

RÉUNION PUBLIQUE

Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Saint-Michel • Le Busca • Empalot • Saint-Agne

Lundi 3 juin 2019

MAIRIE DE  TOULOUSE

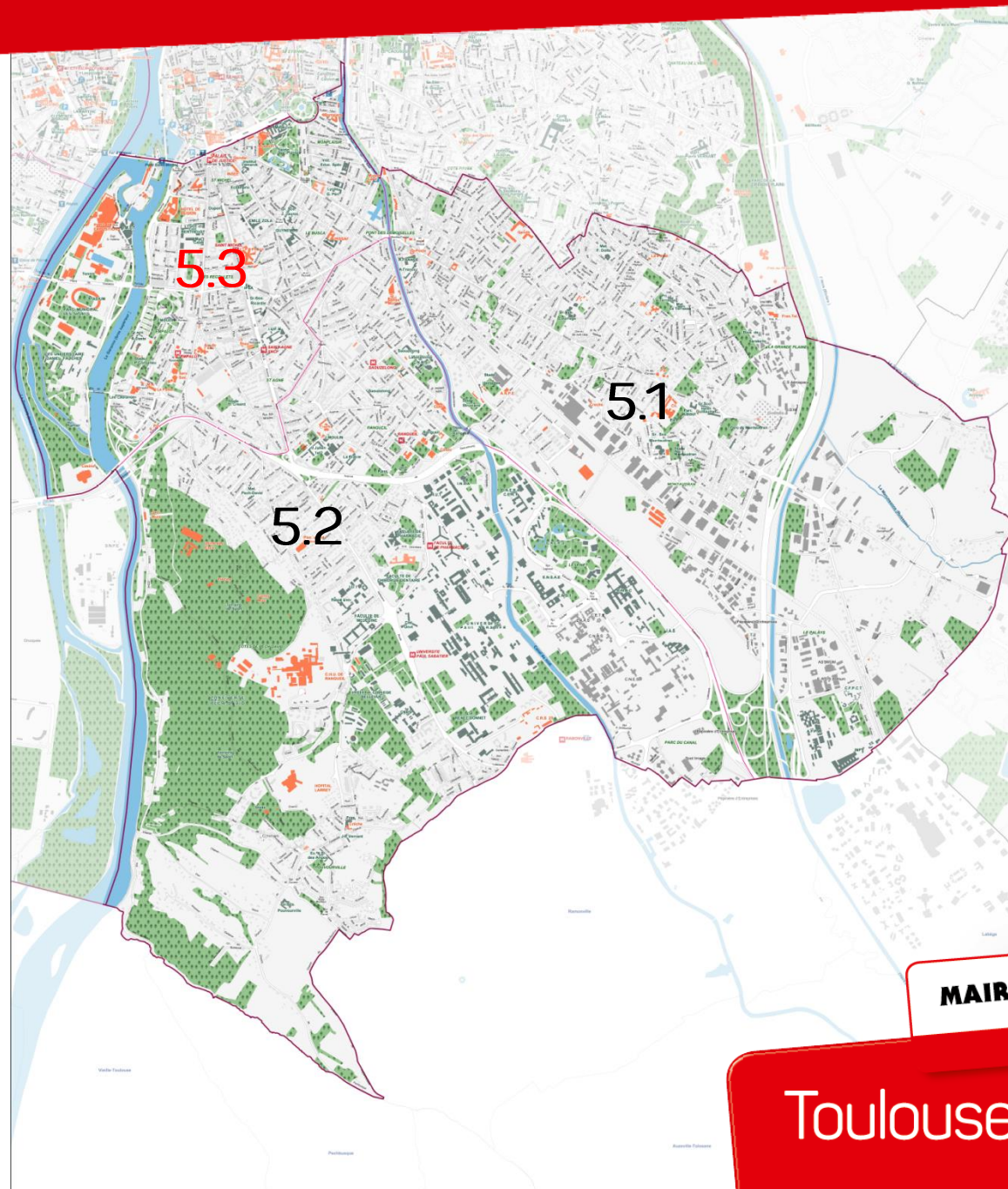
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Le secteur Sud-Est
3 quartiers



MAIRIE DE  TOULOUSE

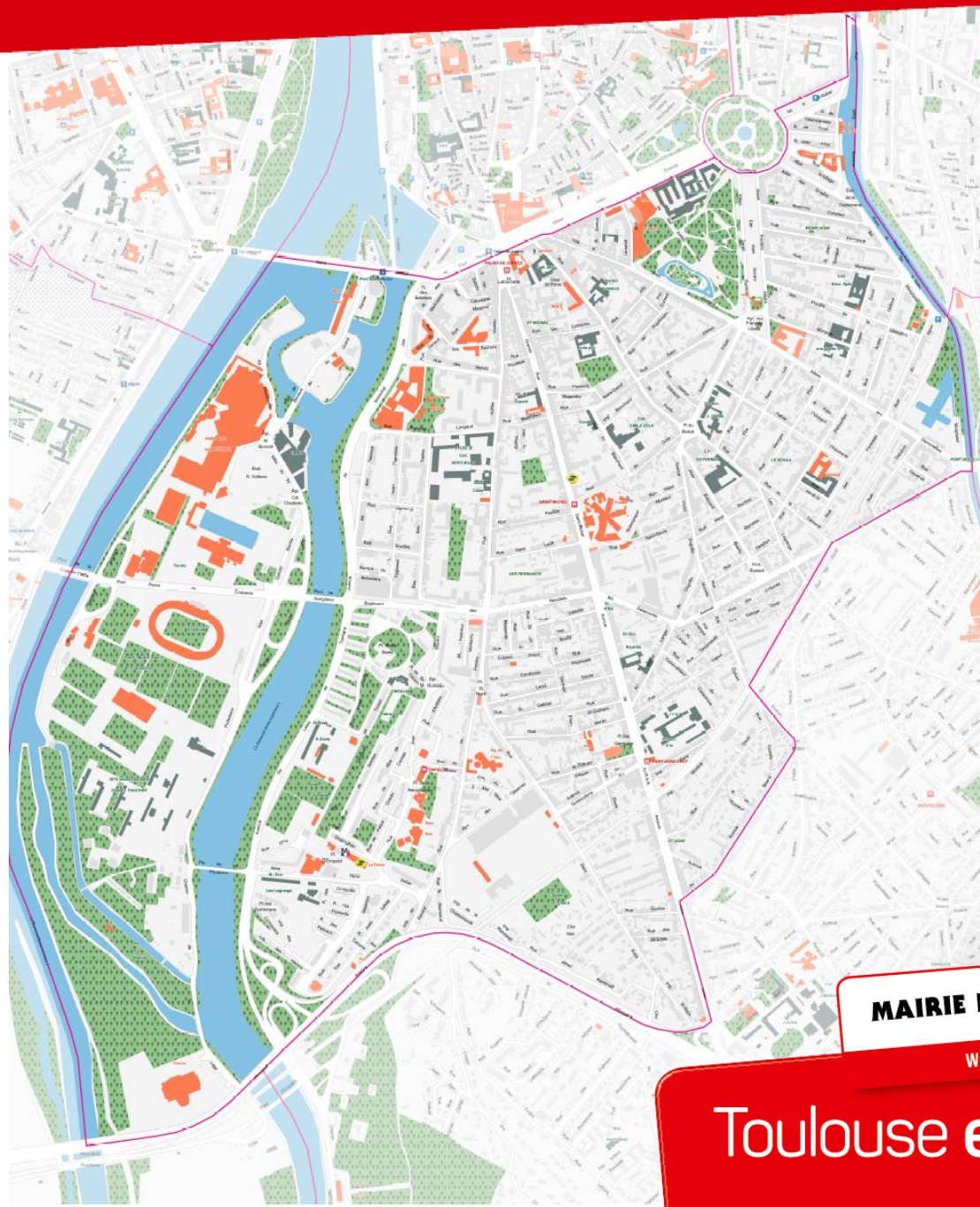
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Le quartier 5.3
Saint-Michel / Le Busca
Empalot / Saint-Agne



MAIRIE DE  TOULOUSE

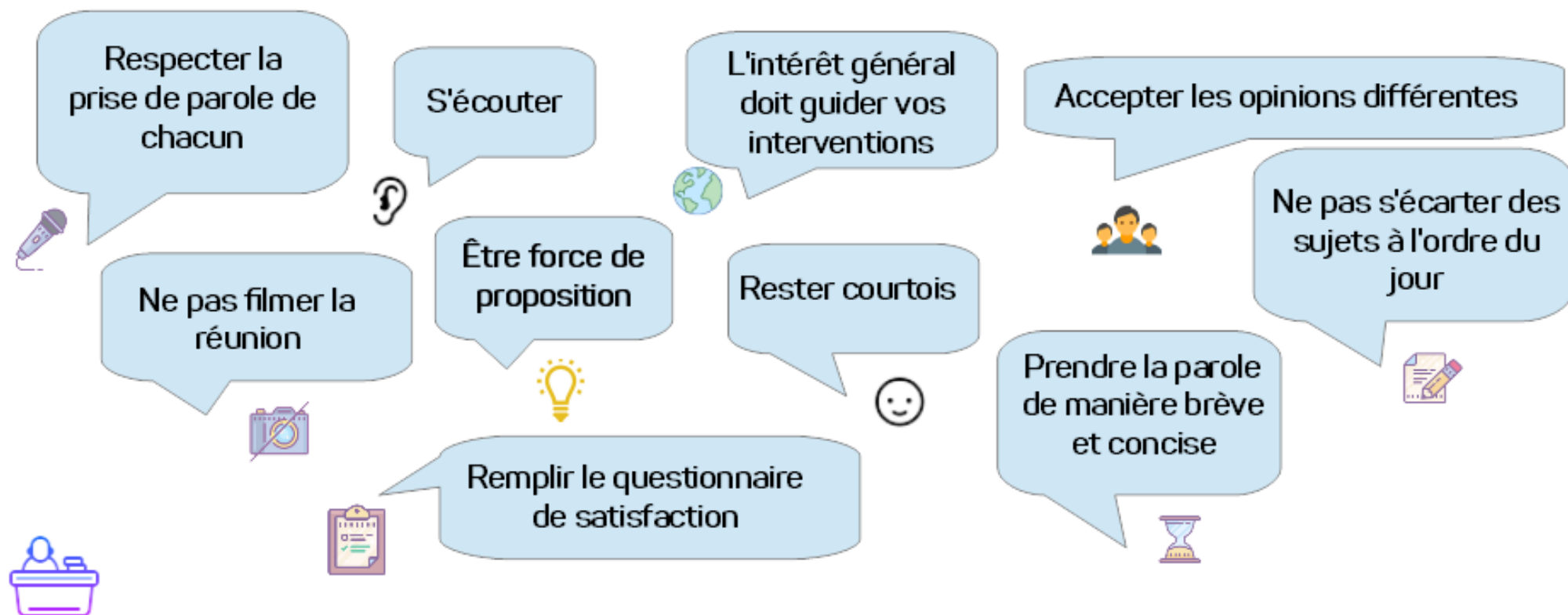
WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Les règles de bonne conduite pendant la réunion :



Si vous souhaitez aborder un sujet qui n'est pas à l'ordre du jour de la réunion ou un sujet d'intérêt personnel, votre maire de quartier se tient à votre disposition pour échanger avec vous lors de ses permanences.

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Ordre du jour :

→ *Point d'actualité sur le Tour de France 2019 à Toulouse et sur le quartier*

- **Projet de Zone à Faibles Emissions** : Pourquoi ? Comment ?
- **PLUiH** (Plan Local d'Urbanisme intercommunal-Habitat) : son impact
- **Actualités du quartier** et questions diverses

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Point d'actualité concernant le
Tour de France 2019
à Toulouse et sur le quartier

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3
Mon quartier demain



LE TOUR DE FRANCE A TOULOUSE

TOUR
de
FRANCE™

toulouse
métropole

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

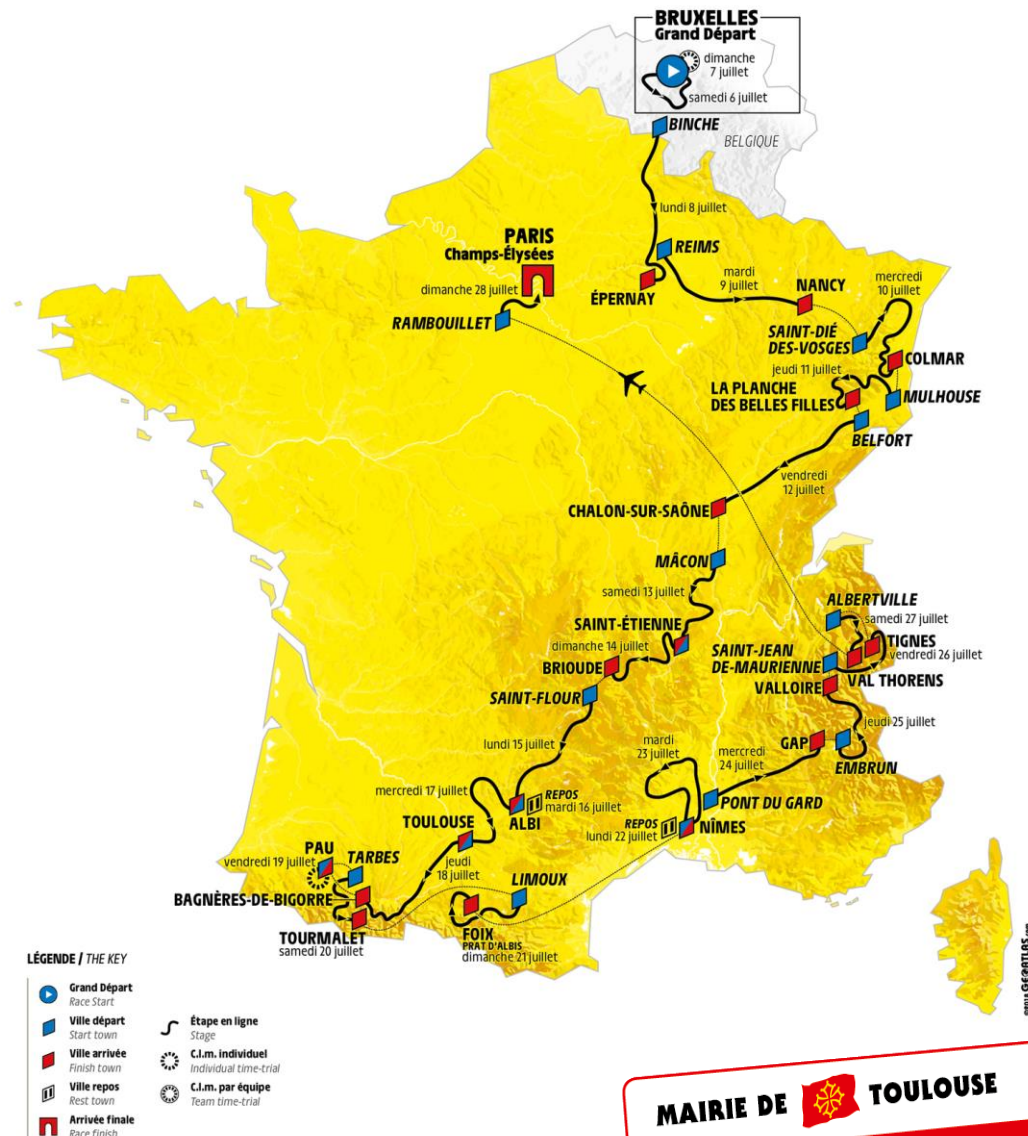
Le Tour de France c'est ...

- Le 3^{ème} événement sportif mondial
- 10 à 12 M de spectateurs au bord des routes
- Diffusion dans 190 pays

Cette année ...

- 106ème édition – 100 ans du Maillot Jaune
- 198 coureurs
- 34 nationalités représentées pour l'événement

Organisateur : Amaury Sport Organisation



RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Albi-Toulouse : mercredi 17 juillet



Toulouse-Bagnères-de-Bigorre : jeudi 18 juillet



RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

[Le parcours du départ – 18 juillet 2019](#)

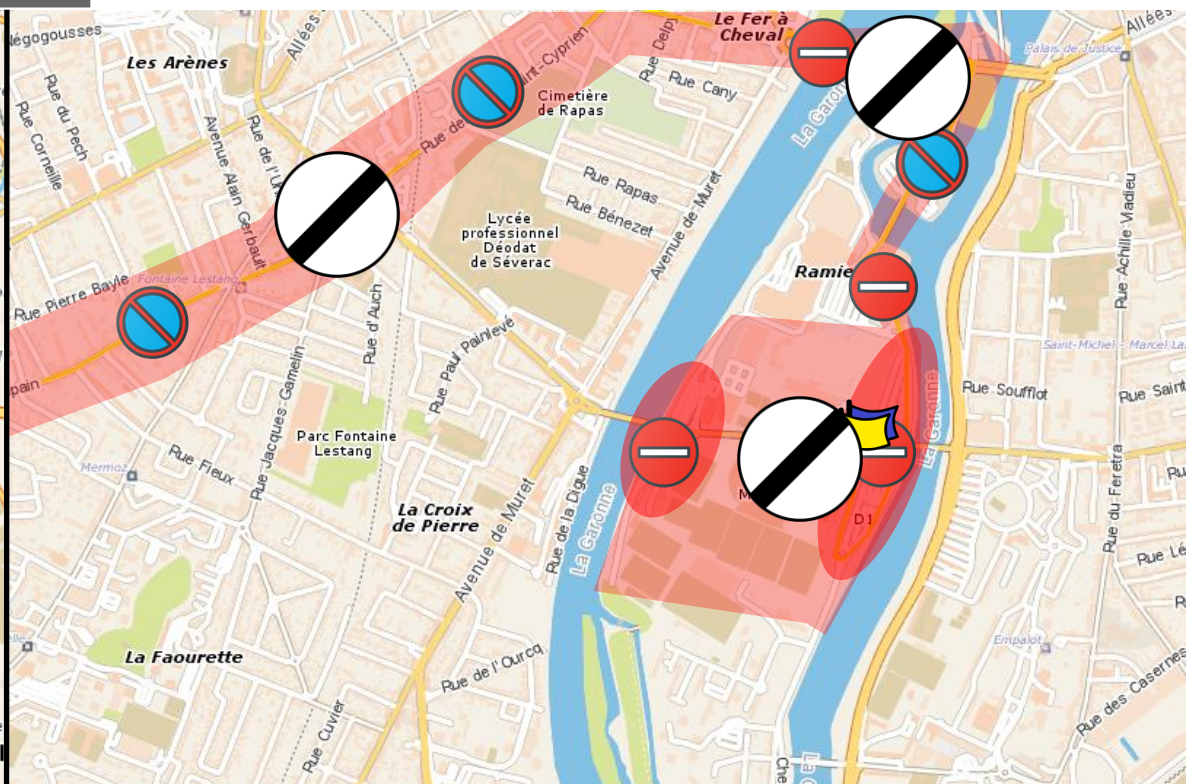
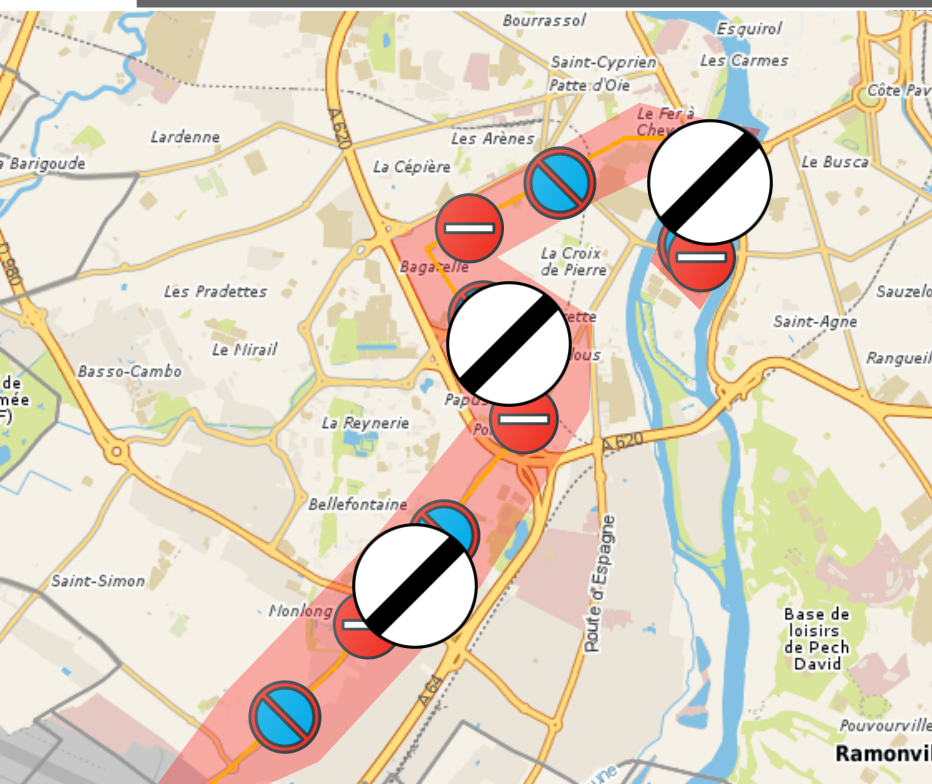
Le Village Départ – ASO



RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Chronologie de l'événement



Mercredi 17 juillet

15h00



Interdiction de
stationnement

(hors Île du Ramier)

20h00



Interdiction de
stationnement

Île du Ramier

Jeudi 18 juillet

4h00



Fermeture de la
circulation

Allée Biénès, Allée
Jourdan et Allée
Camille Soula

7h30



Fermeture de
la circulation

Reste du
parcours



9h30
Départ de
la Caravane
du Tour



11h30
Arrivée
des
coureurs

13h00



Réouverture de la
circulation et du
stationnement

Tout le parcours

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Informations – 18 juillet 2019

MOBILITÉ	
Circulation	<ul style="list-style-type: none">- Le Pont Pierre de Coubertin ouvert à la circulation dans les deux sens.- Boulevard Déodat de Séverac : La traversée du parcours par le boulevard Déodat de Séverac sera contrôlée par les Forces de l'Ordre entre 7h30 et 13h.- Les grands axes desservant l'Île du Ramier seront contrôlés par les Forces de l'Ordre à partir de 6h (ralentissements prévisibles, privilégiez la mobilité douce).
Transports publics	<ul style="list-style-type: none">- Tramway : Aucun service entre Palais de Justice et Arènes jusqu'à 13h- Bus déviés : Tisséo.fr
Ramassage des ordures	<ul style="list-style-type: none">- Non assuré ce jeudi 18/07 sur le parcours

Merci pour votre attention

Informations sur le Tour de France à Toulouse disponibles sur :

Toulouse.fr

toulouse
métropole

TOUR
de
FRANCE™

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Projet de Zone à Faibles Emissions

La qualité de l'air, un enjeu majeur

pour la santé et l'environnement

Le Saviez-vous ?



La pollution de l'air c'est : **67 000 décès prématurés** en France **chaque année** (soit plus de 10% de la mortalité en France)



des allergies respiratoires chez **30% de la population adulte** et **20% des enfants**.



un coût annuel pour la société française de **100 milliards d'euros** (selon un rapport du Sénat)

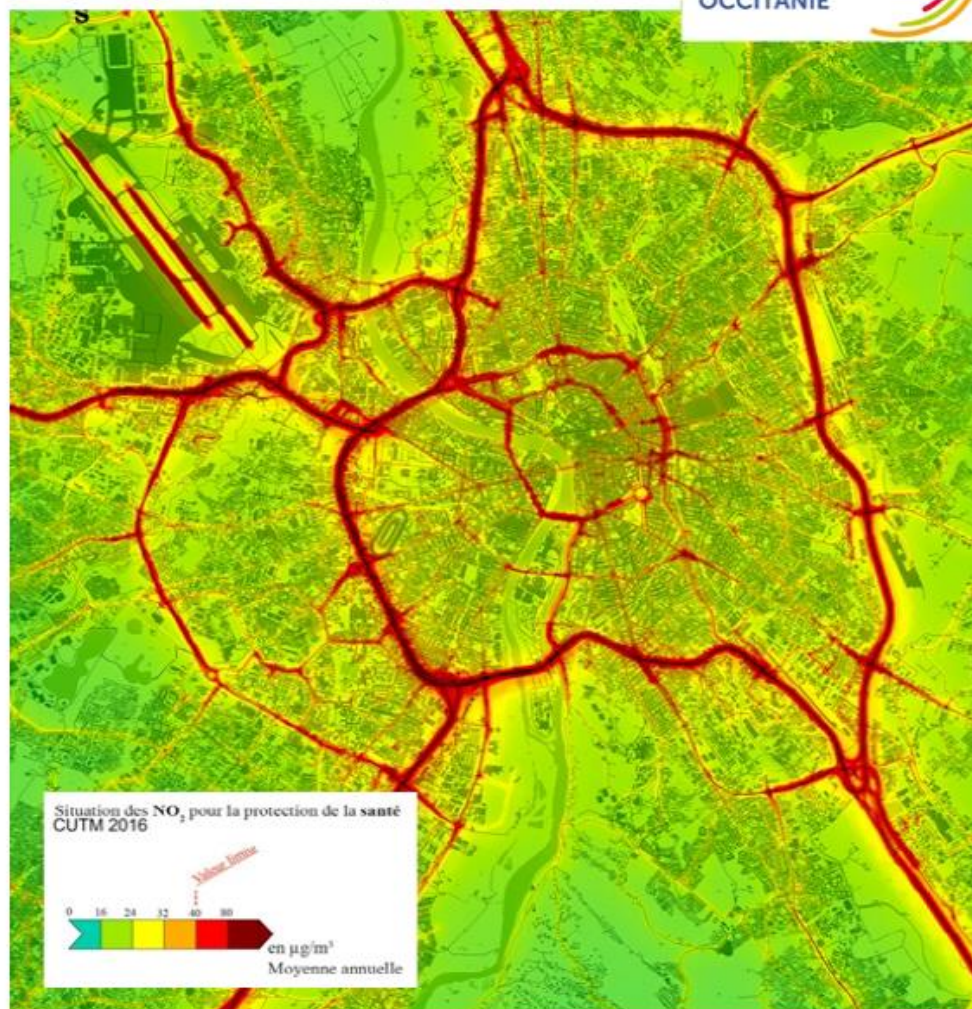


L'exposition quotidienne à la pollution de l'air **est plus nocive** que les épisodes récurrents de pollution. Elle engendre des maladies chroniques qui diminuent l'espérance de vie des personnes exposées.



Il ne faut pas confondre pollution de l'air et **gaz à effet de serre (GES)** : la pollution atmosphérique a un effet direct sur la santé et les écosystèmes, les GES sont responsables du réchauffement climatique.

Situation sur la métropole Exposition aux dioxyde d'azote



Source : ATMO Occitanie

La qualité de l'air, une priorité publique

... dans un contexte de contentieux européen

- Depuis 2004, l'**Union Européenne** oblige les États à surveiller la qualité de l'air, informer la population, et mettre en œuvre des plans d'actions dans les zones polluées (Nox, particules fines ou ozone).
- En mai 2018, la **cour de justice européenne** a placé l'**État français** et 8 autres pays en procédure de contentieux considérant que les mesures mises en place n'étaient pas suffisantes. L'agglomération toulousaine n'est concernée que par le dépassement en dioxyde d'azote,
- L'agglomération toulousaine est concernée par les dépassements de seuils aux dioxyde d'azote.

... relayée dans des documents cadres

Le PCAET (Plan Climat-Air-Energie Territorial) porté par la métropole, approuvé en juin 2018, comprend un volet dédié à la qualité de l'air dans lequel figure 24 actions dédiées à l'amélioration de la qualité de l'air.



Le Projet Mobilités 2020-2025-2030, porté par Tisséo Collectivité comprend des actions pour favoriser la mobilité de ses citoyens et proposer des alternatives à l'usage de la voiture individuelle.



Il se traduit concrètement par le développement et le renforcement du réseau de transport en commun : **3ème ligne de métro, déploiement des Linéo, téléphérique urbain sud,...**

La Zone à Faibles Émissions

Un dispositif en cours d'étude

C'est une **zone géographique** dans laquelle les véhicules motorisés les plus polluants ne peuvent pas circuler **librement** : soit sur une période donnée (certains jours de semaine...), soit de façon permanente.

Les véhicules autorisés ou non à circuler sont identifiés par la vignette **Crit'air**, autocollant à coller sur le pare-brise.

Chaque vignette correspond à une catégorie de véhicules plus ou moins polluants. Elle tient compte :



du type de véhicule (poids lourd, VL...)



de la **norme Euro** : une norme européenne d'émission qui impose aux véhicules neufs des seuils à ne pas dépasser,



de l'**âge** du véhicule,



du **type de combustible** utilisé (diesel...),



des **équipements** dont il dispose pour réduire ses émissions.



Elle permet de **réduire les émissions de NO2** et de particules fines, donc **le nombre de personnes exposées**.

Elle incite à **faire évoluer ses pratiques de déplacement** pour utiliser préférentiellement d'autres modes de transport comme les transports en commun ou les modes doux (vélo, marche à pieds,...)

Elle **accélère le renouvellement du parc automobile**

La Zone à Faibles Émissions

Une concertation volontaire en cours

Toulouse Métropole s'est engagée auprès du gouvernement à instaurer sa Zone à Faibles Émissions **avant fin 2020**. Toute mise en place d'une zone de ce type est soumise à une **concertation réglementaire avec enquête publique**.

Toulouse Métropole a décidé **d'associer la population** très en amont de cette phase réglementaire obligatoire à travers **une concertation volontaire**.



Quand ?

Du 21 mars à fin juin 2019



Qui ?

Mobilisant tous les publics :

- Les acteurs socio économiques,
- Le grand public sur le territoire de Toulouse Métropole



Comment ?

- des temps de rencontre avec les représentants des acteurs socio-économiques et le grand public,
- sur l'espace public pour aller à la rencontre de la population,
- un dispositif de participation en ligne ouvert à tous sur le site toulouse-metropole.fr



toulouse-metropole.fr, rubrique je participe !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

PLUiH (Plan Local d'Urbanisme intercommunal –Habitat)
→ son impact

Le PLUi-H : 1ère traduction du Projet urbain toulousain

Rappel du calendrier et de la concertation

Prescription Débat du PADD en Conseil de la Métropole Arrêt du PLUi-H en Conseil de la Métropole Enquête publique Mise en application du PLUi-H
18 mai 2019

2015

Réunion
d'information à
l'échelle
métropolitaine

2016

1ère série
de réunions
publiques

**Rapport de
présentation**

(évaluation besoins
du territoire)

PADD

Projet d'Aménagement
et de
Développement
Durables

2017

2^e série de
réunions
publiques

OAP

Orientations
d'Aménagement
et de
Programmation

POA

Programme
d'Orientations
et d'Actions

2018

Réunions
d'information

Règlement

Zonage et
Document écrit

2019



Le PLUi-H : 1ère traduction du Projet urbain toulousain

Des démarches itératives et complémentaires

21 novembre 2016

Temps 1 Le temps de l'information: présentation du diagnostic et des enjeux du PLUi-H et des études sectorielles



27 mars 2017

Temps 2 Le temps de la participation: atelier de travail par tables rondes par quartier

13 novembre 2017

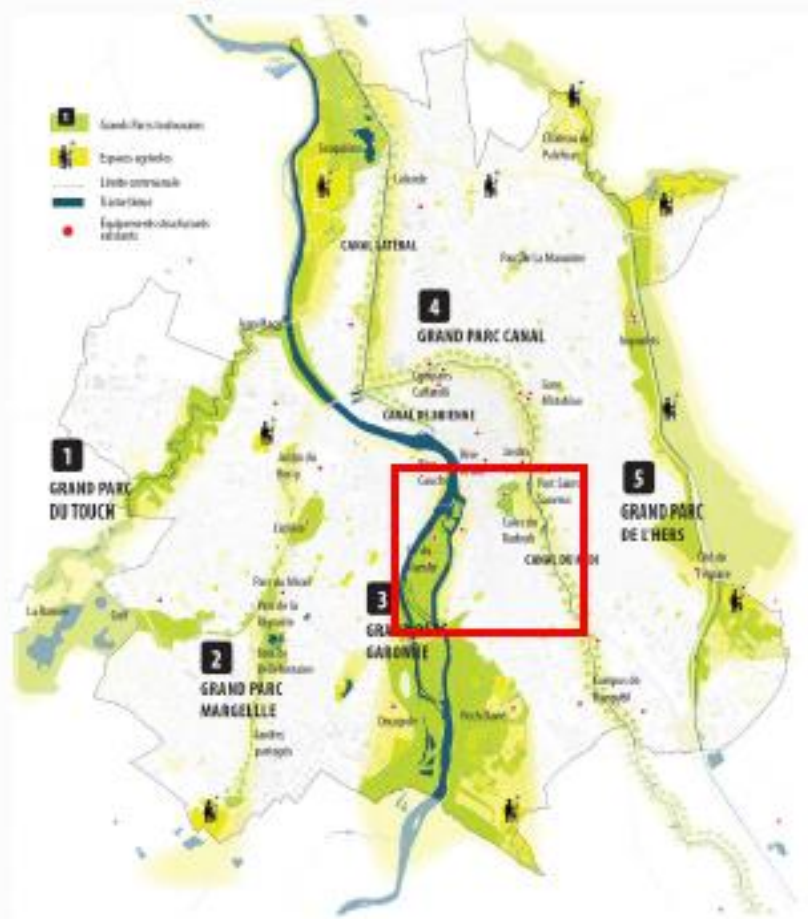
Temps 3 La restitution: la traduction des études sectorielles dans le PLUi-H arrêté



Environnement : Développer la nature en ville

Le Projet Urbain Toulousain

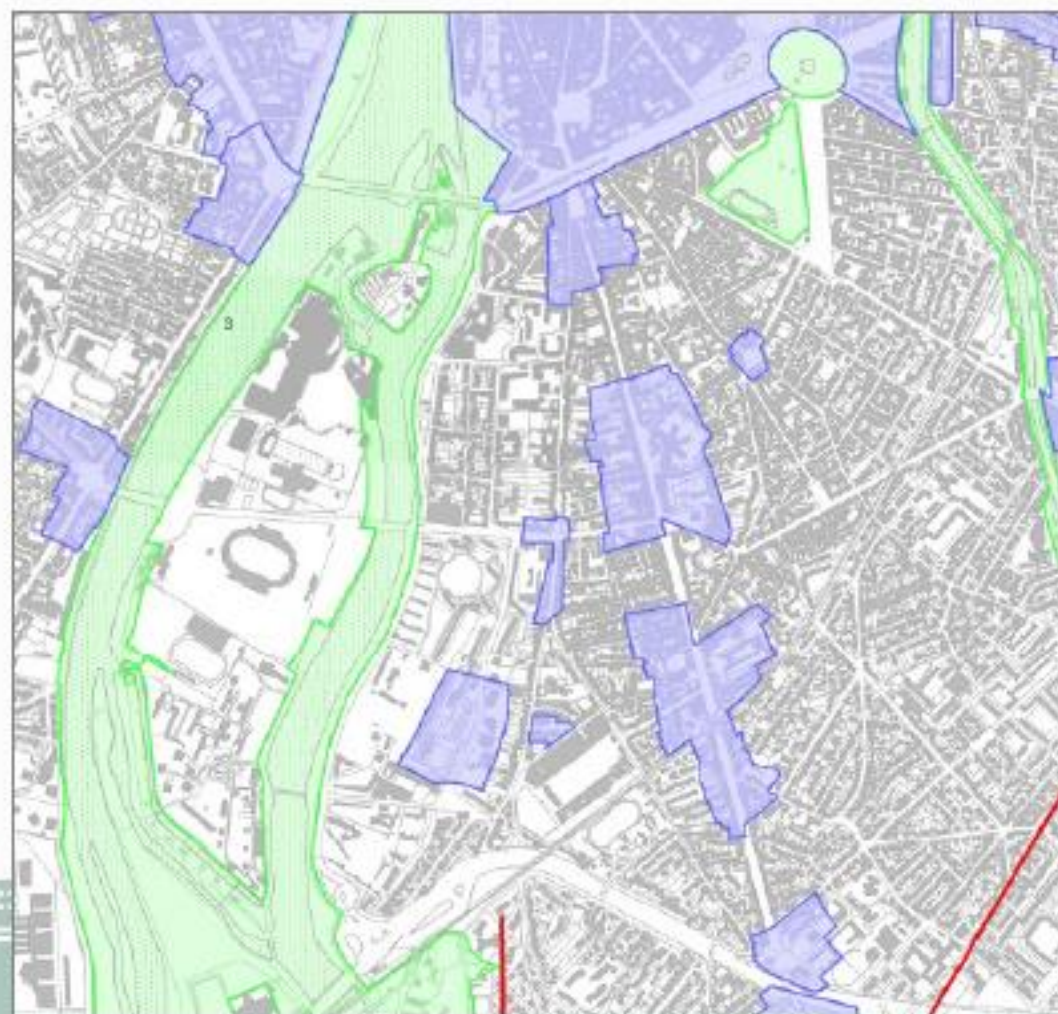
Créer 5 grands Parcs toulousains



- 1 GRAND PARC DU TOUCH, un corridor boisé à l'entrée du pôle aéroportuaire
- 2 GRAND PARC MARGELLE, un fil vert mécanisé reliant parcs, d'arbres et jardins
- 3 GRAND PARC GARONNE, un fleuve, des îles, des berges et des coqueaux
- 4 GRAND PARC CANAL, une nature historique, monument UNESCO
- 5 GRAND PARC DE L'HERS, la ceinture verte de l'Est toulousain

Le PLUi-H

Grand Parc Canal et Grand Parc Garonne :
zones N et secteurs de Biodiversité



Environnement : Développer la nature en ville

Le Projet Urbain Toulousain

Favoriser la nature en ville à travers les espaces verts publics et privés



Quartier 5.3

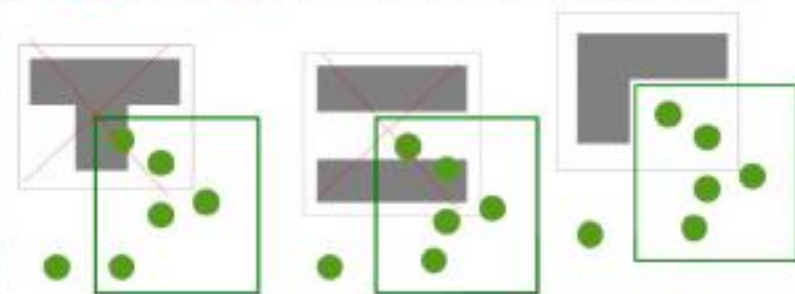
43 ha d'EBC
454 EBC symbole
7 ha d'EVP



Des règles d'adaptation des formes urbaines :

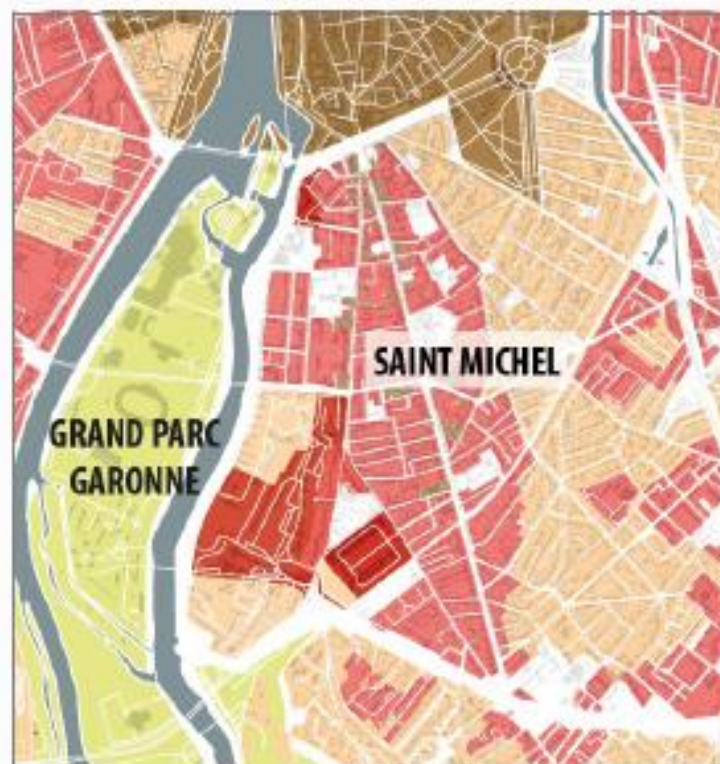
Le PLUi-H

Localisation des EBC / EVP au PLUi-H



Formes urbaines: valoriser Toulouse

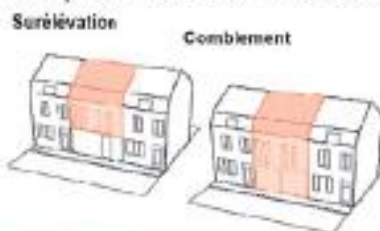
Le Projet Urbain Toulousain



- Zone urbaine à préserver
- Zone urbaine à accompagner
- Zone urbaine à renouveler
- Zone urbaine à restructurer
- Trame verte et bleue
- Zone urbaine à vocation économique

A préserver :

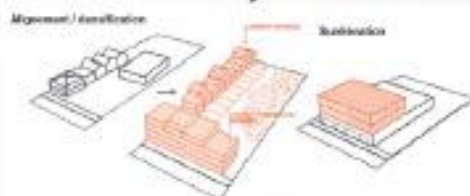
Caractéristiques historiques et patrimoniales nécessitant des mesures de protection/préservation tout en permettant des développements ponctuels
>> Peu ou pas d'évolution des tissus



A renouveler :

Secteurs équipés à développer. Zones d'activités vieillissantes.

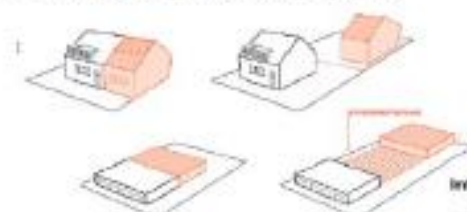
>> Evolution moyenne des tissus



A accompagner :

Territoire disposant de peu d'offre de service qui doit continuer à évoluer tout en évitant une densification trop importante

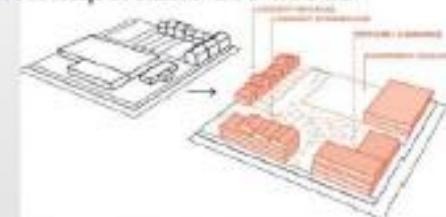
>> Evolution faible des tissus



A restructurer :

Secteurs bénéficiant d'une offre de services structurante et/ou dans un QPV. Zones industrielles déqualifiées.

>> Evolution importante des tissus

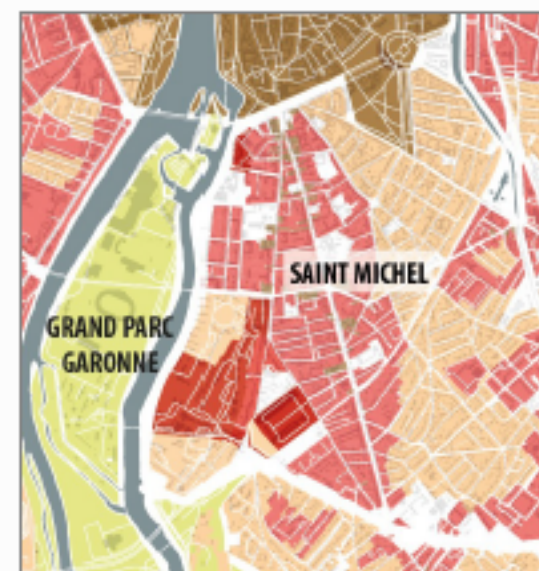


Territoire à renouveler et restructurer

Le PLUi-H



Accueillir 7000 logements par an sur la Métropole dont 3500 logements à Toulouse avec 35 % minimum de logement locatif social pour les opérations de plus de 2000m² de surface de plancher



- **Accueillir 54% du développement dans les secteurs de projets où l'urbanisation est maîtrisée (ZAC) ou encadrée par la Collectivité (OAP) ce qui permet d'accompagner le développement par des équipements publics et des aménagements**

- **Accueillir préférentiellement dans les secteurs qui présentent les conditions les plus favorables au développement urbain** (niveau desserte des transports en commun, d'offre de commerces, services, équipements, espaces de nature, etc.)

Pour le 5.3
ZAC Empalot
ZAC Niel

Pour le 5.3
Grande Rue Saint-Michel
Avenue de l'URSS
Avenue Jules Julien
et leurs abords

Territoire à accompagner

Le PLUi-H

Baisser la constructibilité dans le diffus

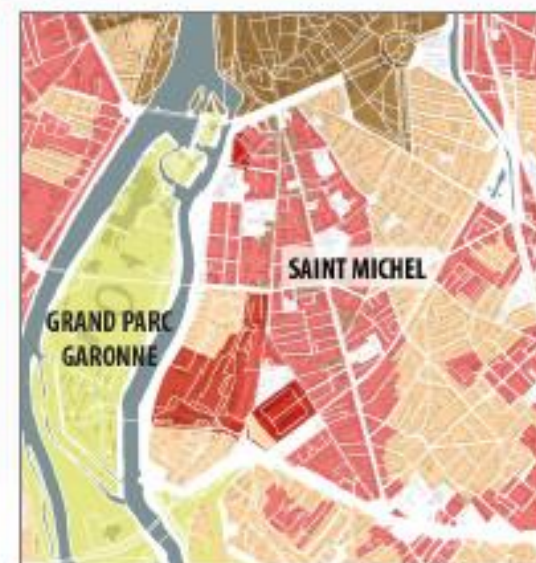
Une diminution des droits à construire en dehors des secteurs prioritaires d'accueil de la population...



- 3 %

SURFACE DE PLANCHER

POTENTIEL À CONSTRUIRE
(M² CONSTRUCTIBLES)



**Evolutions entre le PLU et le PLUiH
à l'échelle du quartier 4.3**

...permettant la **libération d'espaces au sol**
pour faire progresser la nature en ville



MAINTIEN

ESPACE DE PLEINE TERRE
SURFACE NON CONSTRUITE ET NON BITUMÉE

Territoire à préserver

Le PLUi-H

Protéger le patrimoine bâti et les ensembles urbains

Quartier 5.3

639 EBP

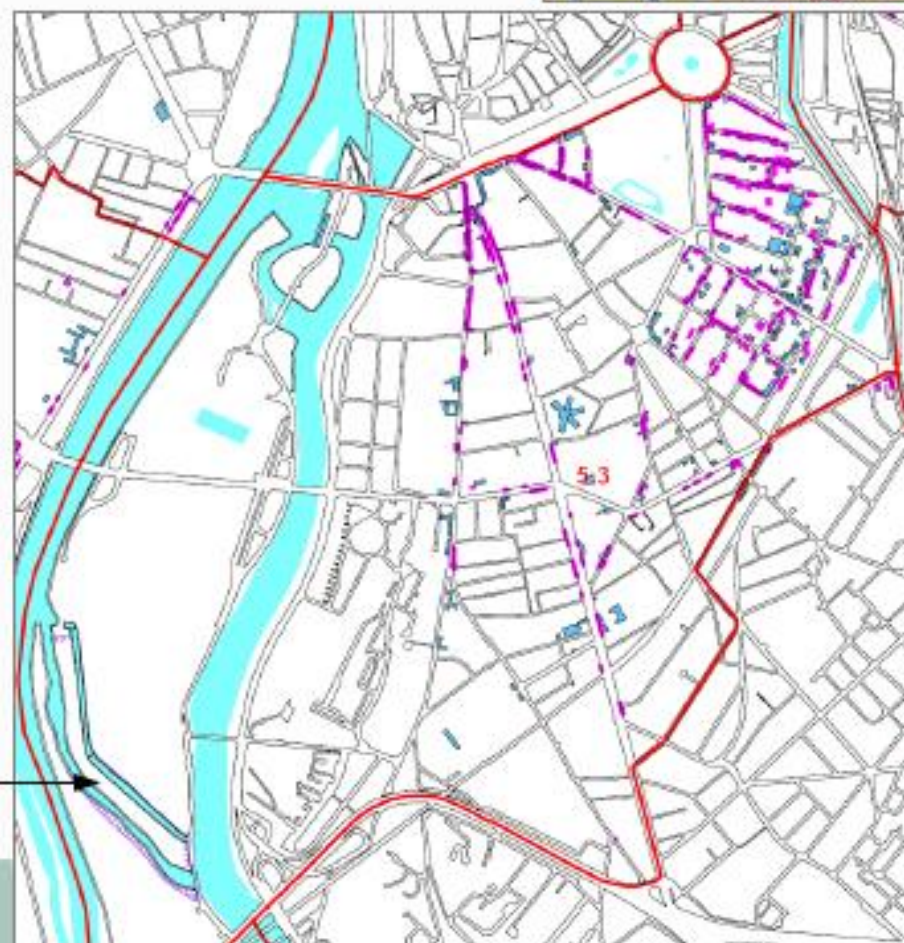
1 ensemble urbain (9,5 ha)

Graphiques de détail patrimoniaux (40 ha)

Graphiques Monplaisir / Pont des Demoiselles



EBP ensemble urbain des Moulins du Ramier



Mise en oeuvre du PLUi-H

Une Direction de l'Urbanisme unique

Domaine des Autorisations d'Urbanisme et Service de la Planification Urbaine regroupés
Une réorganisation du processus de validation des projets

La mise en place d'un Projet Urbain Toulousain

A nourri la réflexion sur le PLUiH
Consolider et maîtriser la dynamique urbaine

L'élaboration d'une charte "qualité urbaine" métropolitaine

Questionner l'insertion et la qualité urbaine des projets en amont de leur dépôt



Actualités du quartier

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Actualités du quartier

Réunion publique sur le
projet de renouvellement
urbain d'Empalot
le 5 février dernier

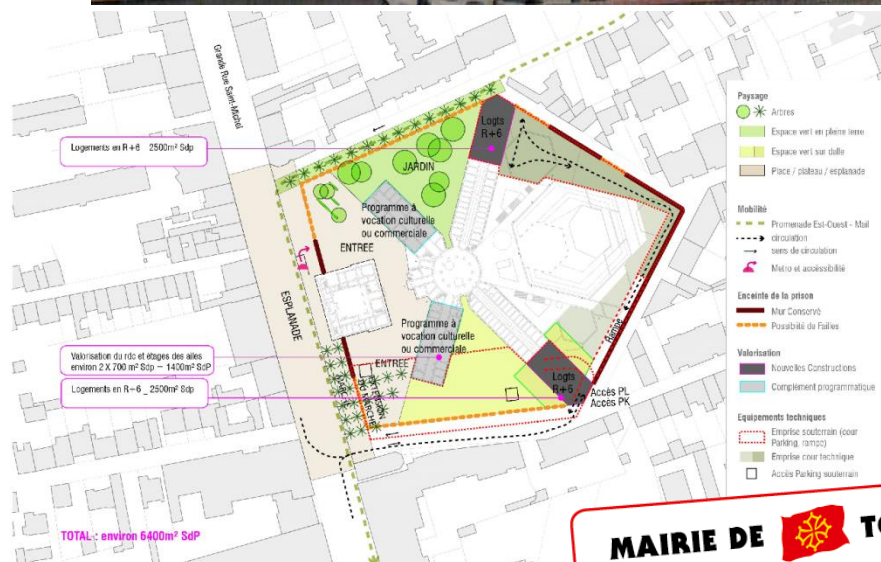
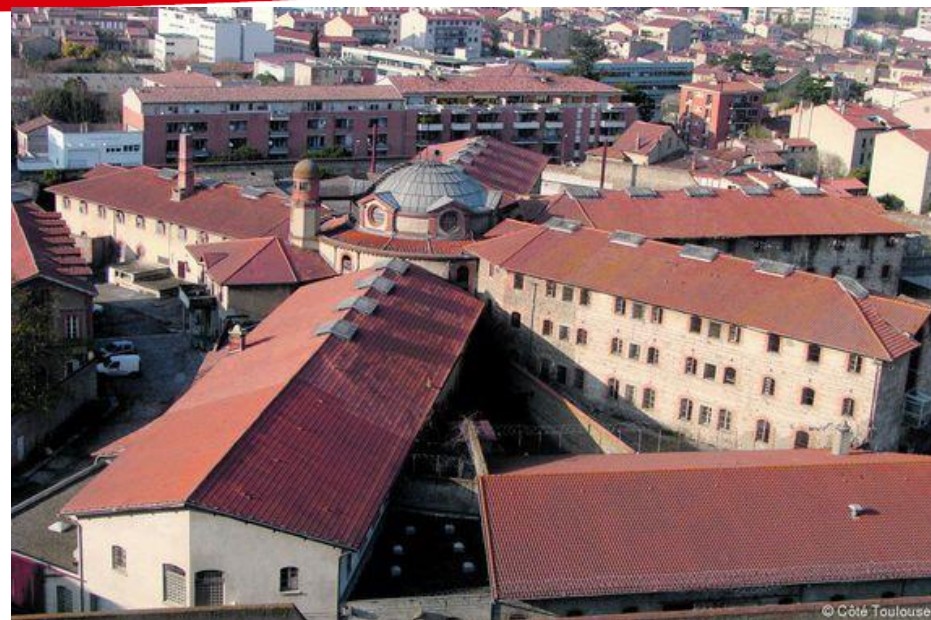
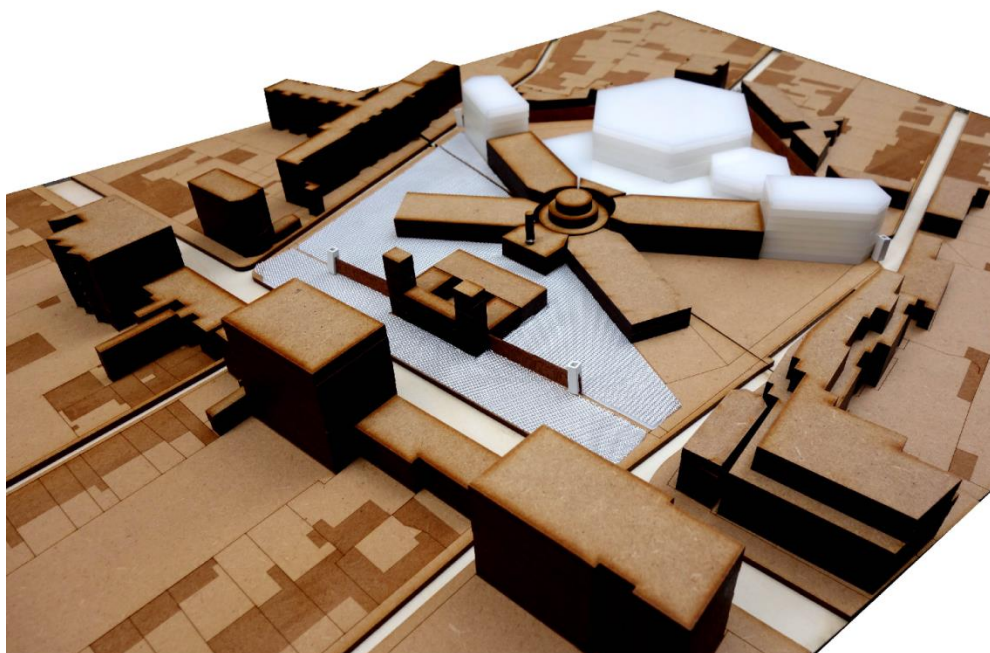


RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Actualités du quartier

Devenir de la prison Saint-Michel
Réunion publique
le 25 février dernier



MAIRIE DE TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Actualités du quartier

Ateliers de concertation sur le réaménagement de l'île du Ramier



3 thématiques en cours :

- Eco-parc de la Poudrerie (mars/avril) ;
- **Sports urbains (mai/juin) :**
 - > Atelier 1 : mardi 14 mai
 - > Atelier 2 : mardi 4 juin (18h30, Brique Rouge)
- Conception des espaces publics (à venir).

Consultations et inscriptions sur
<https://jeparticipe.toulouse.fr>



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Actualités du quartier

Inauguration de la
place du Busca
rénovée
le 23 mars dernier

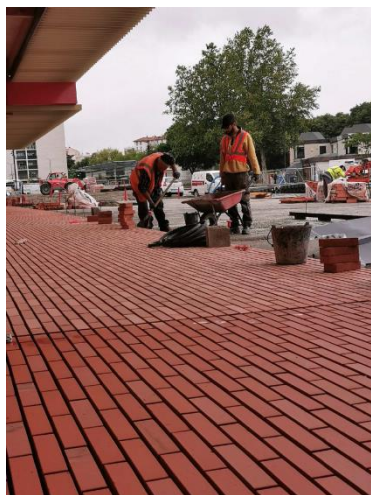


RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Actualités du quartier

Travaux en cours
Programme de
Renouvellement
Urbain d'Empalot



Nouvelle agence de
Toulouse Métropole
Habitat inaugurée le
15 mars dernier



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

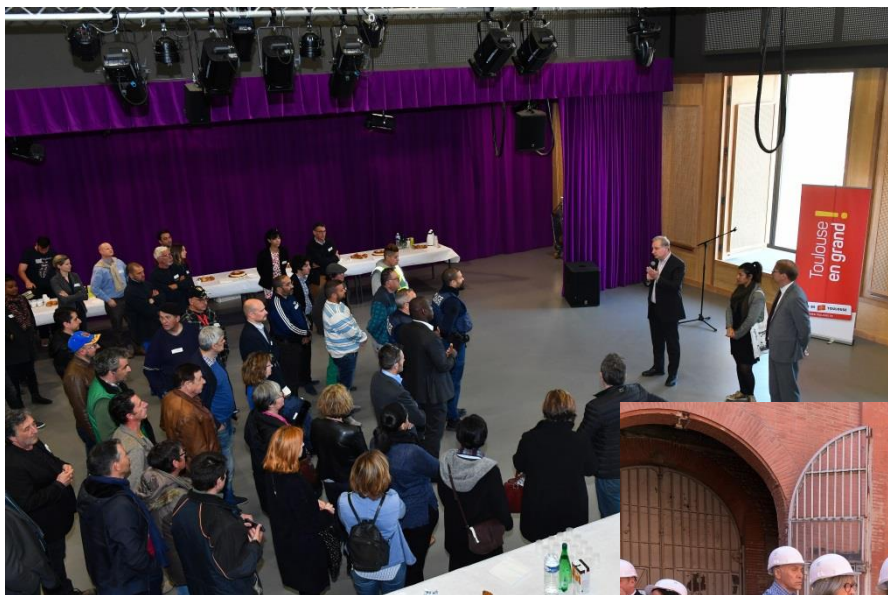
Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Actualités du quartier

Journée de quartier de
M. le Maire
le 27 mars dernier



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Actualités du quartier

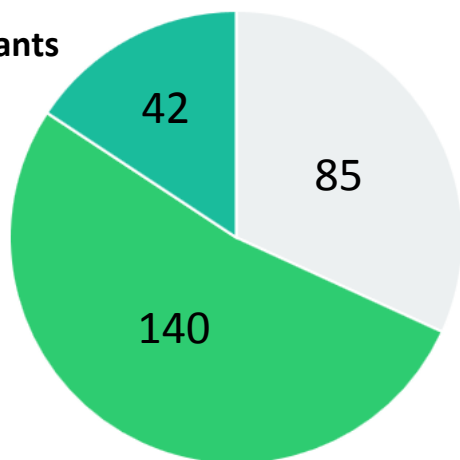
Fresque de l'artiste CEET en cours sur le 18, rue de Menton

Vote en ligne et ateliers avec les écoles du quartier

Quelle est votre fresque préférée ?

Vous avez déjà voté

FRESQUE 1 FRESQUE 2 FRESQUE 3



RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Actualités du quartier

Travaux en cours sur le
Cœur de Quartier
place Lafourcade



toulouse
métropole

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Actualités du quartier

Travaux en cours sur la
ZAC Niel 2



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

Actualités du quartier

Visite et atelier de
concertation sur le
Castelet
Espace Mémoire le
22 mai dernier



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

RÉUNION PUBLIQUE Commission de quartier 5.3

Mon quartier demain

L'actu dans mon quartier

...Connaître • Participer • Être informé(e) • Échanger...

☐ **En cochant, je m'inscris** pour être invité(e) aux réunions et recevoir de l'information municipale et métropolitaine de mon quartier.



Madame ☐ Monsieur ☐

Adresse mail : _____

Tél⁰¹ : _____

Nom : _____

Prénom : _____

N° de voie : _____

Nom de la rue⁰² : _____

Code postal : _____ Toulouse

⁰¹ Utilisé exclusivement en cas de problèmes de lisibilité de ce bulletin d'inscription.

⁰² Mention indispensable à compléter pour que votre inscription corresponde et puisse être rattachée à votre quartier.

Les données recueillies font l'objet d'un traitement automatique afin d'informer les habitants de quartier des ateliers et temps de rencontre organisés par la ville. La Mairie de Toulouse est responsable du traitement, enregistré par la Direction de l'Action territoriale. Seuls les élus des quartiers concernés sont destinataires des données traitées, qui sont conservées le temps de l'inscription. Conformément à la loi d'informatique, l'Internet Libre⁰³ du 6 janvier 2009 modifiée vous bénéficiera d'un droit d'accès, de rectification et de suppression des données qui vous concernent. Vous pouvez exercer ces droits en nous adressant par voie postale à la Direction de l'Action territoriale, 34 rue Eugène-Ionesco, 31000 Toulouse ou électroniquement à direction.action.territoriale@mairie-toulouse.fr. Vous pouvez aussi de ce site vous inscrire via ce questionnaire. Àuparavant, nous pourrions vous informer via Toulouse.fr, rubrique Vos quartiers.



MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Diaporama accessibles sur toulouse.fr
rubrique **Vos quartiers**

Pour recevoir l'actu de votre quartier
Flyers disponibles
ou
inscrivez-vous sur :

<http://www.toulouse.fr/web/secteur-toulouse-sud-est/inscrivez-vous>

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Questions diverses