

**RÉUNION PUBLIQUE**  
**Commission de quartier 6.4**  
**Mon quartier demain**

**SAINT-SIMON**

Lundi 8 juillet 2019

**MAIRIE DE**  **TOULOUSE**

[WWW.TOULOUSE.FR](http://WWW.TOULOUSE.FR)

**Toulouse en grand !**

# Ordre du jour

## ***PROJETS ET POINTS D'ACTUALITE***

# Point Pôle

- **Travaux et aménagements réalisés**
- **Travaux à l'étude**
- **Réflexion sur la circulation du Quartier**

## ***Création de la voie Missak Manoukian à Tibaous***



**Acquisitions  
foncières en cours  
afin de réaliser  
voie nouvelle et  
trottoirs**

**Trottoir  
Réalisé**



***Réaménagement des trottoirs de la route de Seysses  
du chemin de Lestang à la rue Rocacher***



**Reprise de la surface des trottoirs  
et mise en place de bordures anti  
stationnement**



***Réfection totale du tapis de la route de Seysses entre Eisenhower et chemin de Lestang (+ signalisation horizontale)***





***Fin du chantier de réaménagement du trottoir et de la piste cyclable devant Thales (après acquisition foncière).***





***Reprise des tours d'arbres aux abords de l'école de Tibaous***





***Réaménagement du stationnement au droit de la place handicapée  
du Parking de l'école Paul Bert.***

***A venir mise en sens unique de l'accès au parking***



***Projet de piste cyclable Liffard / Eisenhower : acquisition en cours***  
***Travaux programmés en 2020.***





***Chemin du Loup :***



[Acquisitions foncières nécessaires]



Etude en cours pour :

- Création de trottoir des deux cotés
- Création de stationnement longitudinal
- Elargissement de la chaussée pour maintien du double sens
- Enfouissement des réseaux et rénovation de l'éclairage



***Chemin de Canto Laouzetto:***



**Réflexion en cours pour :**

- Création de trottoir des deux cotés
- Création de stationnement longitudinal
- Elargissement de la chaussée pour maintien du double sens
- Enfouissement des réseaux et rénovation de l'éclairage

Détermination de l'emprise  
nécessaire pour un tel  
aménagement et de  
l'impact foncier  
correspondant

**Etude en cours pour :**

- Le balisage d'un cheminement piétons sécurisé
- Création de passages à vue pour les véhicules



***Chemin de Licard :***

Des Emplacements réservés existent au PLUI-H ayant vocation à créer un maillage de voies permettant la desserte du quartier, en lien avec le TCSP.



Etude en cours pour déterminer les faisceaux nécessaires (emprises et impacts fonciers).

- *Proposition de méthode de travail :*

1. *Création du groupe de travail*
2. *Définition du périmètre global de l'étude*
3. *Définition de zones de travail*
4. *1ers éléments de diagnostic*
5. *Affinage du diagnostic + contributions*
6. *Définition des priorités*
7. *Etude des propositions*
8. *Restitution du résultat des études*
9. *Finalisation du plan de circulation*
10. *Proposition de mise en œuvre et phasage*

*Appel à volontariat d'ici Septembre*

*1<sup>er</sup> GT Fin septembre*

*1<sup>er</sup> GT*

*2<sup>ème</sup> GT*

*3<sup>ème</sup> GT*

*3<sup>ème</sup> GT*

*Interne*

*4<sup>ème</sup> GT*

*Interne*

*En commission de Quartier*





# **Point Ancienne Ecole Paul Bert**

## Rappel du cadre général :

Le quartier de Saint-Simon est un quartier en pleine mutation démographique et urbaine.

Monsieur Pagnucco, Maire de quartier, a souhaité qu'une réflexion concertée à l'échelle du territoire et de ses acteurs soit engagée.

A ce propos un diagnostic a été effectué sur l'ancienne école Paul Bert.



## **Présentation :**

Les locaux de l'ancienne école Paul-Bert ont été attribués en gestion au Centre d'Animation de Saint Simon, Direction de l'Animation Socioculturelle, essentiellement pour accueillir des activités associatives du quartier et proposer une programmation culturelle hors les murs (spectacles, fêtes, cinéma plein air).

Depuis la rentrée 2015 une des salles du RDC héberge un « pôle adolescents » durant les vacances scolaires (12 ans – 17 ans) ouvert pour 18 enfants (24 en 2017), géré par la Direction Enfance et Loisirs.

Les associations suivantes sont hébergées actuellement :

- École de musique Canto Laouzetto
- École de théâtre de la Cie du Petit Matin
- Cours de dessin et peintures des Peintres de St Simon Lardenne
- Les ateliers de dentelle de l'association la Dentelle de Jeanny
- Association Ramelet Moundi
- Association Saint Simon Tai Chi Chuan : activité Qi Qong

L'adresse officielle de l'école est le 58 de la rue Reguelongue.

L'entrée se fait côté cour, par le portail situé au n° 7 de la rue Darboussier.

Cet équipement est toujours sous classification L5 (considéré comme école).



## **Etat des lieux :**

Les salles 1,2 et 3 du bâtiment principal ainsi que le « Châlet » sont occupés par les associations citées.

Seule les salles du RDC sont actuellement utilisées, l'étage étant condamné pour des raisons de sécurité

L'ancien réfectoire, ainsi que le bâtiment central (anciennes classes), étaient occupés par le stockage du matériel du Festival Rio Loco (gestion DAG Culture)

Le « Châlet », servait jusqu'à la rentrée 2013 d'annexe au CRR (Conservatoire de Musique - Gestion DAG Culture). Il a été attribué à l'école de musique pour palier à la condamnation de l'appartement de l'étage pour des raisons de sécurité.

Les salles 1 et 2 disposent de points d'eau et les sols des salles 1 et 3 sont carrelés et en bon état. Le sol de la salle 2 est en parquet ancien. Chaque salle a deux poteaux de soutien. Un préau sépare, en deux parties, la cour principale. Ce préau abrite deux WC qui ont été refait cette année.

Enfin une grande cour arborée au sol en goudron (endommagé par les racines) et un jardin complètent le site.

## **Projet Paul Bert**

### ➔ Constats actuels

- Nouvelles phases d'urbanisation dans le quartier
- Défaillances réglementaires du bâtiment (réseaux, amiante, électricité, isolation, sécurité...)

*DONC*, nouvelles études et évolution du projet initial

## **Projet Paul Bert**

### ➔ Evolution du projet

- Accueil de loisirs (6-12ans)
- Club ados (12-17ans)
- Développement des activités socio-culturelles, sportives, artistiques : volume et diversité
- Restaurant seniors



## **Projet Paul Bert**

### ➔ Etudes en cours

- Etudes socio-économiques : réalisées par les directions concernées ➔ affinage des besoins en intégrant le potentiel existant (salles de quartier, futur collège....)
- Etudes architecturales : établissement des diagnostics nécessaires et réglementaires pour la faisabilité du projet (amiante, structure....)

# Animations

## **Animations locales organisées par la Direction de l'Animation Socio Culturelle (1)**

- 7 septembre : Journée Portes ouvertes au Centre d'animation de Saint-Simon – Forum des associations
- 28 septembre : Place aux mômes (vide grenier des enfants) en partenariat avec les commerçants et les P'tits Baous – *Place Tibaous*

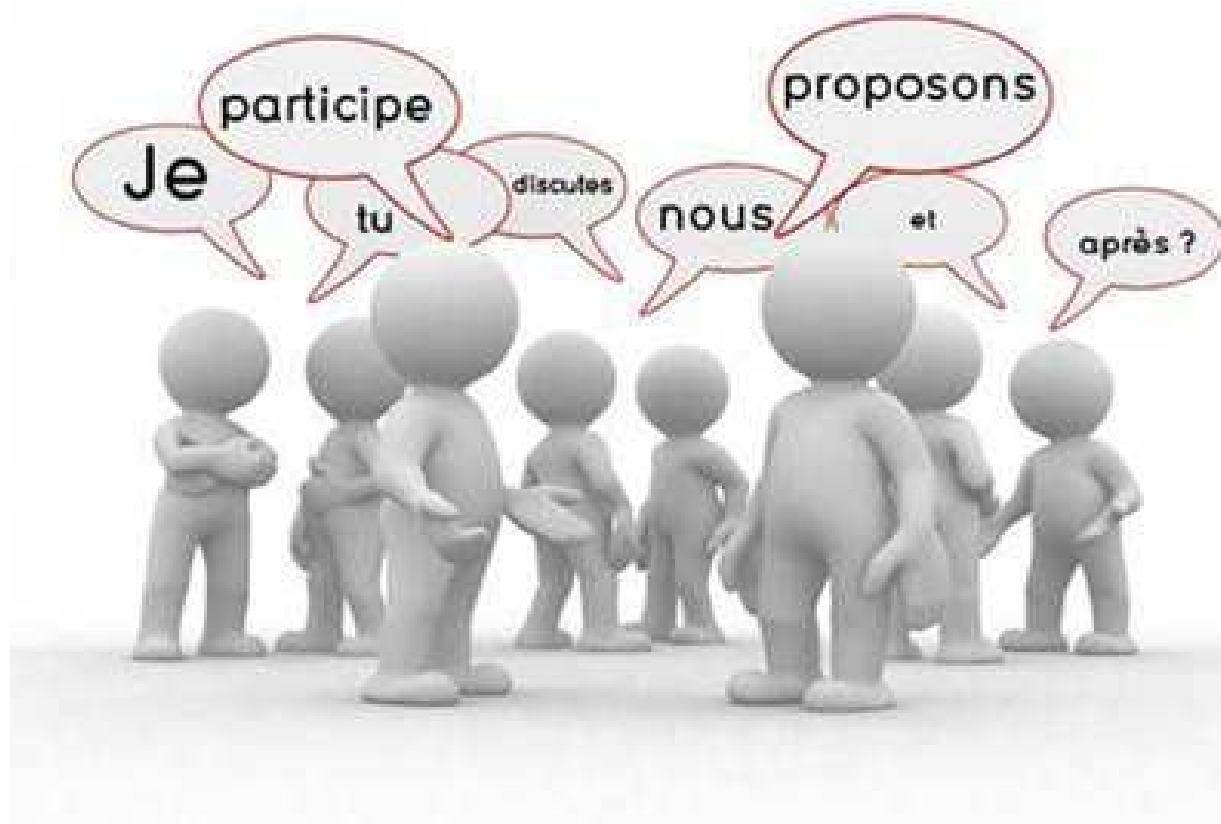


## **Animations locales organisées par la Direction de l'Animation Socio Culturelle (2)**

- 12 octobre : Contribution à la fête de quartier portée par le Comité des Fêtes (prise en charge des animations et spectacles par la DASC) – *Place de l'Eglise*
- 6 décembre : Marché de Noël (stands, Père Noël, spectacles) en partenariat avec les commerçants et les P'tits Baous – *Place Tibaous*



## Echanges





Nous vous remercions pour votre présence,  
de votre participation et restons à votre écoute :

Démocratie Locale  
Secteur OUEST

[secteurouest@mairie-toulouse.fr](mailto:secteurouest@mairie-toulouse.fr)

05 31 22 93 20