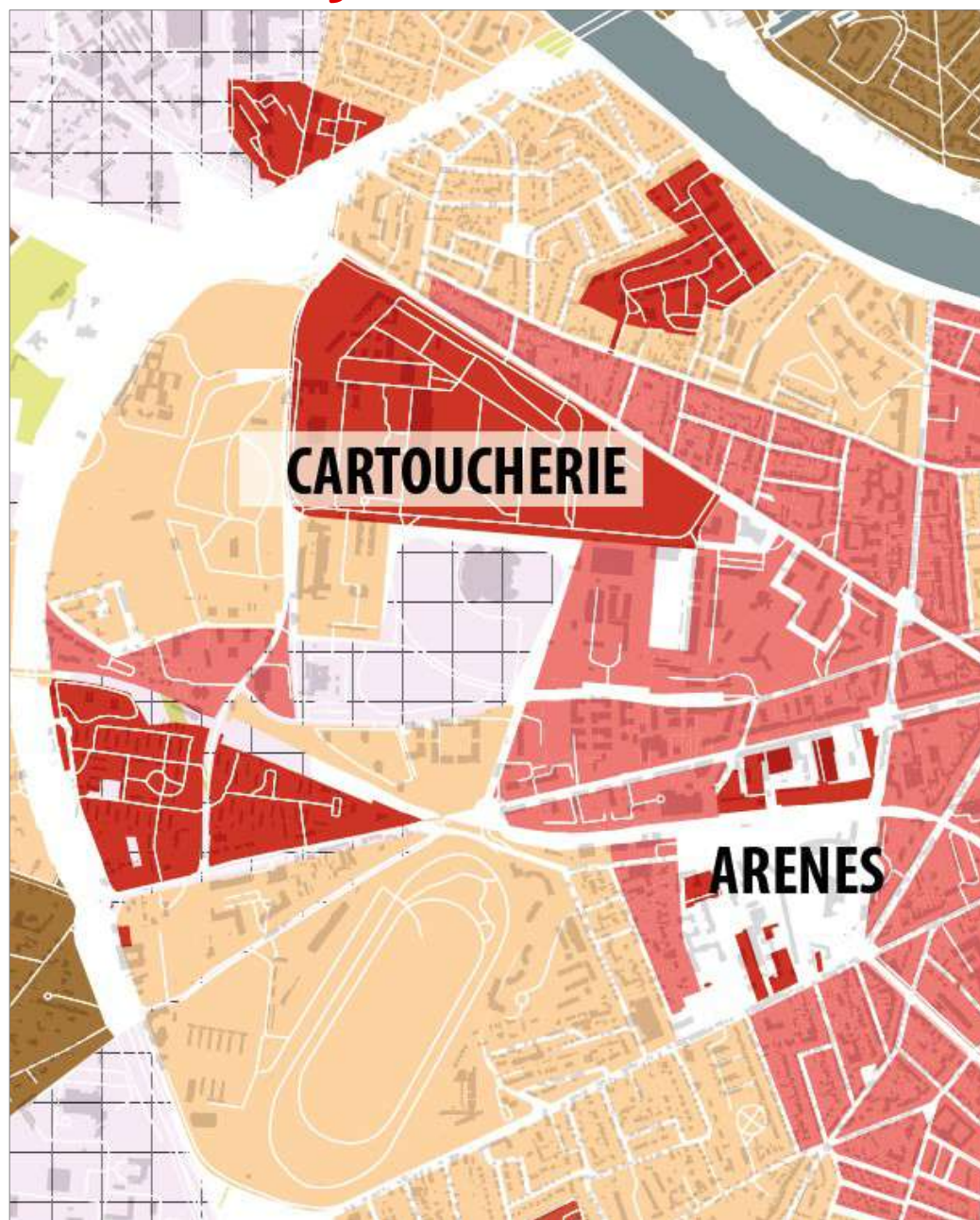
Quartier 2.4
18 EBP



Commission de quartier 2.4

Formes urbaines : valoriser Toulouse

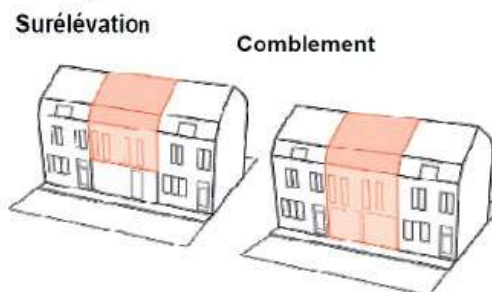
Le Projet Urbain Toulousain



Extrait du PUT
(classification des secteurs)

A préserver :

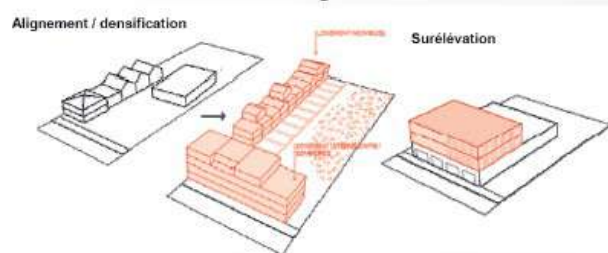
Caractéristiques historiques et patrimoniales nécessitant des mesures de protection/préservation tout en permettant des développements ponctuels
>> Peu ou pas d'évolution des tissus



A renouveler :

Secteurs équipés à développer. Zones d'activités vieillissantes.

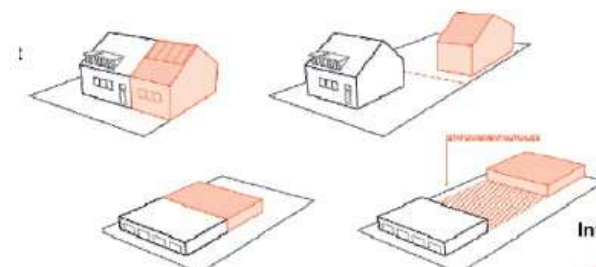
>> Evolution moyenne des tissus



A accompagner :

Territoire disposant de peu d'offre de service qui doit continuer à évoluer tout en évitant une densification trop importante

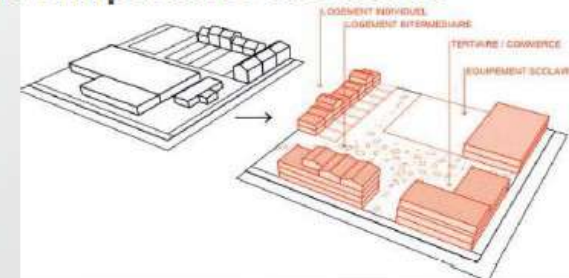
>> Evolution faible des tissus



A restructurer :

Secteurs bénéficiant d'une offre de services structurante et/ou dans un QPV. Zones industrielles déqualifiées.

>> Evolution importante des tissus



- Zone urbaine à préserver
- Zone urbaine à accompagner
- Zone urbaine à renouveler
- Zone urbaine à restructurer
- Trame verte et bleue
- Zone urbaine à vocation économique

MAIRIE DE  TOULOUSE

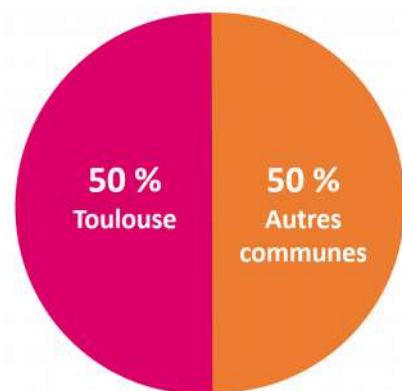
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

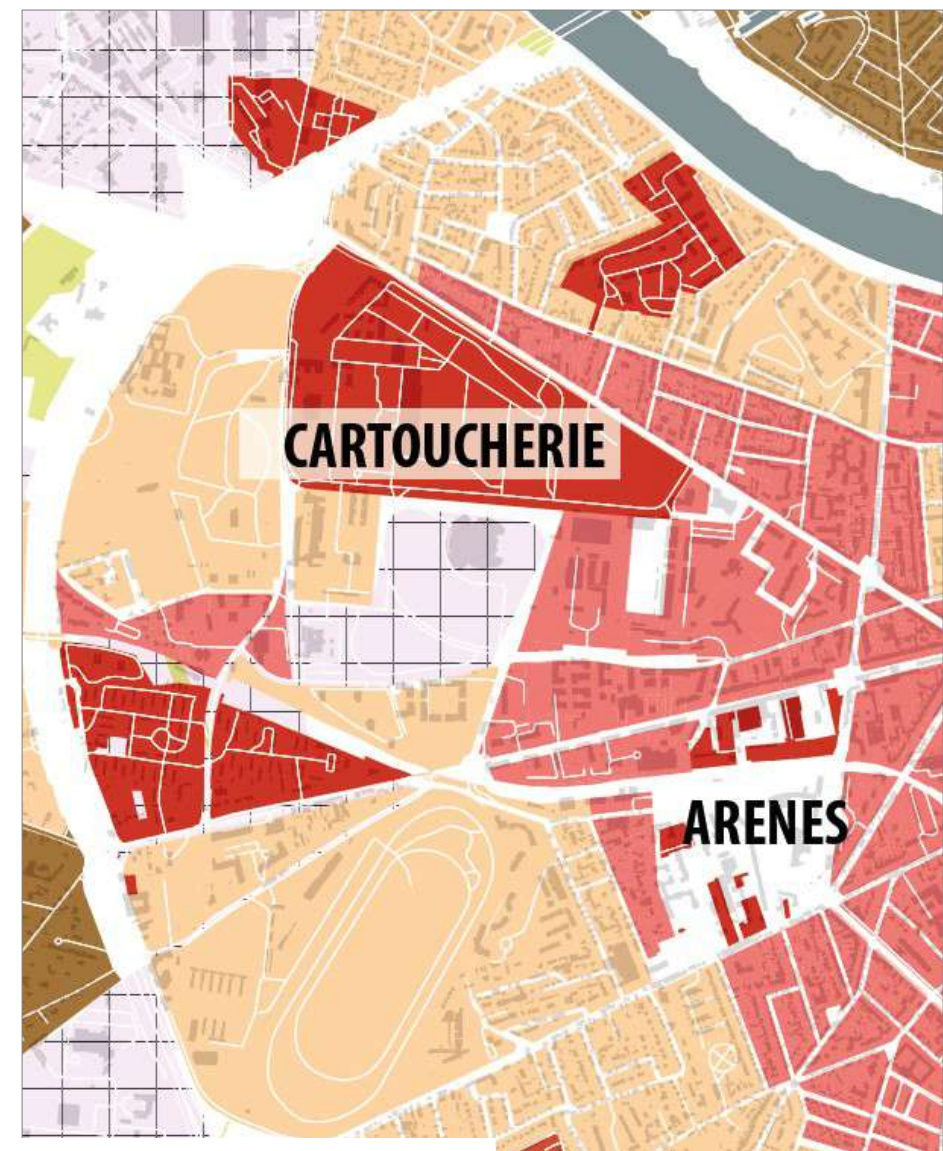
Territoire à renouveler et restructurer

Le PLUi-H



Accueillir 7000 logements par an sur la Métropole dont 3500 logements à Toulouse avec 35 % minimum de logement locatif social pour les opérations de plus de 2000m² de surface de plancher

- Accueillir 54% du développement dans les secteurs de projets où l'urbanisation est maîtrisée (ZAC) ou encadrée par la Collectivité (OAP, graphique de détail) ce qui permet d'accompagner le développement par des équipements publics et des aménagements
- Accueillir préférentiellement dans les secteurs qui présentent les conditions les plus favorables au développement urbain (niveau desserte des transports en commun, d'offre de commerces, services, équipements, espaces de nature, etc.)



Pour le quartier 2.4
OAP/ZAC Cartoucherie
OAP Lombez
OAP Pierre Montané
ZAC Bourrassol
Avenue de Grande
Bretagne
Avenue de Lombez

IRIE DE  TOULOUSE
WWW.TOULOUSE.FR

e en grand !

Commission de quartier 2.4

Territoire à accompagner

Le PLUi-H

Baisser la constructibilité dans le diffus

Une diminution des droits à construire en dehors des secteurs prioritaires d'accueil de la population...

Evolutions entre le PLU et le PLUiH à l'échelle du quartier 2.4



- 14 %

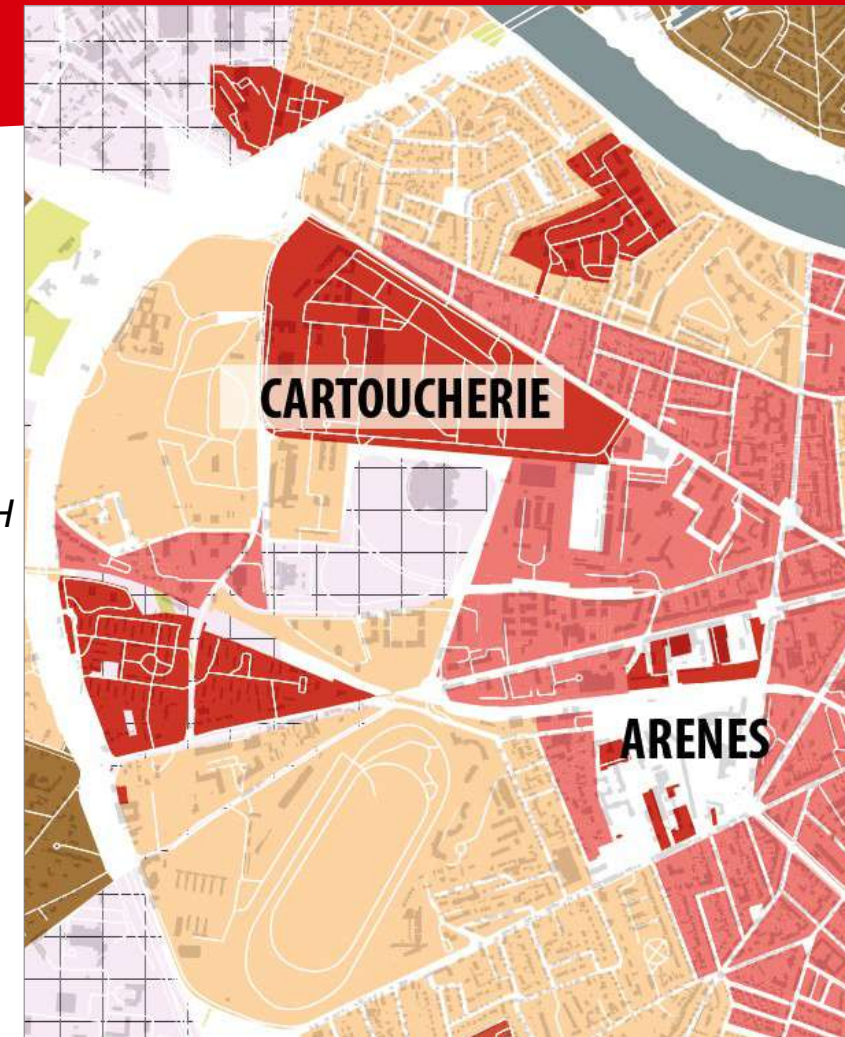
**SURFACE DE PLANCHER
POTENTIEL À CONSTRUIRE
(M² CONSTRUCTIBLES)**

...permettant la libération d'espaces au sol pour faire progresser la nature en ville



+ 12 %

**ESPACE DE PLEINE TERRE
SURFACE NON CONSTRUITE ET NON BITUMÉE**



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mise en oeuvre du PLUi-H

Une Direction de l'Urbanisme unique

Domaine des Autorisations d'Urbanisme et Service de la Planification Urbaine regroupés

Une réorganisation du processus de validation des projets

La mise en place d'un Projet Urbain Toulousain

A nourri la réflexion sur le PLUiH

Consolider et maîtriser la dynamique urbaine

L'élaboration d'une charte "qualité urbaine" métropolitaine

Questionner l'insertion et la qualité urbaine des projets en amont de leur dépôt

2 - VIE DE QUARTIER

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Point info travaux

MAIRIE DE  TOULOUSE

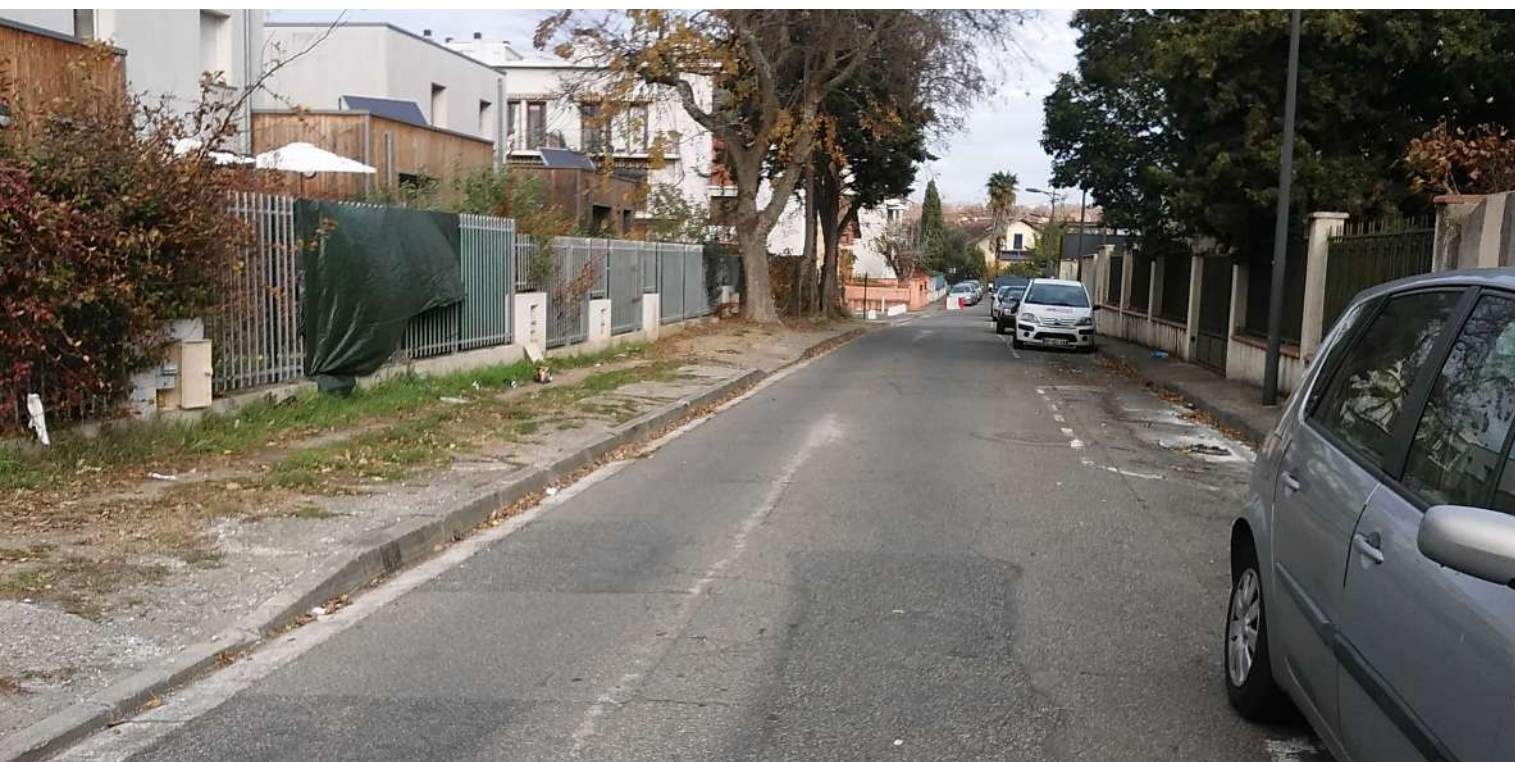
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

REQUALIFICATION DE LA RUE MILHES



AVANT ET PENDANT LES TRAVAUX



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

REQUALIFICATION DE LA RUE MILHES

Aujourd'hui



Coût :
465 000 euros

MAIRIE DE  **TOULOUSE**

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Réaménagement du boulevard Jean Brunhes

Avant



Rappel : Travaux de
septembre 2018 à avril 2019

Aujourd'hui



MAIRIE DE  TOULOUSE
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de Quartier 2.4

Mon quartier demain

Réaménagement du boulevard Jean Brunhes



Aujourd'hui

Coût :
1 700 000 euros

MAIRIE DE  TOULOUSE
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

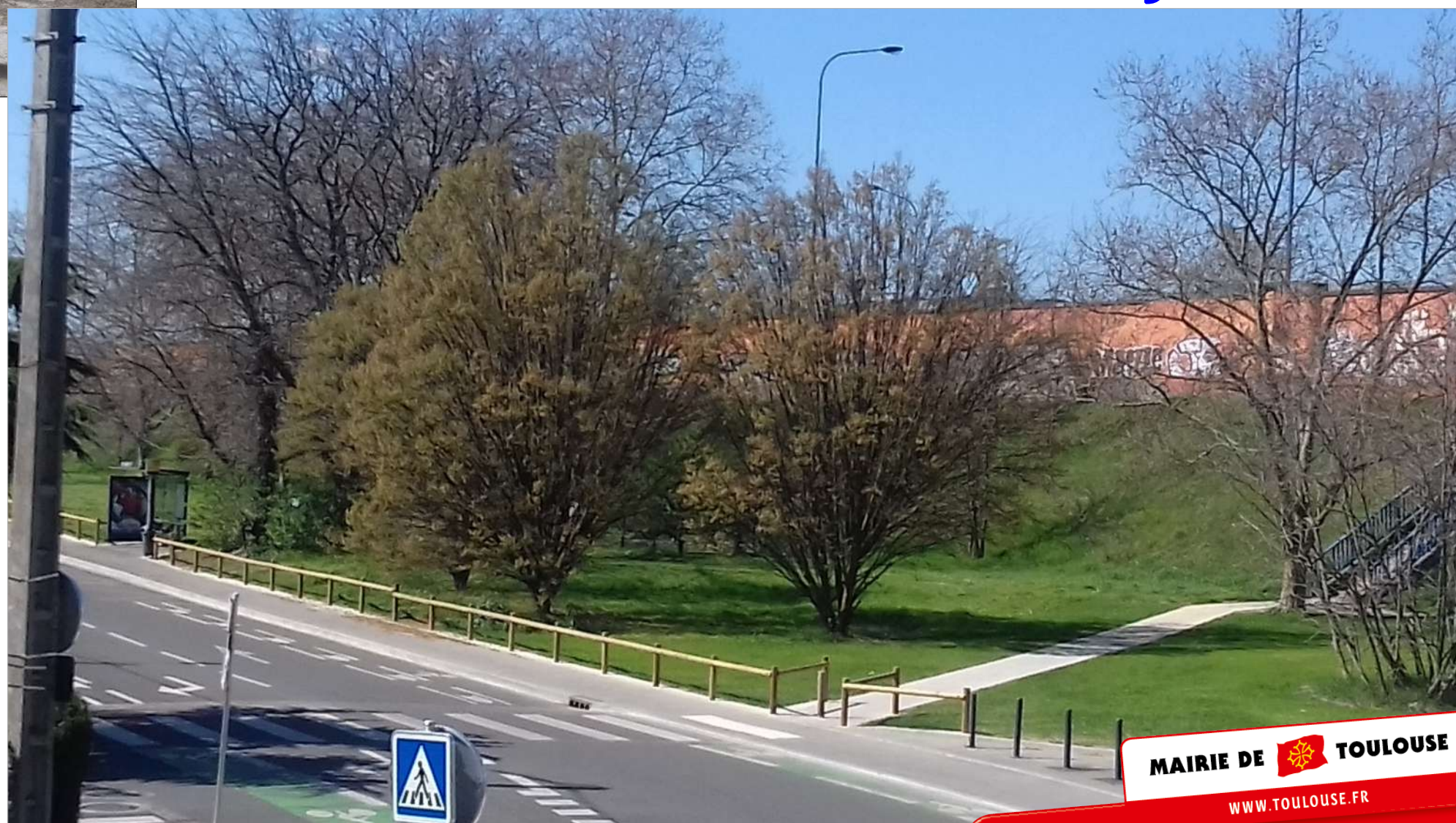
Mon quartier demain



Espace vert, avenue de Biarritz

Coût :
27 400 euros

Aujourd'hui



MAIRIE DE  TOULOUSE
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Embellissement de la salle du 3ème âge de La Cépière

Création d'une cuisine équipée, réalisée par les services « métiers du bois » de la Ville, et rénovation générale



Coût : 22 650 euros

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Remise en peinture, changement du cumulus, etc...

Bureau de quartier 2.4

Mon quartier demain

Travaux sur le réseau pluvial – Boulevard Koenigs

Un réseau à 6 mètres sous terre, mesurant 2,80 m de haut, et datant des 18 et 19^e siècles

- Restauration structurelle de l'ouvrage, réseau principal de la Rive-Gauche vers la Garonne
- Vigilance : Dévoisement des voies pendant les travaux, et empiétement sur quelques places de stationnement lié au chantier

Durée des travaux : environ 6 mois

A partir du mois d'avril jusqu'au mois d'octobre 2019

Coût : 850 000 euros

MAIRIE DE  TOULOUSE

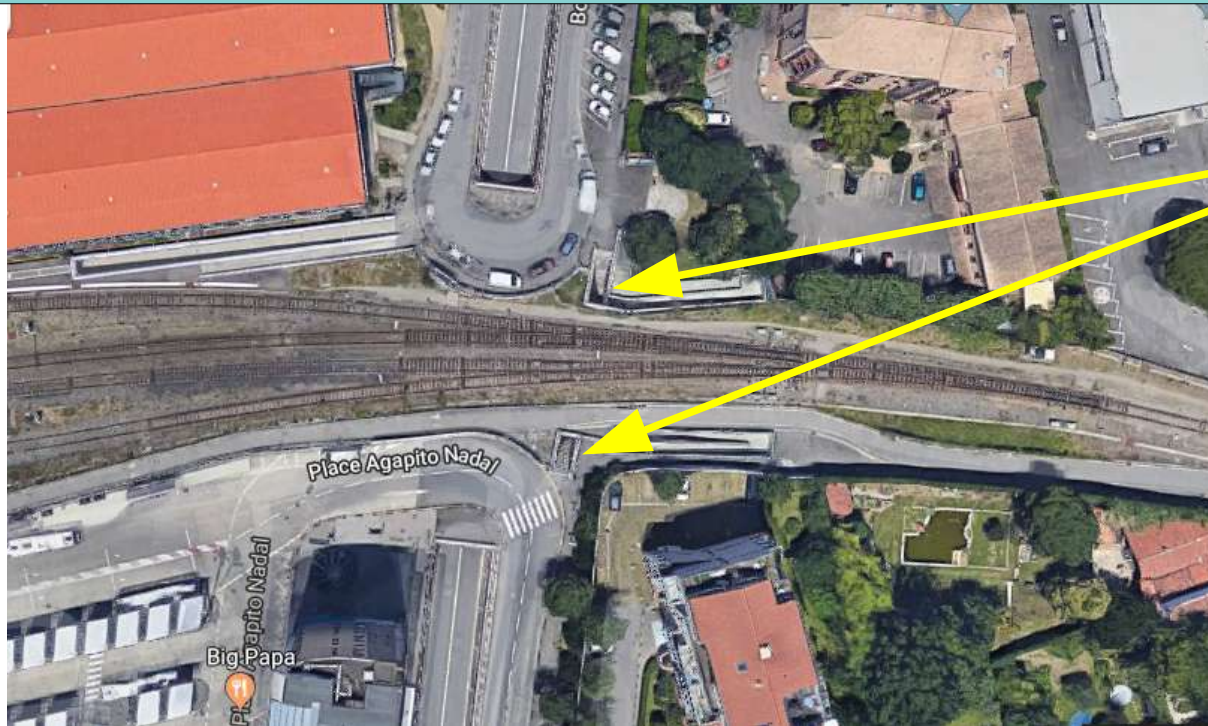
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de Quartier 2.4

Mon quartier demain

Réalisation d'une fresque collaborative dans le souterrain piétons Koenigs



Passage piétons Boulevard Koenigs

Avant



Passage piétons souterrain



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Réalisation d'une fresque collaborative dans le souterrain piétons Koenigs

Une équipe projet pilotée par l'ASSQOT, avec le Conseil citoyen, le comité de quartier, l'ASCA, Tisséo, le lycée des Arènes, ..., et avec le soutien de la Ville et de la Préfecture

Une fresque réalisée, avec l'aide du collectif Le Mouvement Graphique, par des jeunes du quartier ou du lycée, des habitants et des agents Tisséo, encadrés par des animateurs et éducateurs

Projet de fresque proposé par les jeunes et les participants, et validé par l'équipe projet et les élus

LE MOUVEMENT GRAPHIQUE
Maquette tunnel face B



Une démarche totalement collaborative : depuis le choix du collectif en passant par le vote sur le projet de fresque, et pour la réalisation finale

MAIRIE DE  TOULOUSE
WWW.TOULOUSE.FR

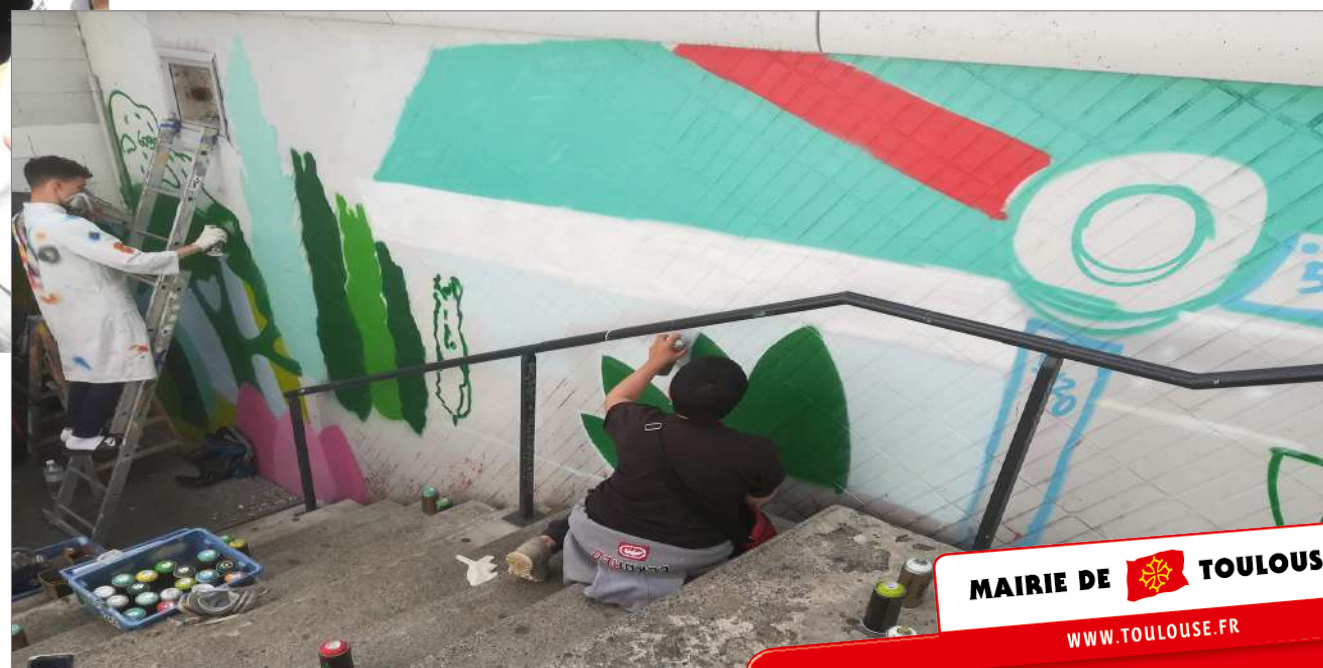
Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Réalisée lors de plusieurs ateliers les mercredis après-midi de mai et juin 2019

Réalisation d'une fresque collaborative dans le souterrain piétons Koenigs



Remise des diplômes
aux jeunes artistes et participants,
suivie d'un petit pot convivial « inauguratif »
le 1er juillet 2019 à 17h sur site
Venez admirer la fresque et féliciter l'équipe !

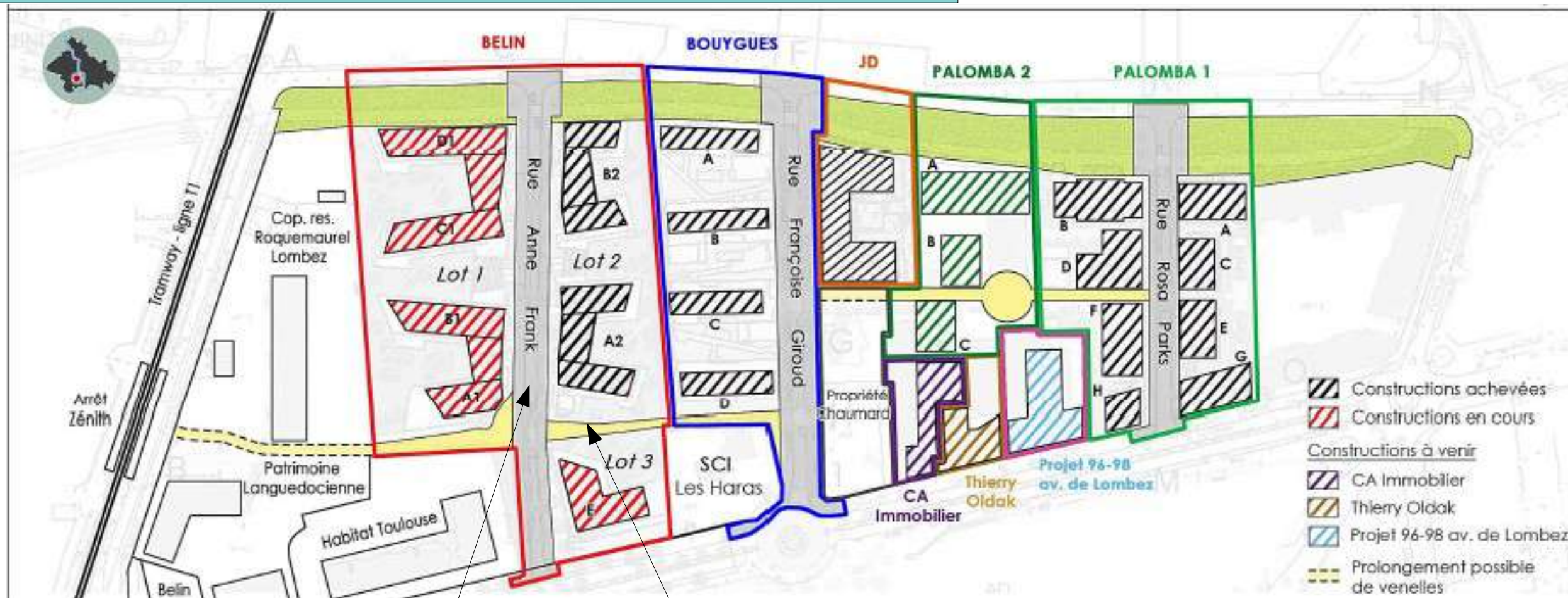
MAIRIE DE  TOULOUSE
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Bureau de quartier 2.4

Mon quartier demain

PAE Lombez – Travaux sur l'espace public



- Reprise de la rue Anne Franck après les dégradations causés par les chantiers environnants : **de juillet à septembre 2019** (+ plantation des arbres **en novembre**)
- Création de la venelle reliant les rues Anne Franck et Françoise Giroud

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Animations dans le quartier

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de Quartier 2.4

Mon quartier demain

Animations : Résidence d'artistes à La Cépière

Point Culture : Démarche Beau *regard sur La Cépière*

Cette démarche permet de co-construire un projet culturel de territoire sur les quartiers de Soupetard, la Gloire, Serveyrolles, autour d'une stratégie collective *Culture / Politique de la Ville*.

Les compagnies artistiques, **Le Phun** et **Les Mains Libres**, ont imaginé une saison culturelle éphémère, d'avril à septembre 2019, aux côtés du Centre Social ASQOOT, de l'association *En attendant les éléphants*, des bailleurs : SA Patrimoine et Toulouse Métropole Habitat.

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Animations : Résidence d'artistes à La Cépière

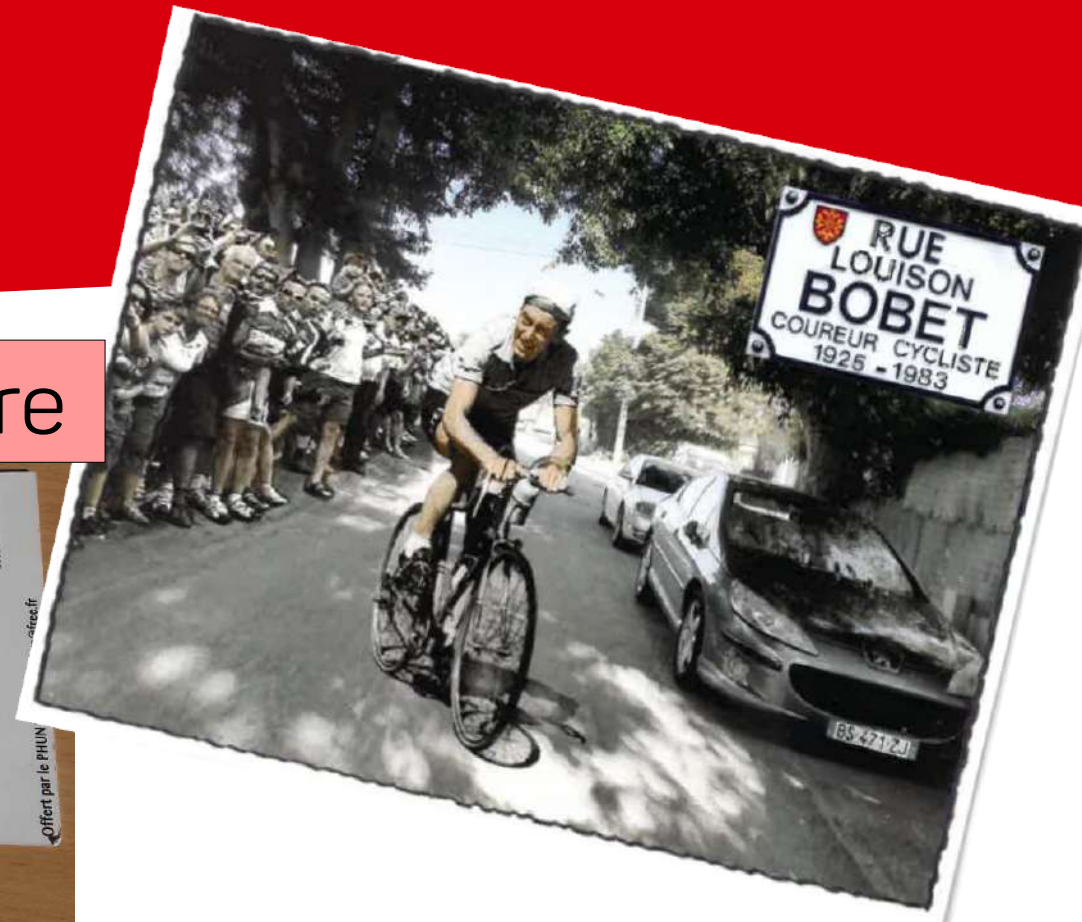
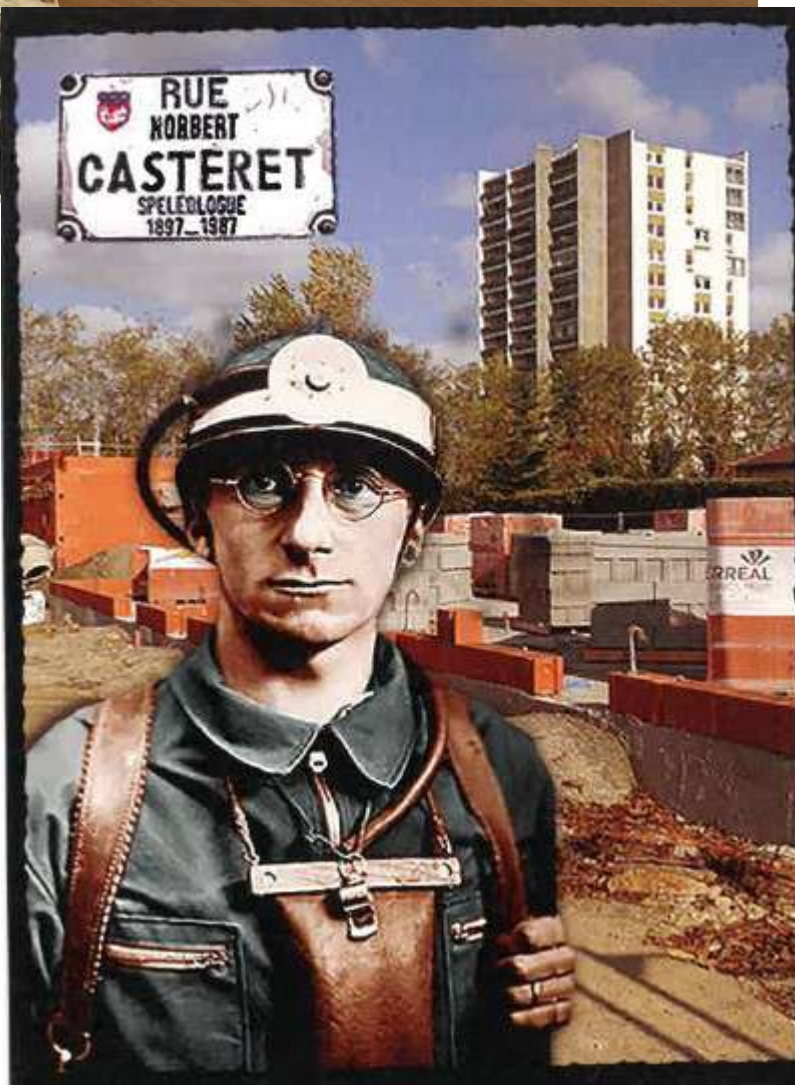
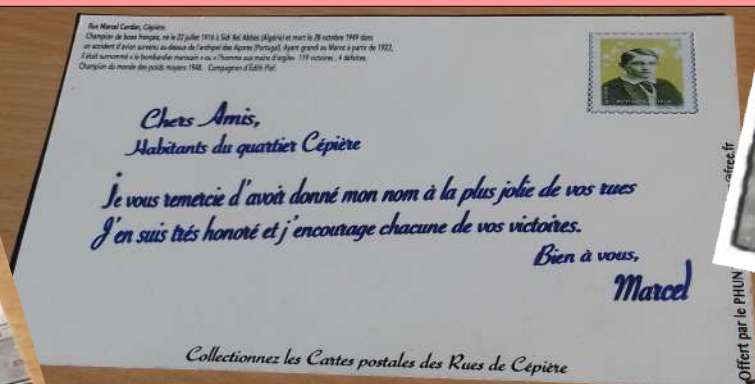


Rue Norbert Casteret :
Norbert Casteret, né à Saint-Martory, est un spéléologue français. Il s'engage volontairement lors de la Première Guerre mondiale. Du conflit, il conservera le casque qu'il utilisera, muni d'une lampe à acétylène, pour ses explorations spéléologiques. En août 1922, après avoir passé un siphon en apnée, il découvre les plus vieilles statues du monde dans la grotte de Montespan.

Chers amis,
« VERS DE GRANDES CHOSES PAR DES VOIES ETROITES »
je vous embrasse,
Norbert

Collectionnez les cartes postales des rues de Cépière -Beauregard

Offert par le PHUN Théâtre : lephun@free.fr



Rue Louise Bobet, Cépière-Beauregard.
Louis Bobet est un cycliste français. Professionnel de 1947 à 1961, c'est l'un des plus grands coureurs de l'histoire du cyclisme. Champion de France en 1950 et 1951, Champion du monde en 1954, triple vainqueur du Tour de France entre 1953 et 1955.

Je me souviens de mes entraînements
dans la montée de la rue Norbert Casteret,
montée digne de tous les cols pyrénéens!
Et je revois, comme si c'était hier,
la population de Cépière qui venait
gentiment m'encourager.

Merci pour tout.
Louis

Collectionnez les cartes postales des rues de Cépière -Beauregard

Offert par le PHUN Théâtre : lephun@free.fr

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand!

Commission de Quartier 2.4

Mon quartier demain

Animations : Résidence d'artistes à La Cépière



Les 14 et 15 juin



Commission de Quartier 2.4

Mon quartier demain

Animations : Résidence d'artistes à La Cépière



Les 14 et 15 juin

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de Quartier 2.4

Mon quartier demain

Animations : Résidence d'artistes à La Cépière

Les 14 et 15 juin



MAIRIE DE  TOULOUSE

www.toulouse.fr

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Animations : Le Carnaval du quartier – 5 avril 2019

Au parc
Polygone

+ de 1300
personnes
présentes



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Participation citoyenne

Budget Participatif - Projets retenus pour le quartier 2.4

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !



POUR 16 DE SES QUARTIERS

Toulouse

EXPÉRIMENTE

*le Budget
participatif*



les assises
métropolitaines
de la politique de la ville

contrat
de ville
2015-2020

MAIRIE DE TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

1 Appel à idées jusqu'au 30 avril 2019

Chaque habitant peut proposer
une ou plusieurs idées de projet.



À l'aide d'un formulaire disponible
sur jeparticipe.toulouse.fr
et dans des équipements de quartier

Pour être recevables, les projets proposés doivent :

- ▶ Répondre à l'intérêt général
- ▶ Être localisés dans l'un des quartiers prioritaires
de Contrat de ville (voir liste au verso)
- ▶ Être réalisables dans les deux ans
- ▶ Relever du budget d'investissement
et des compétences de la collectivité

Retrouvez le règlement complet
sur jeparticipe.toulouse.fr

2 Agora des idées & étude de faisabilité juin-août



C'est un temps de rencontre.

Les habitants porteurs d'idées sont invités
à échanger avec des instances citoyennes et des services
de la collectivité ; pour enrichir et préciser certains
projets, voire fusionner plusieurs idées afin de leur
donner une autre dimension.

Lors de l'Agora, des représentants des conseils citoyens
et des bureaux de quartier sélectionnent les idées de
projet qui sont soumises à une étude de faisabilité.

Cette étude est effectuée par les services techniques et
financiers. Les propositions de projet sont analysées :
coût, durée de réalisation, légalité et faisabilité
technique.

3 Le vote des projets par les habitants du 11 septembre au 15 octobre

Chaque Toulousain peut voter pour 3 projets
de son choix :

- ▶ sur internet : jeparticipe.toulouse.fr



4 Réalisation

À l'issue de ce vote, les projets lauréats seront réalisés
dans la limite d'un budget global
de 850 000 euros.

En 2019,
850 000 euros :
c'est le Budget participatif
pour 16 quartiers



MAIRIE DE TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Périmètre des 300 m. sur les QPV Cépière-Beauregard et Arènes



En 2019,
850 000 euros
c'est le Budget participatif
pour 16 quartiers



MAIRIE DE  TOULOUSE
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Classement des idées Agora 2019

N°	Nom du projet	Quartier	Porteur(s)	Nb de Voix
LES 10 IDÉES FINALISTES SOUMISES À L'ÉTUDE DE FAISABILITÉ				
1	La poubelle des plastiques durs urbains oubliés mais sauvés de l'Océan	BAFAPATABOR	Association T EAU T O PHIL	69
2	Équipement sportif - enfants et adolescents	Cépière - Beauregard	Comité de l'écoquartier Cartoucherie	48
3	Compostons ensemble !	Arènes	Julie 21	37
4	Valorisation d'un pigeonier	Cépière - Beauregard	Copropriété Hippodrome	32
5	Complément d'équipement d'espace vert	BAFAPATABOR	Réseau d'Echanges Réciproques et de Savoirs (R.E.R.S)	29
6	Prolonger la piste piétonne et cyclable le long de la voie ferrée d'Auch	Arènes	Jean-Luc Sabathier	27
7	Toilettes Publiques Jardin du Barry	Cépière - Beauregard	Moi	24
8	Stations Vélo	BAFAPATABOR	Association 2 Pieds 2 Roues	23 (8ème par tirage au sort)
9	Sécurité durable autour du Tunnel Vestrepain	BAFAPATABOR	Nielda	23 (9ème par tirage au sort)
10	Panneaux d'affichage pour les informations du quartier	Cépière - Beauregard	Comité de l'écoquartier Cartoucherie	22

A l'issue de l'appel à projets :
154 idées de projets recueillies
dont **104 recevables** présentées le 4 juin dernier lors de l'Agora des idées.

→ Sur ces 104 idées, les participants ont voté pour désigner les **30 projets** (10 par territoire CV) qu'ils préféreraient

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Budget Participatif



Exemples de projets qui ont retenu l'attention sur notre quartier :

- Création d'un citystade (souhait d'un équipement sportif pour les jeunes)
- Installation de toilettes publiques dans le jardin du Barry

En suivant :

Durant l'été : étude des coûts et faisabilité pour les projets retenus lors de l'Agora des idées

A partir du 11 septembre : vote final des habitants pour choisir les projets réalisés en 2020

Si vous aussi, vous voulez voter pour votre projet préféré parmi les 30 retenus, **n'oubliez pas de voter à partir du 11 septembre prochain**

3 - URBANISME

Point d'avancement
Cité Cépière

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Point d'avancement sur le projet de la Cépière

Présenté en
réunion publique
le 15/03/2018

Démolition de 21 logements sur les Hauts de Cépière



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Construction des 12 premiers logements

- Attribution en cours à des locataires de la Cépière
- Les logements libérés seront démolis pour permettre la réalisation d'une deuxième phase de construction.



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Travaux en cours du magasin LIDL : livraison prévue en [septembre 2019](#)



Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Fin des travaux de l'équipement associatif de l'ARSEAA : accueil des élèves en [septembre 2019](#)



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Aménagement des extérieurs de la ZAC Bourrassol

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain



Finalisation des travaux d'aménagement extérieurs

Place du carré blanc
Installation du Serval, œuvre choisie par les habitants

Présenté en
réunion publique
le 29/11/2017



Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Finalisation des travaux d'aménagement extérieurs



Installation de 3 aires de jeux pour enfants



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Finalisation des travaux d'aménagement extérieurs

Place des Micocouliers : création d'un jardin partagé



Projet étudié avec les habitants, la société coopérative et participative SALUTERRE, la Mission Centre Sociaux et la DAT.

5 réunions de concertation ont eu lieu les :
17 juillet, 13 septembre et 12 novembre 2018,
14 mai et 4 juin 2019



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Point Eco-quartier Cartoucherie

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Inaugurations



La maison de la petite enfance,
inaugurée **le 18 mars**

Groupe Scolaire Geneviève Anthonioz de Gaulle,
inauguré **le 1^{er} avril**



Esplanade Johnny Hallyday,
baptisée **le 15 juin**



Banc Naelou
inauguré **le 13 février**



MAIRIE DE  **TOULOUSE**

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

AVANCÉE DES TRAVAUX
Ecoquartier CARTOUCHERIE



MAIRIE DE  TOULOUSE

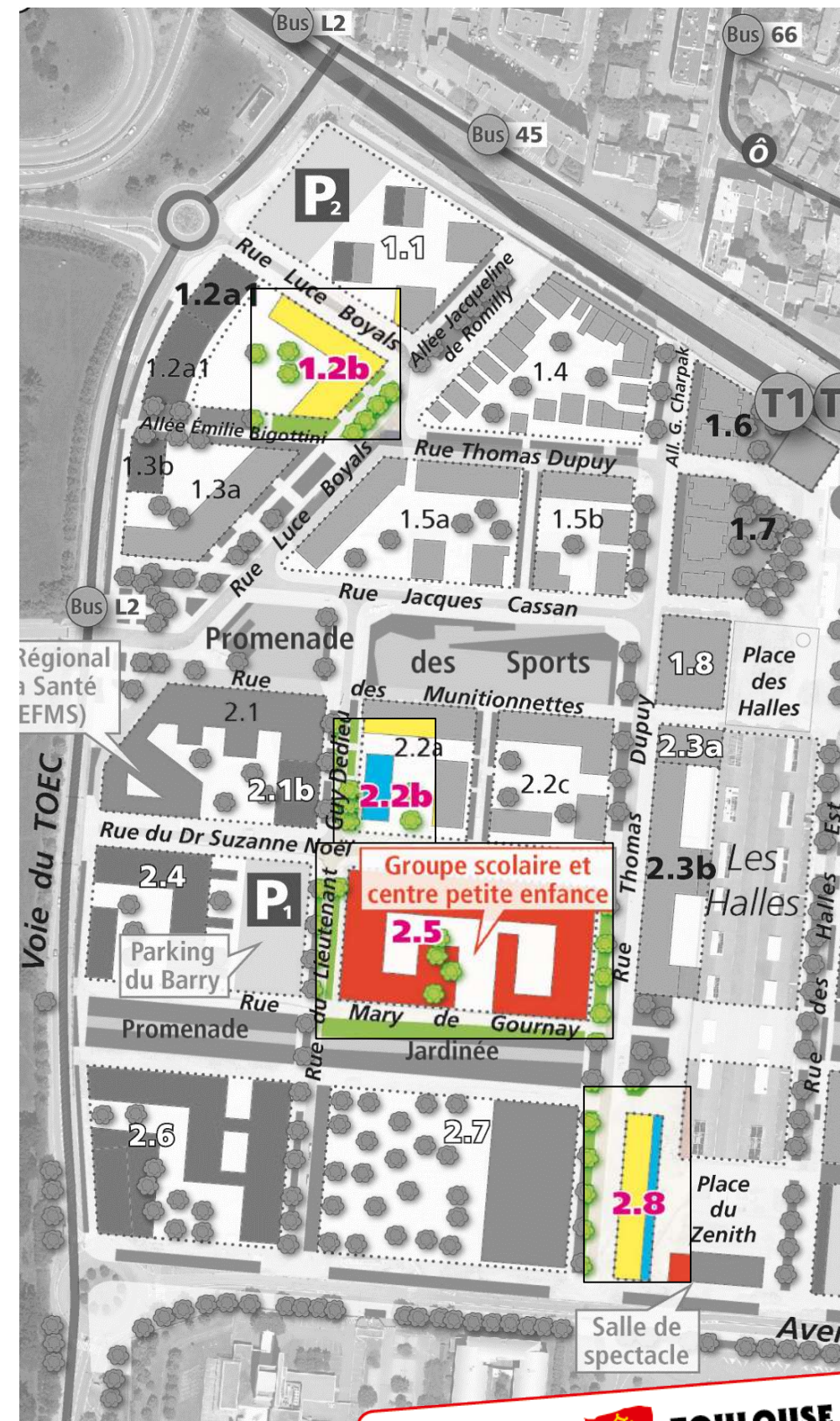
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

ZAC CARTOUCHERIE

Livraisons 2019 :

Logements, bureaux,



groupe scolaire et pole petite enfance

MAIRIE DE  TOULOUSE

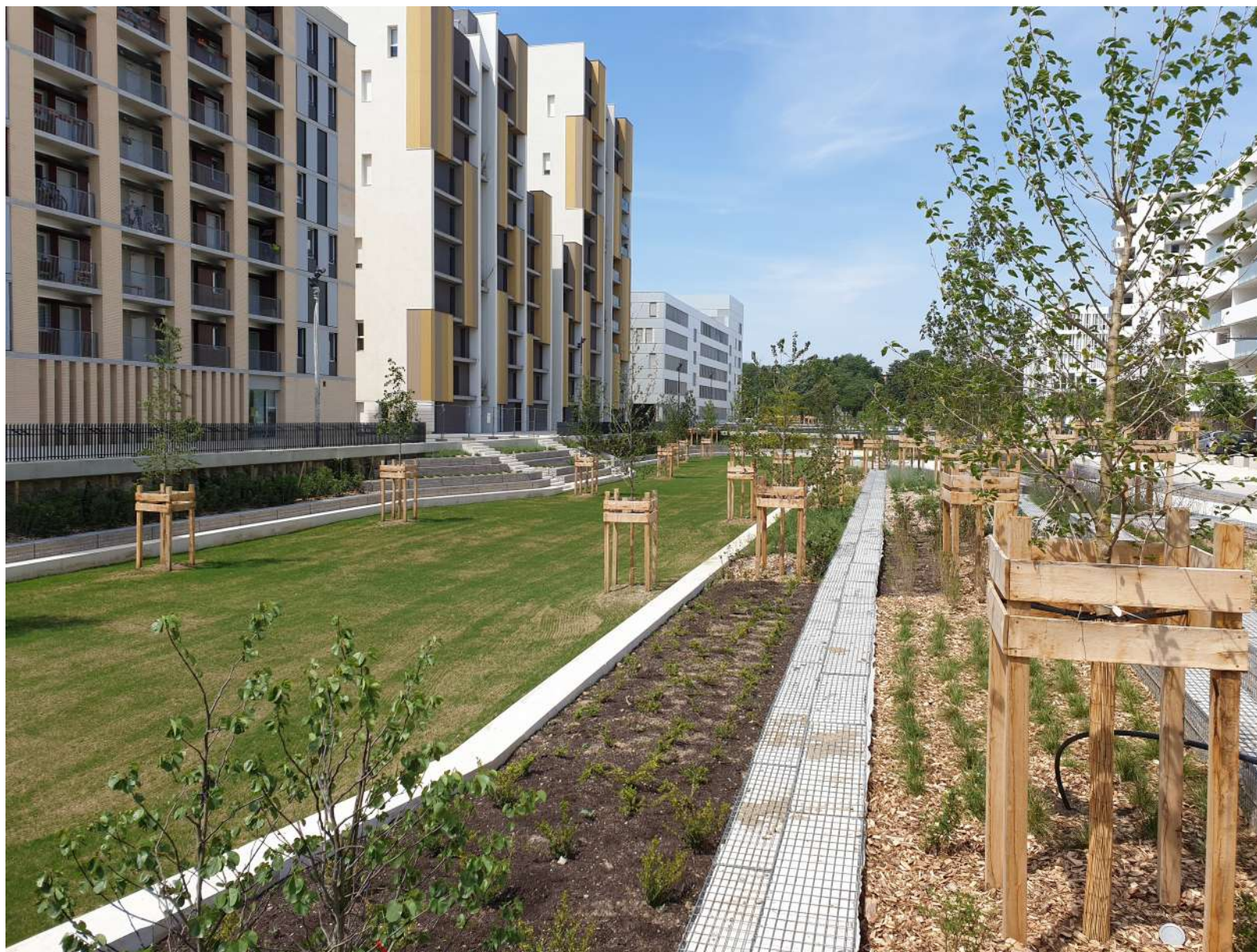
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

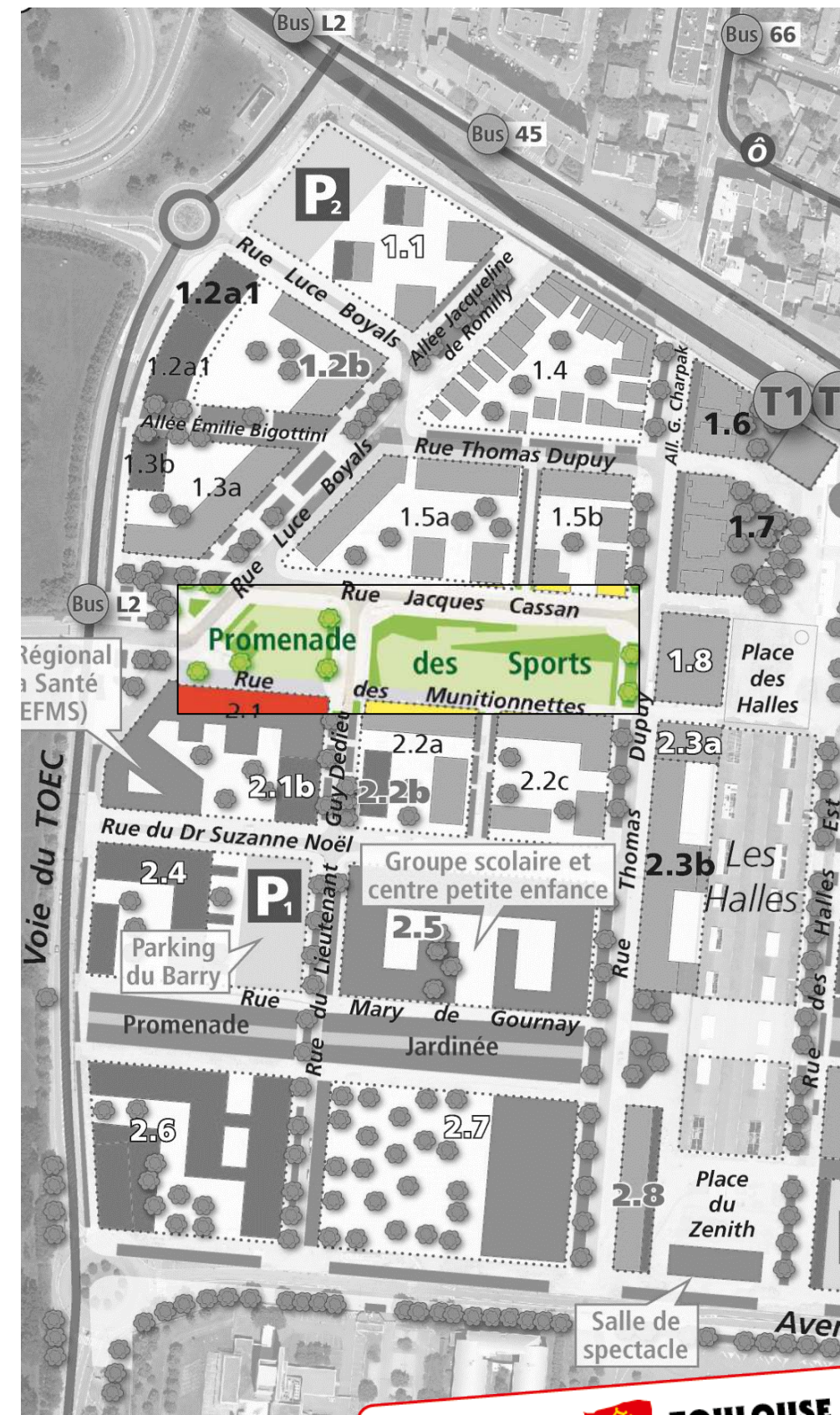
ZAC CARTOUCHERIE

Livraisons 2019 :

Promenade des sports



Inauguration le 4 juillet 2019 en fin d'après-midi !



MAIRIE DE  TOULOUSE

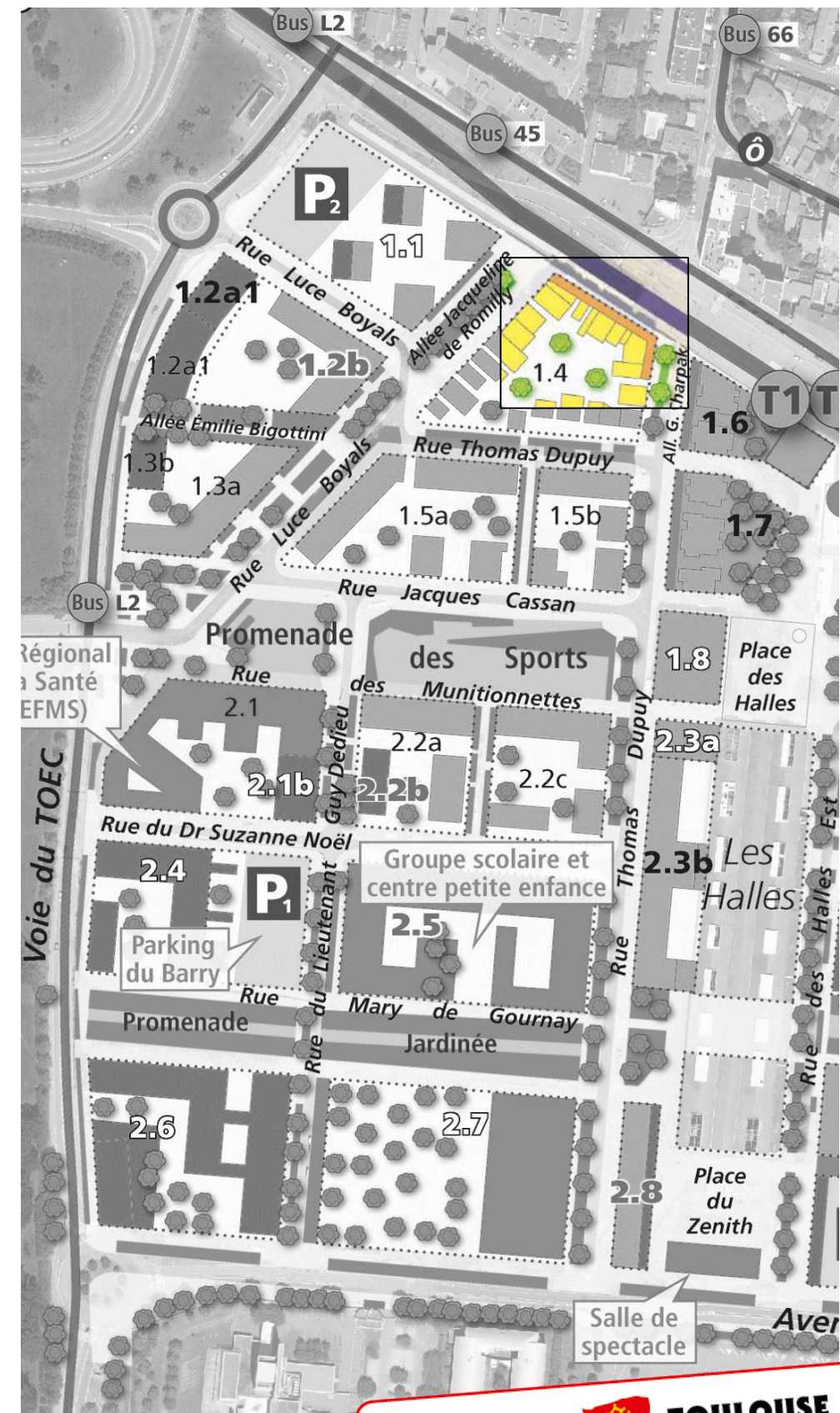
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

ZAC CARTOUCHERIE

Livraisons 2019 :

1^{ers} commerces et services



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

ZAC CARTOUCHERIE

Avancement Tranche 1

Ilot 1.2b
VINCI

LIVRE



Ilot 1.2a
Carle Promotion

Partiellement LIVRE



Ilot 1.3
Bouygues Immobilier
Carle Promotion

LIVRE



Ilot 1.5a
Promologis
Promopyrène
/Pitch/Cogedim

LIVRE



Ilot 2.1a
Ecole régionale de santé
Région Midi-Pyrénées

LIVRE



Ilot 2.4b
OPPIDEA / PARKING P1
Ouvert

LIVRE



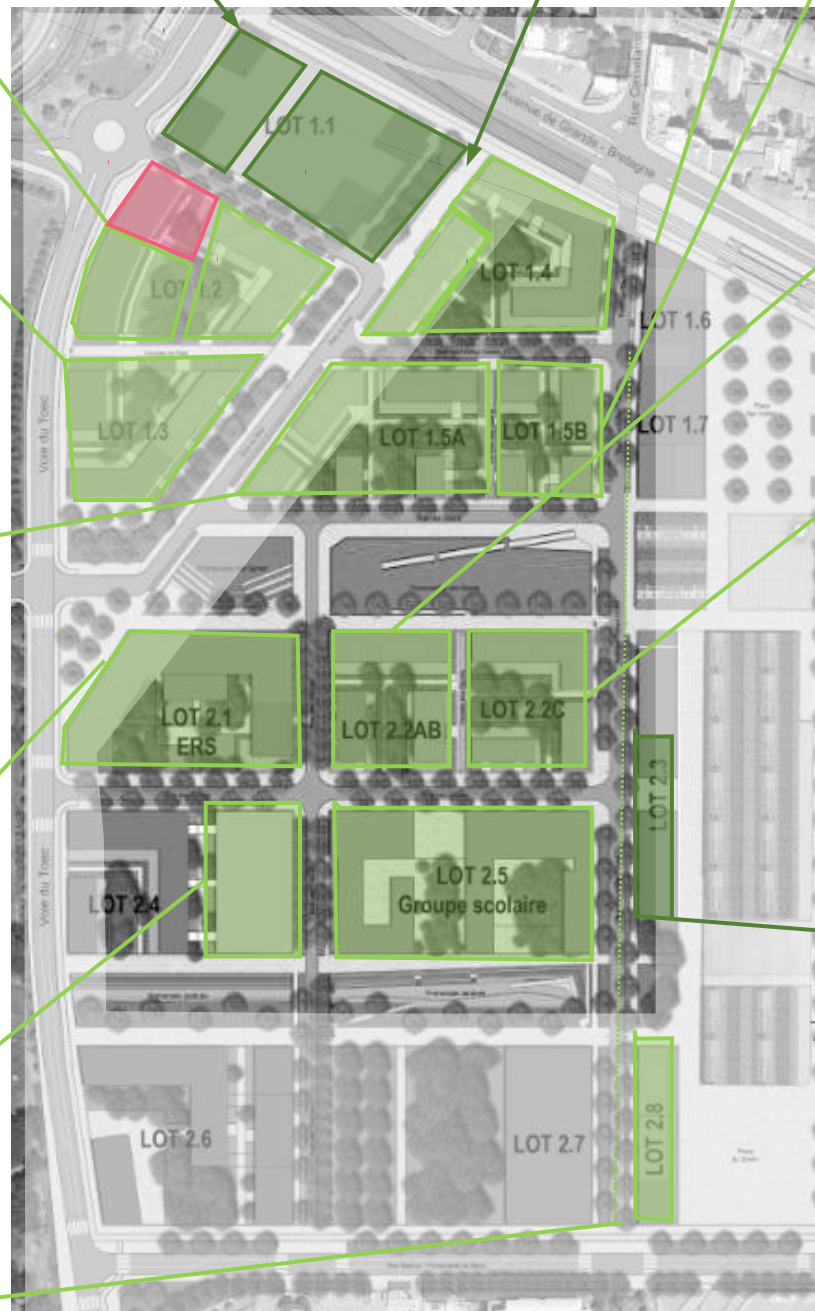
LIVRE

Ilot 2.8
Saint Agne Promotion



Ilot 1.1a
OPPIDEA /
PARKING P2
conception/réali
sation

Ilot 1.1b
Essor+Helenis
attribué



LIVRE

Ilot 1.4
Pragma
Crédit agricole
Patrimoine



LIVRE

Ilot 1.5b
Habitat Toulouse



LIVRE

Ilot 2.2ab
Eiffage immobilier
Colomiers Habitat



LIVRE

Ilot 2.2c
Habitat Participatif
Les Chalets



LIVRE

Ilot 2.5
Eqpt p'te enfance
et groupe scolaire

Ilot 2.3b
CILEO/In Li
Consultation conception/réalisation

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

ZAC CARTOUCHERIE

Avancement Tranche 2

Ilot 1.6/7 - ICADE

140 logements + commerces +
hôtel 100
Livraison T3/2020



Ilot 3.1 - NEXITY

280 logements + commerces
130 logements étudiants

Sept. 2019 + avr. 20



Les Halles

SAS DU TIERS LIEU
PC déposé déc. 2017
Ouverture début 2021



Ilot 3.2 - SPORTING

215 logements +
activités
Livraison T1/2021



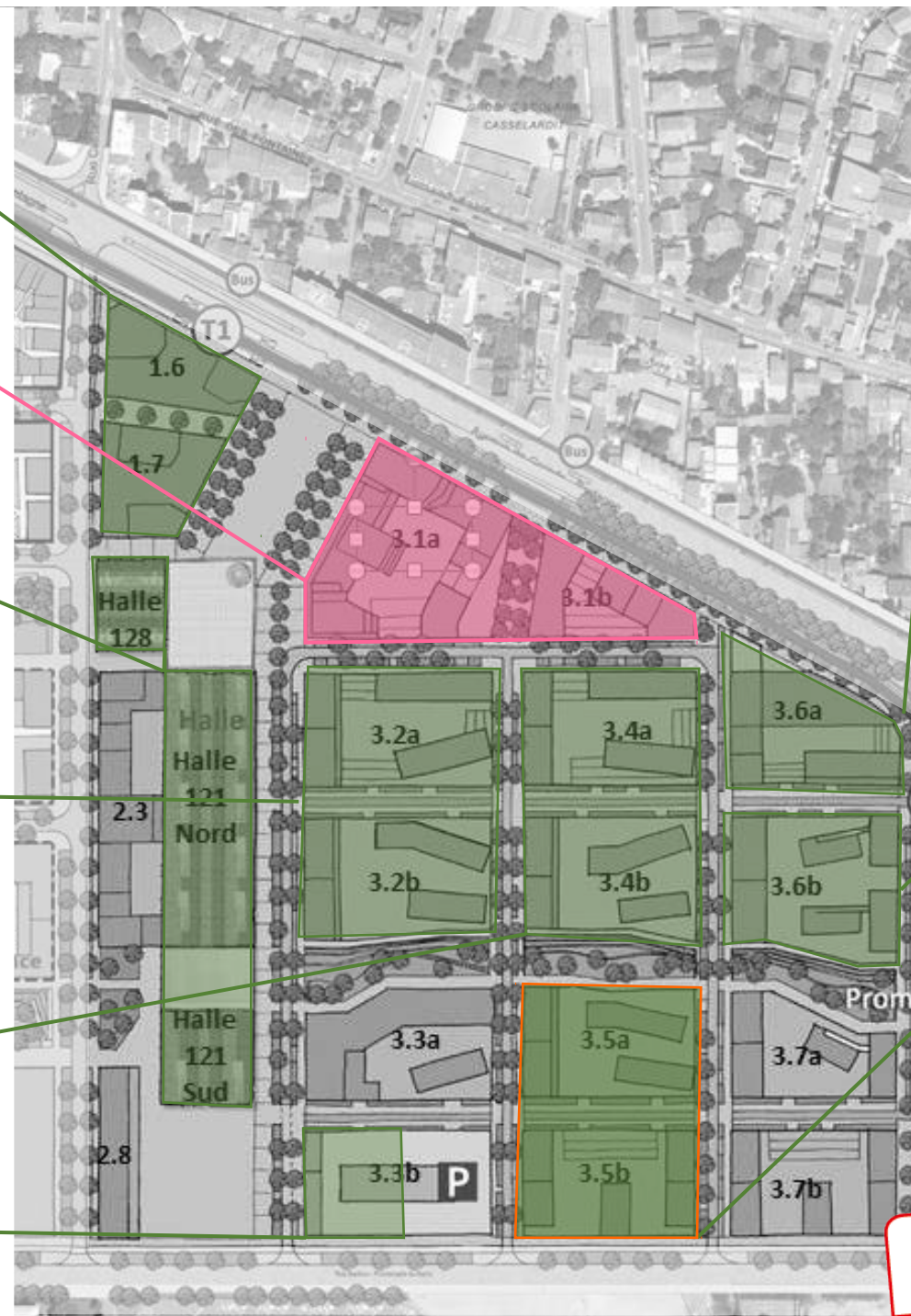
Ilot 3.4 - MARIGNAN / URBIS

170 logements
Livraison T1/2021



Ilot 3.3 - OPPIDEA / PARKING P3

Ouverture avril 2020



Lot 3.6a

TMH pour CROUS
Résidence étudiante
200 + RU
Concours

Lot 3.6b Promomidi

130 logements
PC déposé
Démarrage travaux
début 2020

Lot 3.5

LP Promotion
190 logements
PC en préparation

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

ZAC CARTOUCHERIE

Calendrier des commerces



Activités	ILOT 3.1	SDP
pharmacie	N°1	210
opticien	N° 2	95
fleuriste	N° 3 A	62
Tabac-presse	N° 3 B	64
Brasserie	N° 3 C	231
coiffeur	N° 4 A	85
Esthétique	N° 4 B	89
MSA	N° 5 A	551
boulangerie	N° 5 B	206
Total		1 588

Activités	ILOT 1.7	SDP
MSA	N° 6	14
A définir	N° 7	3
ILOT 1.6		SDP
Salle de sport	N° 8	9
Total		27

Activités	ILOT 1.4	SDP
Epicerie bio	N° 9	211
restauration	N° 10	128
Coffeeshop / conciergerie	N° 11	168
auto-école	N° 12	58
Total		565

HALLE	SDP
121 Nord	
	Pôle culturel 2 500 m²
	Pôle gastronomique 2 500 m²
	Pôle co-working
	Pôle 3 330
Total	
HALLE	

Commerces qui ouvriront avec la livraison des bâtiments, fin 2020 début 2021

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

ZAC CARTOUCHERIE

Présentation projet places des halles

Idées générales :

- Idée d'un axe majeur Nord-Sud : la grande promenade des halles. Axe permettant d'accrocher les différents espaces publics avec une largeur de 4m de libre et la noue plantée
- Des flux piétons Ouest – Est au Nord et au sud de la halle 121
- Une esplanade principale et 3 « places » qui se dessinent et qui sont desservis par cet axe Nord-Sud.
- Prise en compte des remarques faites lors des ateliers de concertation.

Esplanade :

Importance du végétal (concertation) : grandes bandes plantées arbres + sol végétalisé

- Bande libre de chaque côté pour le passage des pompiers et OM.
- Passage central permettant l'implantation d'un marché
- Salons pour aires de jeux (concertation) et lieux de pause, de rencontre.

Places :

Parvis :

- Importance du végétal (concertation) : ajout d'arbres sur le parvis pour créer de l'ombre et limiter l'effet îlot de chaleur.
- Choix d'un bassin avec jeux d'eau, dimensionné à l'échelle de la place (répond aux avis des habitants)

Placette Ouest :

- Idée de continuité de la promenade jardinée vers la travée verte de la Halle. Les usages restent encore à définir.

Place du Zénith :

- Place plus intime, avec un espace central enherbé et légèrement en décaissé.
- Végétalisation entre le 2.8 et la salle de spectacle.



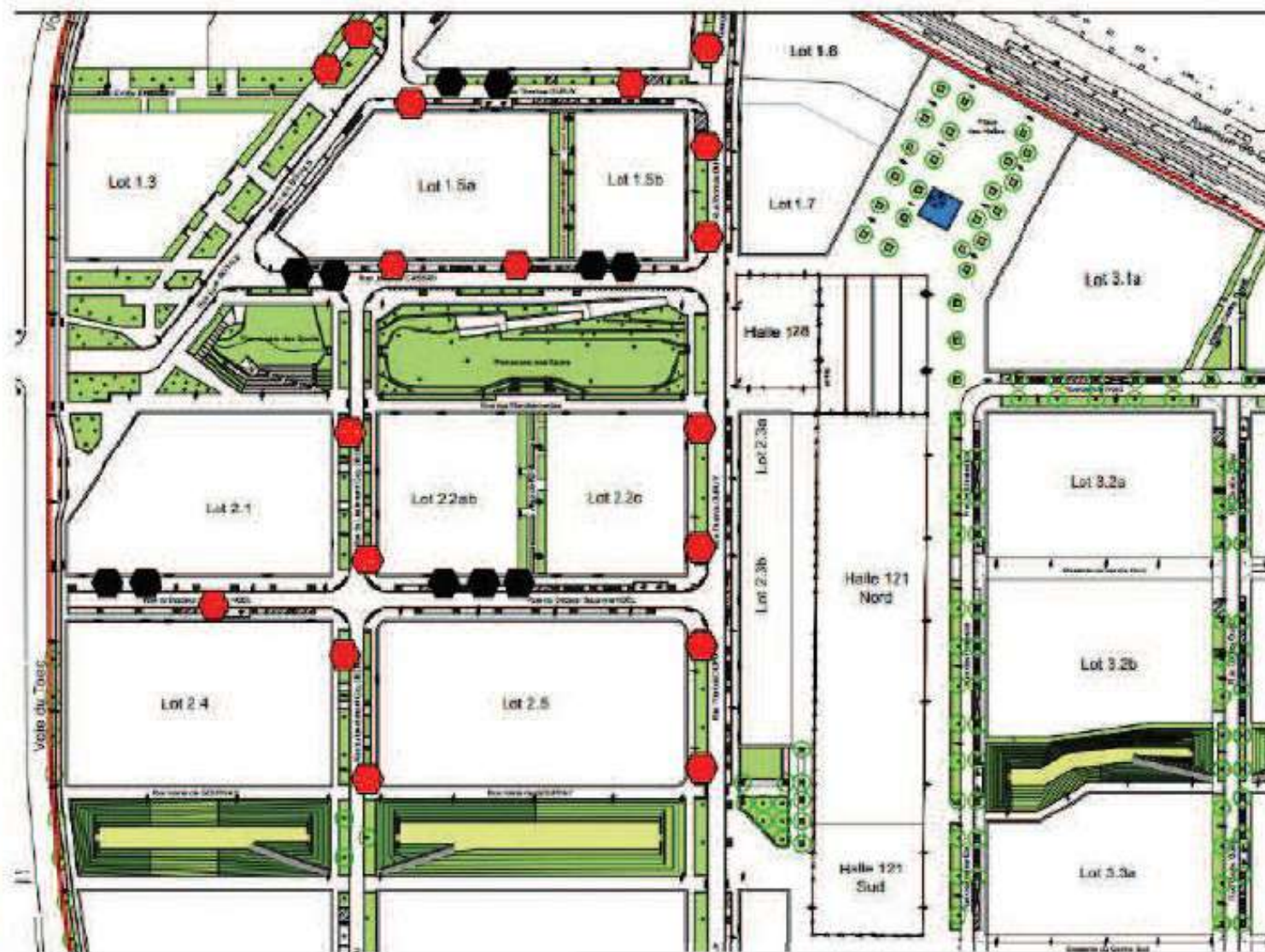
ZAC CARTOUCHERIE

Biodiversité

Implantation de nidoirs dans la tranche 1 de la ZAC.



Nidoirs à:
● Oiseaux (18)
● chauves-souris (11)



RDV en septembre pour une réunion de lancement !

MAIRIE DE TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Résultat de l'appel à propositions sur la **dénomination des nouvelles rues et espaces de la tranche 2 de l'écoquartier Cartoucherie**

Réalisé en avril 2019



Accessible à toute heure via ordinateur, tablette et smartphone
En complémentarité des réunions publiques
et autres démarches de concertation.

Un grand
merci à
tous !

Accueil Quartiers Consultations Budget Participation citoyenne Connexion

Proposez des noms pour les rues et les espaces de l'écoquartier Cartoucherie

Un appel à propositions est lancé jusqu'au 30 avril 2019 pour nommer les rues et espaces de l'écoquartier Cartoucherie.

MAIRIE DE  TOULOUSE
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain



Dénomination des espaces de la Tranche 2

(validée en Conseil municipal du 14 juin 2019)

- Place de la Charte des Libertés Communales
- Allée Pierre BRETAUX, Compagnon de la Libération (1907-1986)
- Rue Marie-Rose GINESTE, Résistante, Juste parmi les Nations (1911-2010)
- Rue André SAVÈS, Résistant, Mort en déportation (1925-1945)
- Rue Roger SICRE, Résistant, Mort en déportation (1922-1945)
- Rue Jean GUIMERA, Résistant, Mort en déportation (1918-1944)

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

La Mairie a ouvert ses
portes

le 13 juin dernier

Heures d'ouverture :

les mardis et jeudis,
de 8h30 à 11h45

Ecoquartier de la Cartoucherie :
La Mairie de Quartier

C'est ici



Relocalisation de la Mairie de Quartier au rez-de-chaussée de l'immeuble « les Terrasses de Badiou »

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain



La préfiguration AVRIL / MAI / JUIN 2019

LES
HALLES
DE LA
CARLOUCHÈRIE

Marché des plantes, Clutch, Vélotour, Exposition *Bullet Factory* avec CI-SART, Festival Figuré.e et ateliers graphiques avec PEPITE, exposition *Big Bang* avec le CHU PURPAN, Pausas Spectacles (tous les jeudi soir), Repas de chef (tous les vendredi soir), Mouvement de foule, Table ronde «Détournement de fabrique», Journée FoodTruck, Ateliers Do It Yourself, ateliers sports «Bouge ton corps», expos (photo, peinture, art contemporain), ...



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

4 - DEPLACEMENT

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

TISSEO

- INFORMATION SUR LA MODIFICATION DE LA LIGNE 45
- INFORMATION DES TRAVAUX P+R DES ARENES
- INFORMATION HORAIRES LIGNE A (Travaux Ma Ligne A en XXL)

Intervenante : **Nelly AYFFRE**, Tisséo Collectivité

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

DESSERTE DU QUARTIER LE DIMANCHE

2014 : Première demande de création d'un dimanche sur la ligne 45

→ Fréquentation de la ligne limitée, report du projet

2018 : Nouvelle demande

→ Fort développement du territoire et croissance de fréquentation de la ligne 45 = proposition d'une bascule de l'offre de la ligne 66 sur la ligne 45

Concertation : réunion publique le 19 décembre 2018

→ Validation du projet

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Expérimentation d'une offre le dimanche sur la ligne 45
en remplacement de l'offre du dimanche de la 66

→ **Objectif : Des passages toutes les 30 minutes**
Mise en œuvre le dimanche 8 septembre

→ **De nouvelles connexions pour :**

- Rejoindre le centre-ville directement, sans correspondance
- Aller au marché du Cristal, aux Abattoirs ou à Jeanne d'Arc
- Relier les secteurs des Amidonniers ou d'Arnaud Bernard
- Etc...

→ **Une connexion directe à la ligne B**

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Desserte du quartier 2.4 le dimanche à horizon de septembre 2019

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain



P+R Arènes

Renouvellement du système de gestion et travaux 2019

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain



AMÉLIORER LA GESTION DES PARCS RELAIS

- **Renouvellement du système des 8 P+R existants**
 - Upgrade de tous les équipements barrières,...
 - Comptages fiables en temps réel et information voyageur améliorée
 - Remise en fonctionnement des barrières aux Arènes
 - Gestion 24h/24h
 - Maintien de la gratuité pour un usage combiné parking-TC dans la limite de 24h
 - Nouveaux services tarifés :
 - *Pour les non usagers TC et pour les usagers TC dépassant les 24h de stationnement : 2€/h le jour et 1€/h la nuit*
 - *Mise en place d'un abonnement Nuit & Week-end : 40€/mois, accès aux P+R de 18h à 8h sur quota (50 places ou 10% des places par P+R)*
 - Travaux de Mars à Décembre 2019
 - Mise en services des nouvelles fonctionnalités mi-janvier 2020 sur tous les P+R



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

FOCUS SUR LE P+R DES ARENES

- Basculer directement au système complet permettant de gérer tous les usages y compris l'offre Nuit & WE.
- Le P2 reste ouverte jusqu'au basculement, et pendant la fermeture du P1 les véhicules nocturnes sont verbalisés

Principe d'actions sur site :

Mi-Mai : Distribution de dépliant + feuillet spécifique sur site P1/P2

Mai-Début Juin : Panneautage sur site

Juin : Campagne sur site d'information par papillonnage

Juillet/Août : Campagne sur site de sensibilisation

Dès 2 Septembre :

- Fermeture et évacuation des véhicules ventouses du P1
- Réouverture du P1 et P2 avec nouvelles modalités le 15/01/2020.

Séquences d'exploitation

Accès libre

Fermé

Ancien fonctionnel

Nouveau fonctionnel

Verbalisation nocturne



19/06/2019

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

COMMUNICATION TISSÉO COLLECTIVITÉS

COMMUNICATION PANNEAUX CHANTIER

P+R Tisséo améliore votre stationnement pour faciliter vos déplacements dès janvier 2020

Ouvert 7j/7 24h/24

Une meilleure disponibilité pour votre voiture

Affichage en temps réel des places disponibles

Un accès GRATUIT* pour les voyageurs Tisséo

7 parcs à vélos 474 places

2 aires d'embarquement covoiturage à Ramonville et Borderouge

DEMAIN + DE SERVICES

+20% d'offre de stationnement

- + Nouveau **P+R** Oncopole 500 places **à partir de 2020**
- + Extension du **P+R** Borderouge +250 places
- + Extension du **P+R** Basso Cambo +400 places **à partir de 2020**
- + 3 aires d'embarquement covoiturage à Borderouge, Basso-Cambo **à partir de 2020** et Oncopole **à partir de 2020** Gratuit 30 minutes
- + Appel à projet lancé en 2019 pour des points de charge pour les véhicules électriques et hybride
- + Nouveaux parcs à vélos à Basso Cambo (100 places) et Oncopole (100 places) **à partir de 2020**
- + Offre nuit et week-end NOUVEAU service payant

Toutes les infos sur tisseo-collectivites.fr

*Carte payant validée des transports, sans avoir. Sans la carte, les services ne sont pas disponibles.

TRAVAUX DE MARS À DÉCEMBRE 2019



- Arènes
- Basso Cambo
- Argoulets
- Jolimont
- Balma Gramont
- La Vache
- Borderouge
- Ramonville

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

COMMUNICATION TISSÉO COLLECTIVITÉS

COMMUNICATION DIFFUSION DEPLIANT



Les parc-relais à accès réglementé

Les **P+R** évoluent et s'adaptent aux besoins des usagers.

En 2020, l'accès à ces parc-relais, directement reliés aux métros, tram et futur téléphérique, est **prioritairement à destination des abonnés et voyageurs Tisséo**.

Ils sont **gratuits** si vous utilisez les transports Tisséo, dans la limite de 24h consécutives.

Ils sont **accessibles 7j/7 et 24h/24h**, répondant aux besoins des travailleurs de nuit et des noctambules. De nouvelles offres payantes proposent également des solutions de stationnement complémentaires.



Les aires d'embarquement covoiturage

Les aires d'embarquement covoiturage sont des **zones d'arrêt de courte durée, limitée à 30 mn** afin de faciliter la dépose et la reprise des voyageurs et covoitureurs en correspondance avec le métro.

La 1^{ère} aire est ouverte au **P+R Remonville** et offre 23 places. Une 2^e sera ouverte début 2020 au **P+R Bordenrouge** avec 25 places, et deux autres fin 2020 à **Basso-Cambo** (20 places) et **Oncopole** (20 places).

+ de 9 000 places

dès 2020



SI VOUS N'ÊTES PAS USAGER DES TRANSPORTS EN COMMUN

Des solutions de stationnement pour ceux qui en ont besoin

- » Tarification horaire jour 8h > 18h 2€ / h
- » Tarification horaire nuit 18h > 8h 1€ / h
- » Tarification journée 25€ / jour
- » Tarification semaine 150€ / semaine

- » Abonnement nuit & week-end 40€ / mois (accès aux P+R de 18h à 8h)*

*Les places seront limitées pour permettre aux usagers Tisséo de pouvoir stationner pendant la semaine.



Toutes les infos sur tisseo-collectivites.fr

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain



COMMUNICATION TISSÉO

COMMUNICATION DIFFUSION FEUILLET SPECIFIQUE POUR LES ARENES AVEC LES DEPLIANTS

P+R Tisséo améliore
votre stationnement
pour faciliter vos déplacements
dès janvier 2020

PARC RELAIS ARÈNES

- **Attention**
Fermeture du P1 à partir du **2 septembre 2019**
jusqu'à fin 2019
Le P2 reste accessible pendant toute la durée des
travaux
- **Solution alternative**
Le Parc Relais de Basse Cambo est ouvert et
accessible jusqu'à fin 2019

**TRAVAUX
DE SEPTEMBRE À
DÉCEMBRE 2019**



Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain



Du 27 mai au 29 octobre,
M A interrompu
les lundis et mardis soir à
partir de 20h30.

T1-T2 interrompu les mercredis et
jeudis à partir de 22h du 10 juillet à mi-
novembre (sauf mois d'août)

LES LUNDIS ET MARDIS DU 8 JUILLET AU 27 AOÛT

SERVICE PARTIEL

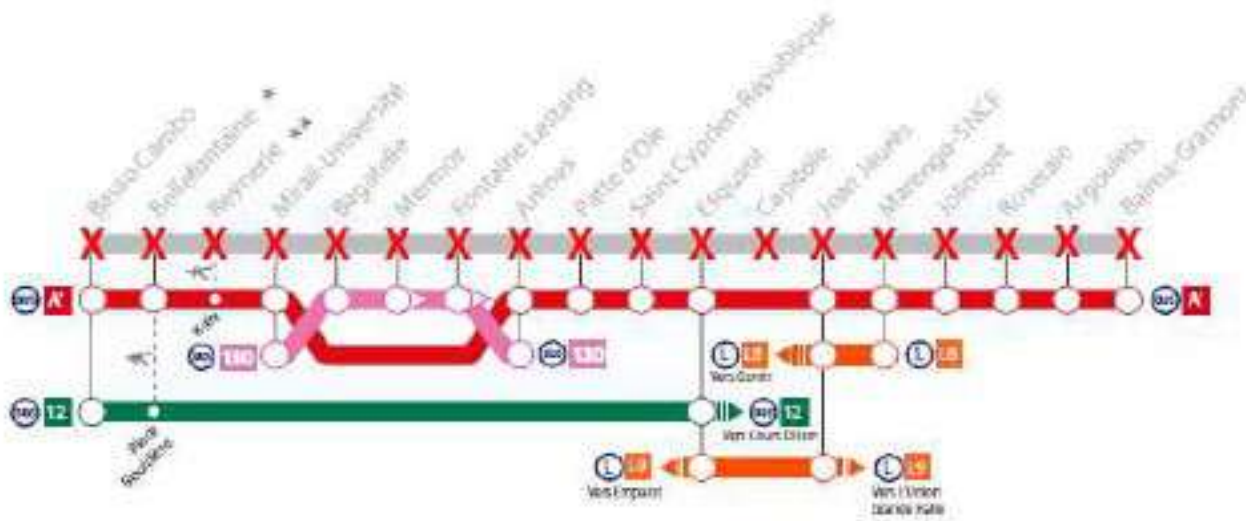
M A interrompu en soirée entre les stations Basso Cambo et Arènes. Empruntez les lignes de bus relais pour faciliter vos déplacements pendant les travaux :



LES LUNDIS ET MARDIS DU 27 MAI AU 2 JUILLET

INTERRUPTION TOTALE

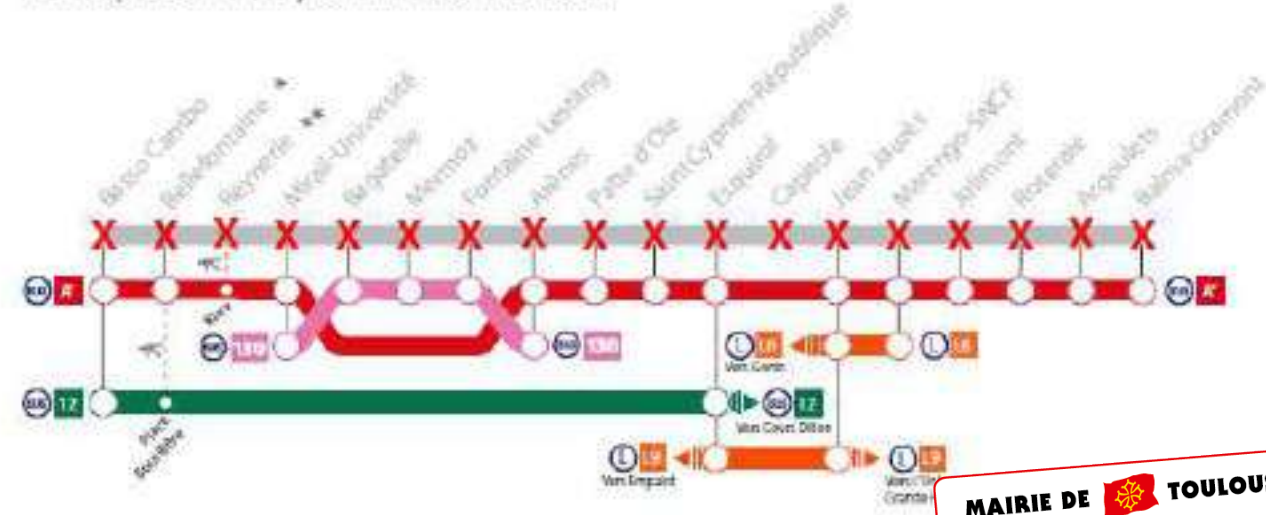
M A interrompu totalement en soirée. Empruntez les lignes de bus relais pour faciliter vos déplacements pendant les travaux :



LES LUNDIS ET MARDIS DU 2 SEPTEMBRE AU 29 OCTOBRE

INTERRUPTION TOTALE

M A interrompu totalement en soirée. Empruntez les lignes de bus relais pour faciliter vos déplacements pendant les travaux :



* Rejoignez la ligne de **M A** à l'arrêt Kéa par la rue de Kéa en fin de marche

** Rejoignez la ligne de **M 12** à l'arrêt Place Bouillière par l'allée de Belafont

MAIRIE DE TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Information d'ordre général :

Rappel de l'ouverture de la période de réserve pré-électorale
le 1er septembre 2019

MAIRIE DE  TOULOUSE

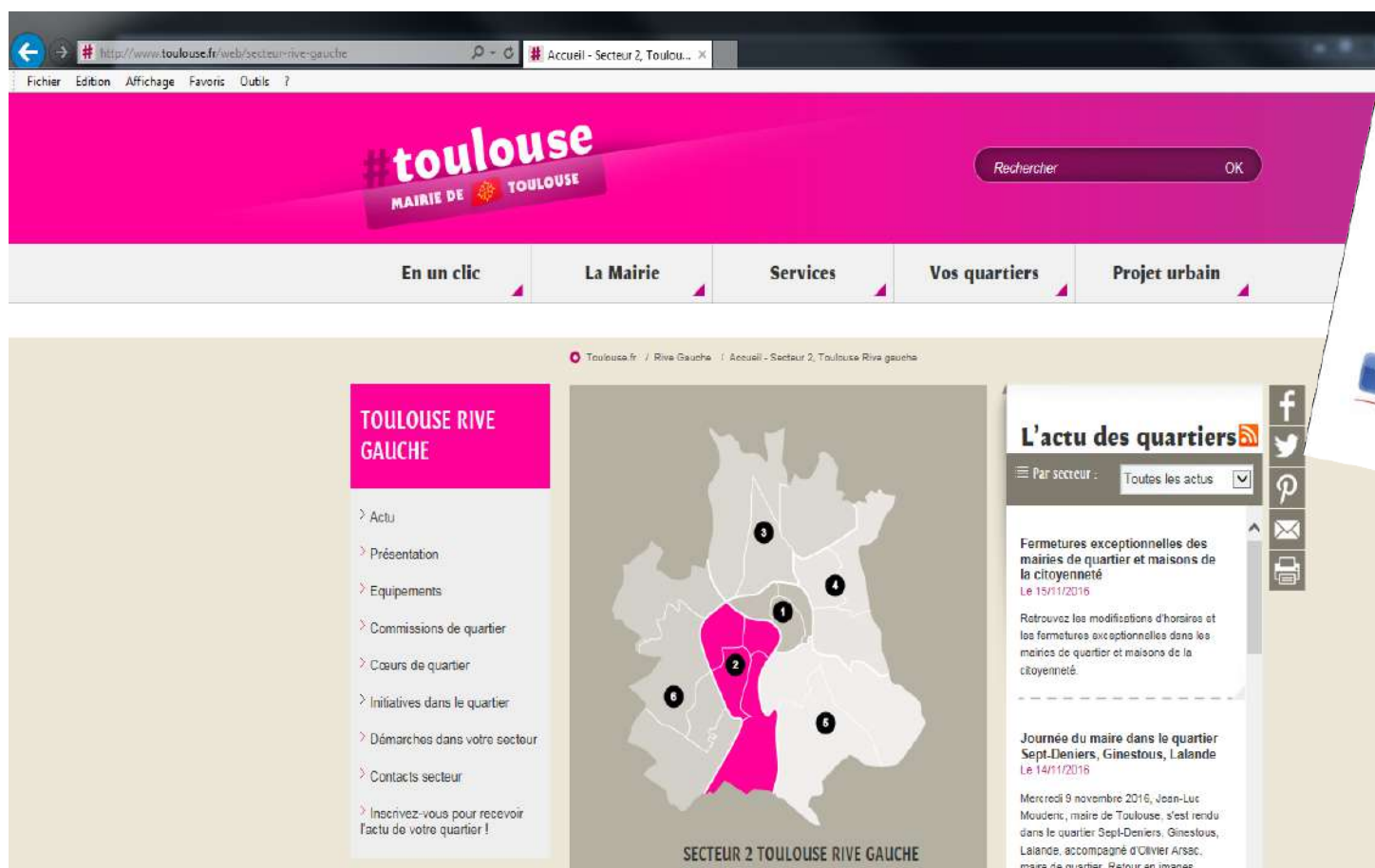
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

L'actu dans mon quartier : Inscrivez-vous !



Pour recevoir l'actualité de votre quartier
et les invitations aux Commissions de quartier :

- > Fiches d'inscription à l'accueil
- > ou sur www.toulouse.fr (« Vos quartiers »)



Commission de quartier 2.4

Mon quartier demain

Un problème sur l'espace public ?
Le réflexe Allo Toulouse

Pourquoi appeler ?

- **Incivilités** : stationnement gênant ou abusif, nuisances sonores, conflit de voisinage, ivresse manifeste, etc.
- **Voirie** : réparation de chaussée et trottoir, reprise du marquage au sol, remplacement des plaques de rues, panne d'éclairage, défauts de signalisation, dommages dans les espaces verts, dégradations sur le mobilier urbain, etc.
- **Propreté** : date et heure de collecte des ordures ménagères, entretien des rues, prise de rendez-vous pour la collecte des déchets verts, etc.



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !