

Mon  
quartier  
avance

5.1

SEPT  
2020

PONT DES DEMOISELLES  
ORMEAU - MONTAUDRAN  
LA TERRASSE - MALEPÈRE

Les  
**indicateurs** de  
quartier

MAIRIE DE  TOULOUSE

[WWW.TOULOUSE.FR](http://WWW.TOULOUSE.FR)

Toulouse en grand !

# Portrait de Territoire

## Quartier de Démocratie Locale

### Et quartiers INSEE

## Précautions de lecture

### Objectifs de la publication :

Cette publication présente un certain nombre de données de référence permettant de décrire les quartiers toulousains, non seulement à l'échelle du quartier démocratie locale mais aussi à celle des quartiers toulousains selon le découpage de l'INSEE. Elle permettra au lecteur d'observer des situations dans le temps et dans l'espace.

### Thèmes choisis

**Territoire, Citoyenneté,  
Démographie, Scolarisation, Ménages,  
Habitat, Logements,  
Emploi, Revenus,  
Mobilités**

La disponibilité des variables varie selon l'échelle géographique, c'est pourquoi les indicateurs présentés ne sont pas toujours identiques entre les dossiers Quartiers de Démocratie Locale et Quartiers Politique de la Ville.

### Géographie

**La géographie des quartiers de démocratie locale est celle de novembre 2017.  
La nouvelle géographie prioritaire est celle de janvier 2015.**

Les contours de certains quartiers de Démocratie Locale ne se superposent pas aux contours d'iris et de quartier Insee. Cela implique un calcul de répartition des valeurs, lorsque les données sont disponibles uniquement à l'iris. C'est le cas des données de l'INSEE, de la CAF et de Pôle Emploi qui sont alors des valeurs estimées.

Les quartiers Insee se trouvant sur plusieurs quartiers de Démocratie Locale sont mentionnés à l'aide d'une \*.

### Données du recensement

**Les dernières données issues du recensement de la population se comparent par cycle de 5 ans, soit 2011 et 2016.**

Ces données ayant une antériorité de 3 ans par rapport à leur date de publication, il convient d'analyser davantage les tendances d'évolution et les comparaisons entre territoires que l'effectif d'une année.

Les données du recensement sont des estimations issues d'un sondage. La précision des résultats varie selon la taille de l'effectif considéré. C'est pourquoi le lecteur doit être prudent en ce qui concerne les effectifs de petites tailles compris entre 50 et 100. Les effectifs inférieurs à 50 ne sont pas communiqués (NC) ainsi que les évolutions non significatives (NS).

Les Quartiers Démocratie Locale (QDL) correspondent à des territoires qui ne coïncident pas exactement au découpage statistique tel que le propose l'INSEE.

La méthode de calcul des données QDL est donc différente de celle utilisée pour le calcul des données des quartiers INSEE. Ceci explique que la somme des quartiers INSEE ne corresponde pas toujours à la valeur indiquée du QDL. Par ailleurs, en fin de document (page.), l'analyse comparative entre les quartiers INSEE met également en perspective, sous forme de frise, les évolutions entre 2 périodes d'analyse (2009-2014 et 2011-2016).

### Source des données et millésimes

**Les indicateurs s'appuient sur des sources de données référentielles des partenaires institutionnels, complétées de données métiers lorsque c'est possible. Les millésimes utilisés sont les dernières parutions disponibles.**

> **IGN** : BD Topo 2017

> **INSEE** : Recensement de la population 2011 et 2016, Fiche Démographie 2013 pour les QPV / Banque Permanente des équipements 2016 / Estimation démographique 2015 (QPV)

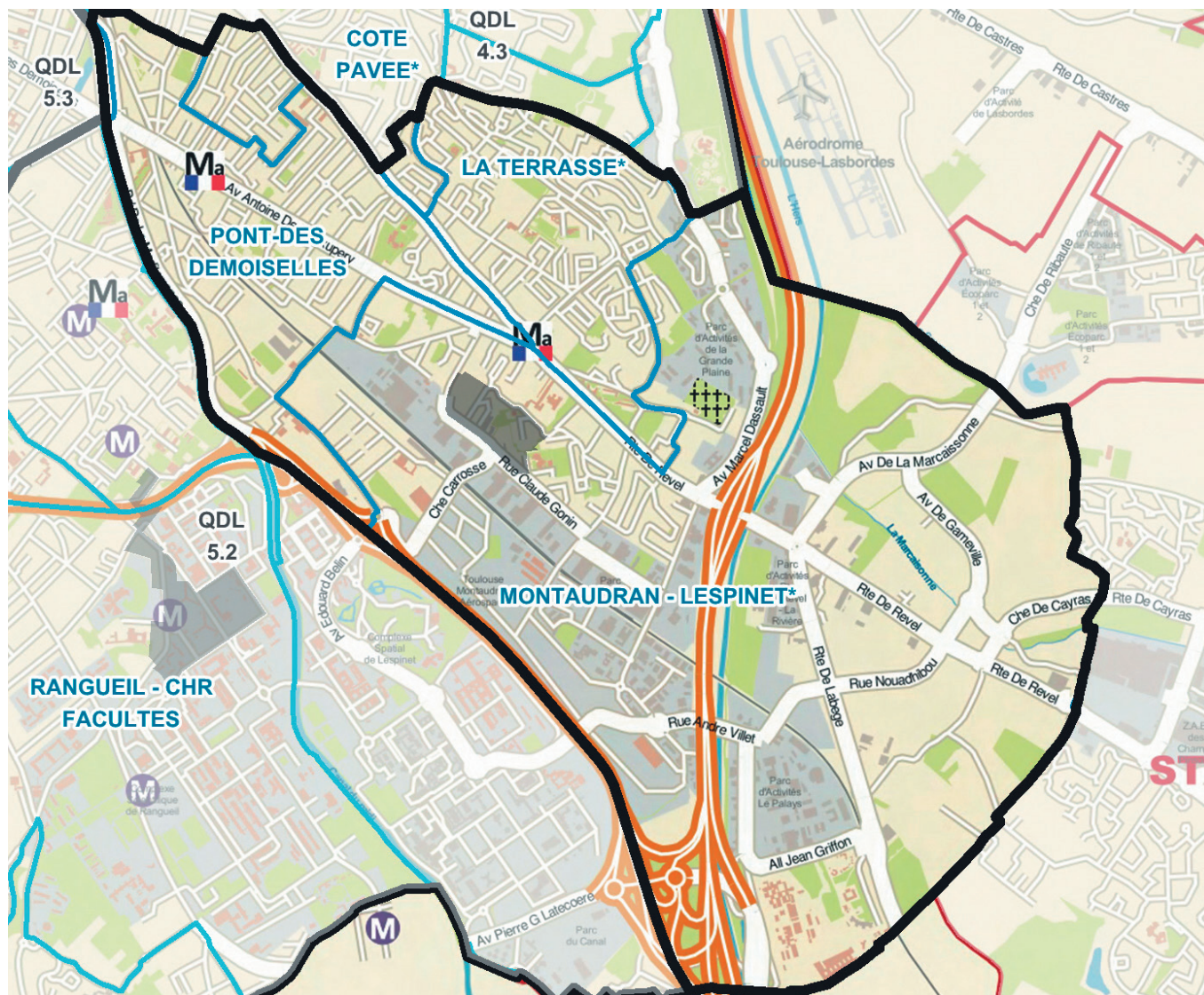
> **CAF** : CNAF données allocataires 2017 - CNAM 2018

> **PÔLE EMPLOI** : Demandeurs d'emploi 2018

> **MAIRIE DE TOULOUSE** : Élections 2014 / RP2016 pour les communes et TM / Etat Civil 2018 / Répertoire Immobilier Localisé 2018 / Droits des Sols 2018 / Perval 2018 / Valeurs Foncières 2018

# Portrait de Territoire Quartier de Démocratie Locale Et quartiers INSEE

## Les territoires du 5.1...



- Quartier de démocratie locale
- Grands quartiers INSEE
- QUARTIER\*** Quartier INSEE découpé par le QDL
- Nouvelle géographie prioritaire

Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».

Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran-Lespinet-Malepère ».



# Portrait de Territoire

## Quartier de Démocratie Locale

### Et quartiers INSEE

## ...Les territoires du 5.1

### Description du territoire

	Superficie (ha)	Densité de population (hab/ha)	Taux de couverture bâtie (en %)	Taux de couverture végétale (en %)
<b>QDL 5.1</b>	<b>1016</b>	<b>28</b>	<b>12 %</b>	<b>15 %</b>
Côte Pavée*	26	55	24 %	17 %
Pont des Demoiselles	159	62	20 %	15 %
La Terrasse*	106	59	17 %	16 %
Montaudran-Lespinet*	724	15	10 %	15 %
Toulouse	11 805	40	15 %	15 %

Source : IGN, BD Topo 2017 - Insee, recensement de la population 2016

### Offre commerciale, de santé et de transport

	Nombre de commerces (en 2016)	Nombre de services de santé (en 2016)	Nombre de stations de vélo (en 2017)	Nombre d'arrêts de bus (en 2017)	Nombre de stations de métro, snct et tram (en 2017)
<b>QDL 5.1</b>	<b>45</b>	<b>87</b>	<b>12</b>	<b>79</b>	<b>0</b>
Côte Pavée*	3	9	0	5	0
Pont des Demoiselles	20	27	6	19	0
La Terrasse*	5	16	3	15	0
Montaudran-Lespinet*	17	35	3	40	0
Toulouse	1 094	1 409	282	713	54

Source : Insee, BPE 2016 - Tisseo, données 2017

 L'offre commerciale regroupe les commerces de proximité : supérettes, boulangeries, coiffeurs, journaux.

 L'offre de santé regroupe les omnipraticiens, les pharmaciens et les infirmiers.

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».  
Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».

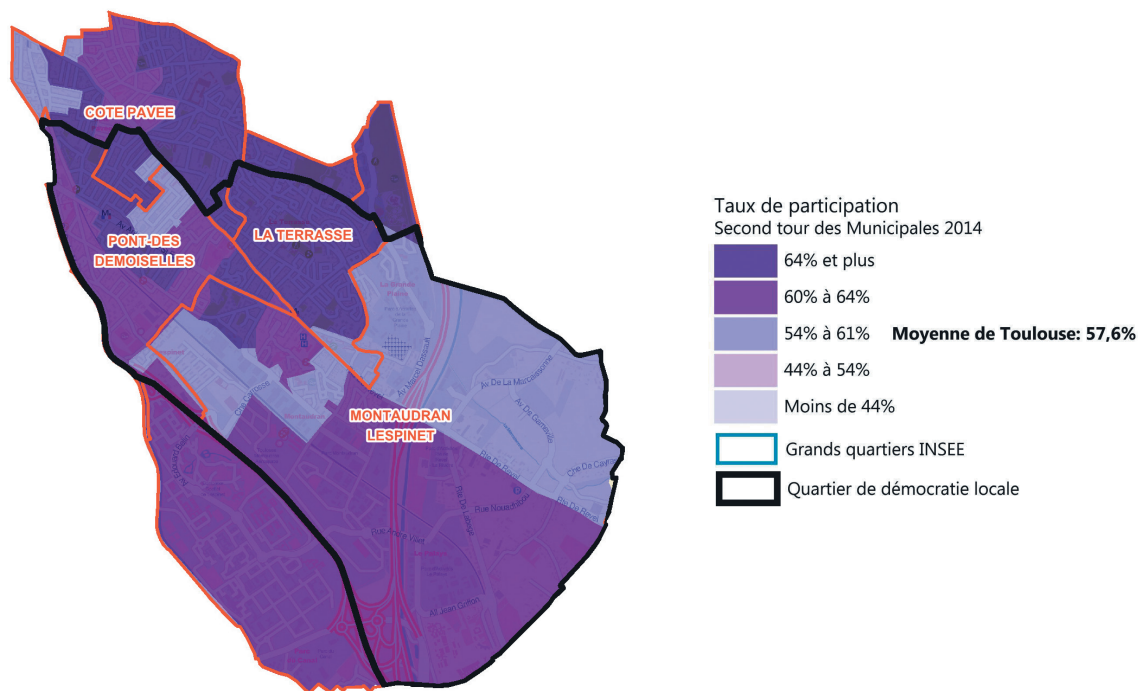
# Portrait de Territoire

## Quartier de Démocratie Locale

### Et quartiers INSEE

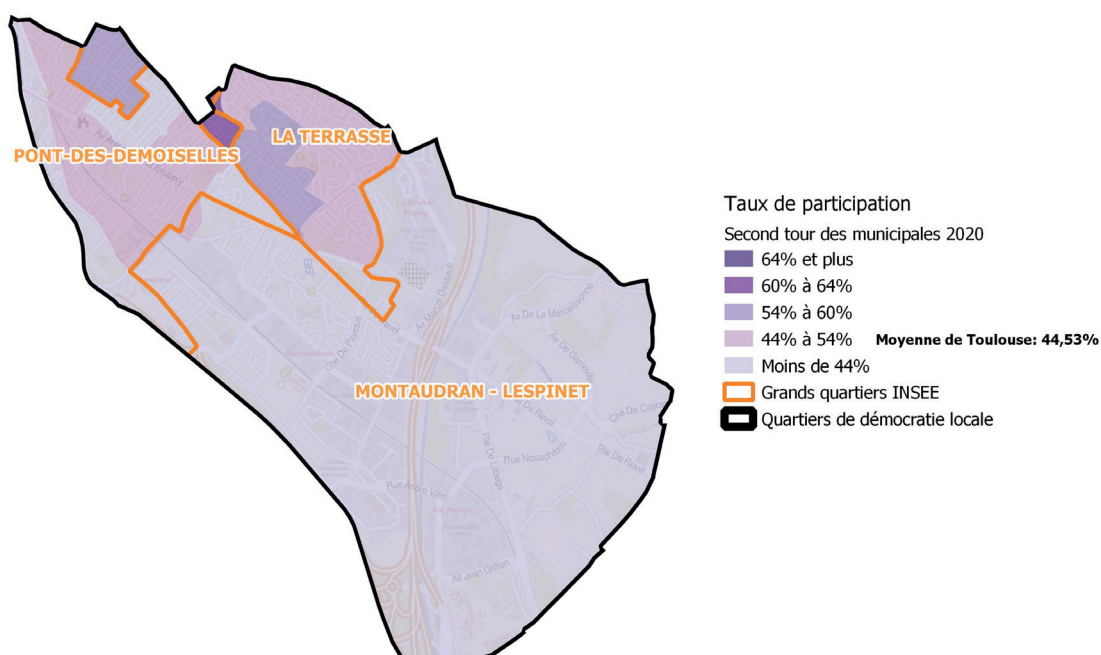
## Participation citoyenne

Taux de participation au 2<sup>ème</sup> tour des élections municipales en 2014.



Source : Ville de Toulouse, Service Élections

Taux de participation au 2<sup>ème</sup> tour des élections municipales en 2020



Le faible taux de participation s'explique certainement en partie par le contexte particulier dû à la Covid 19

Source : Ville de Toulouse, Service Élections

# Portrait de Territoire

## Quartier de Démocratie Locale

### Et quartiers INSEE

## Démographie...

### Démographie (en nombre d'habitants, de naissances et de décès)

	Population (en 2016)	Taux d'évolution 2011-2016	Naissances (en 2018)	Décès
<b>QDL 5.1</b>	<b>28 480</b>	<b>+8,4%</b>	<b>344</b>	<b>Données métier</b>
Côte Pavée*	1 435	-11,5%	19	
Pont des Demoiselles	9 959	-0,4%	103	
La Terrasse*	6 322	-0,6%	62	
Montaudran-Lespinet*	10 662	+28,6%	160	
Toulouse	475 438	+6,3%	6 504	

Source : Insee, Recensements de la population 2016 et 2011 – Ville de Toulouse, Etat Civil 2018

**i** Naissances et décès sont comptabilisés au lieu de domicile.  
Pour les naissances: lieu de domicile de la mère y compris pour les naissances hors Toulouse.

### Structure de la population par tranche d'âge (en nombre)

	0-2 ans	3-5 ans	6-10 ans	11-17 ans	18-24 ans	25-64 ans	65-79 ans	80 ans ou plus
<b>QDL 5.1</b>	<b>958</b>	<b>828</b>	<b>1 440</b>	<b>1 823</b>	<b>4 072</b>	<b>14 924</b>	<b>2 863</b>	<b>1 571</b>
Côte Pavée*	NC	NC	73	149	143	674	199	131
Pont des Demoiselles	331	234	461	608	1 318	5 543	892	572
La Terrasse*	201	188	346	406	457	3 275	968	481
Montaudran Lespinet*	361	324	492	557	2 788	5 064	699	378
Toulouse	17 252	14 883	22 525	28 053	87 404	243 995	39 977	21 349

Source : Insee, Recensement de la population 2016  
NC: Non communiqué

**i** Au sens de l'INSEE, l'âge s'entend en années révolues, soit l'âge atteint au dernier anniversaire.

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».  
Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».

# Portrait de Territoire

## Quartier de Démocratie Locale

### Et quartiers INSEE

## ...Démographie

### Évolution des classes d'âge entre 2011 et 2016 (taux d'évolution en %)

	0-2 ans	3-5 ans	6-10 ans	11-17 ans	18-24 ans	25-64 ans	65-79 ans	80 ans ou plus
<b>QDL 5.1</b>	<b>+5,1%</b>	<b>-5,0%</b>	<b>+20,4%</b>	<b>+9,0%</b>	<b>+8,1%</b>	<b>+6,7%</b>	<b>+16,7%</b>	<b>+11,4%</b>
Côte Pavée*	-33,2%	-36,1%	-13,0%	+5,1%	-8,7%	-14,7%	-1,1%	-11,0%
Pont des Demoiselles	-6,9%	-22,0%	-1,9%	-3,6%	+5,2%	-1,4%	+5,6%	+10,0%
La Terrasse*	+4,6%	-23,3%	+26,9%	-1,1%	-30,8%	-4,0%	+27,4%	+17,2%
Montaudran Lespinet*	+14,7%	+17,8%	+33,2%	+14,0%	+64,2%	+21,5%	+7,9%	+13,5%
Toulouse	+6,3%	+7,8%	+15,5%	+7,1%	+6,1%	+5,4%	+7,9%	+3,4%

Source : Insee, Recensements de la population 2016 et 2011  
 NC : Non communiqué

# Portrait de Territoire

## Quartier de Démocratie Locale

### Et quartiers INSEE

## Scolarisation

### Nombre et part des enfants scolarisés par tranche d'âge

	Maternelle		Elémentaire		Collège		Lycée		Etudiants	
	Scolarisés 2-5 ans	Part (%)	Scolarisés 6-10 ans	Part (%)	Scolarisés 11-14 ans	Part (%)	Scolarisés 15-17 ans	Part (%)	Scolarisés 18-24 ans	Part (%)
<b>QDL 5.1</b>	<b>781</b>	<b>68%</b>	<b>1 411</b>	<b>98%</b>	<b>971</b>	<b>99%</b>	<b>819</b>	<b>98%</b>	<b>2 879</b>	<b>71%</b>
Côte Pavée*	NC	58%	73	100%	79	100%	70	100%	115	80%
Pont des Demoiselles	222	64%	457	99%	321	100%	287	100%	964	73%
La Terrasse*	174	71%	338	98%	228	100%	173	98%	294	64%
Montaudran Lespinet*	310	70%	480	98%	271	96%	261	95%	2 236	80%
Toulouse	14 036	68%	21 963	98%	15 382	98%	11 977	96%	64 991	74%

Source : INSEE, Recensement de la population 2016

#### Exemple

Dans le quartier Pont des Demoiselles, 73 % des 18-24 ans se déclarent inscrits dans un établissement scolaire, soit 964 individus.



Est considéré comme scolarisé, tout individu inscrit, au moment de la collecte du recensement, dans un établissement d'enseignement (y compris apprentissage) pour l'année scolaire en cours.

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».  
Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».



# Portrait de Territoire

## Quartier de Démocratie Locale

### Et quartiers INSEE

## Ménages...

### Composition des ménages

	Ensemble des ménages	Part des ménages d'une personne	Part des ménages avec famille(s)
<b>QDL 5.1</b>	<b>15 023</b>	<b>48%</b>	<b>48%</b>
Côte Pavée*	700	47%	51%
Pont des Demoiselles	5 394	50%	47%
La Terrasse*	3 246	42%	55%
Montaudran-Lespinet*	5 675	58%	38%
Toulouse	254 999	53%	42%

**i** Une famille est la partie d'un ménage comprenant au moins deux personnes et constituée soit d'un couple avec le cas échéant son ou ses enfant(s) soit d'un adulte avec son ou ses enfant(s).

Un ménage est constitué de l'ensemble des occupants d'un même logement sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté (en cas de cohabitation, par exemple). Un ménage peut être composé d'une seule personne. Un ménage peut comprendre zéro, une ou plusieurs familles.

Source : INSEE, recensement de la population 2016

### Composition des ménages et leur évolution entre 2011 et 2016

	Ménages d'une personne				Ménages avec famille(s)				
	Nombre	Taux d'évolution	Part des hommes seuls	Part des femmes seules	Nombre	Taux d'évolution	Part des couples sans enfant	Part des couples avec enfant(s)	Part des familles mono-parentales
<b>QDL 5.1</b>	<b>7 230</b>	<b>+13,2%</b>	<b>47%</b>	<b>53%</b>	<b>7 233</b>	<b>+10,8%</b>	<b>46%</b>	<b>34%</b>	<b>20%</b>
Côte Pavée*	328	+14,6%	32%	68%	355	-15,1%	44%	42%	15%
Pont des Demoiselles	2 684	+9,6%	50%	50%	2 552	+0,2%	47%	37%	16%
La Terrasse*	1 372	-2,4%	37%	63%	1 784	+2,3%	51%	31%	18%
Montaudran Lespinet*	3 282	+46,1%	52%	48%	2 149	+18,2%	42%	32%	26%
Toulouse	134 123	+10,8%	47%	53%	106 760	+4,9%	44%	36%	20%

Source : INSEE, recensements de la population 2016 et 2011

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».  
Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».

# Portrait de Territoire

## Quartier de Démocratie Locale

### Et quartiers INSEE

## ...Ménages

### Statut de la personne de référence du ménage

	Part des actifs	Part des retraités	Part des autres inactifs
<b>QDL 5.1</b>	<b>68%</b>	<b>20%</b>	<b>12%</b>
Côte Pavée*	60%	32%	8%
Pont des Demoiselles	70%	19%	11%
La Terrasse*	65%	30%	5%
Montaudran-Lespinet*	62%	12%	25%
Toulouse	66%	16%	17%

**i** La personne de référence du ménage est généralement l'homme; sinon la personne de référence est la personne active la plus âgée, ou si aucune des deux n'est active, la personne la plus âgée.

**i** Les «autres inactifs» sont les étudiants, hommes et femmes au foyer.

Source: INSEE, recensement de la population 2016

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».  
Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».

# Portrait de Territoire

## Quartier de Démocratie Locale

### Et quartiers INSEE

## Habitat...

### Nombre et évolution des logements - Répartition selon leur catégorie et type

	Nombre de logements	Taux d'évolution 2011-2016	Part des résidences principales	Part des résidences secondaires et logements occasionnels	Part des logements vacants	Maisons	Appartements	Autres (logements, foyers, chambres d'hôtels, pièce indépendante..)
<b>QDL 5.1</b>	<b>16 522</b>	<b>+13,9%</b>	<b>91%</b>	<b>2%</b>	<b>7%</b>	<b>22%</b>	<b>78%</b>	<b>1%</b>
Côte Pavée*	789	+0,4%	89%	3%	8%	41%	59%	0%
Pont des Demoiselles	5 874	+4,1%	92%	2%	6%	24%	75%	1%
La Terrasse*	3 521	+1,2%	92%	2%	6%	26%	74%	0%
Montaudran Lespinet*	6 386	+38,8%	89%	3%	8%	11%	86%	3%
Toulouse	288 252	+9,4%	88%	3%	8%	17%	82%	1%

Source : INSEE, recensements de la population 2016 et 2011

### Résidences principales selon leur taille

	Nombre de résidences principales	Part des 1 pièce	Part des 2 pièces	Part des 3 pièces	Part des 4 pièces	Part des 5 pièces ou plus	Taux d'occupation des rés. princ.
<b>QDL 5.1</b>	<b>15 014</b>	<b>13%</b>	<b>21%</b>	<b>27%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>1,87</b>
Côte Pavée*	700	11%	14%	19%	19%	38%	2,01
Pont des Demoiselles	5 385	12%	21%	29%	18%	19%	1,85
La Terrasse*	3 245	7%	19%	19%	29%	26%	1,93
Montaudran Lespinet*	5 677	28%	20%	26%	14%	12%	1,71
Toulouse	255 005	17%	24%	27%	18%	14%	1,83

Source : INSEE, recensement de la population 2016



Le taux d'occupation est le rapport entre le nombre d'habitants des résidences principales et le nombre de résidences principales.

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».  
Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».

## Portrait de Territoire Quartier de Démocratie Locale Et quartiers INSEE

### ...Habitat

#### Statut d'occupation des résidences principales

	Part des propriétaires	Part des locataires	Part des autres (logés à titre gratuit)
<b>QDL 5.1</b>	<b>40%</b>	<b>56%</b>	<b>4%</b>
Côte Pavée*	66%	31%	3%
Pont des Demoiselles	42%	51%	7%
La Terrasse*	59%	38%	2%
Montaudran-Lespinet*	20%	78%	2%
Toulouse	33%	65%	2%

Source : INSEE, recensement de la population 2016

#### Parc du logement social et son évolution

	Nombre de résidences principales du parc HLM	Part des logements HLM	Taux d'évolution 2011-2016
<b>QDL 5.1</b>	<b>1 857</b>	<b>12%</b>	<b>-16,5%</b>
Côte Pavée*	NC	NC	-70,5%
Pont des Demoiselles	370	7%	-8,7%
La Terrasse*	207	6%	-74,2%
Montaudran-Lespinet*	1 105	19%	+9,5%
Toulouse	32 504	13%	-1,5%

Source : INSEE, recensement de la population 2016

NC: Non communiqué

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».  
Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».

# Portrait de Territoire

## Quartier de Démocratie Locale

### Et quartiers INSEE

## Marché du logement

### Marché du logement

	Nombre de logements en cours de construction (en 2018)	Nombre de logements permis de construire autorisé	Nombre de DIA	Nombre de transactions immobilières (en 2018)	Prix de vente moyen au m <sup>2</sup> des appartements anciens (en euros/m <sup>2</sup> en 2018)
<b>QDL 5.1</b>	<b>995</b>	<b>1 054</b>	<b>175</b>	<b>372</b>	<b>2 585</b>
Côte Pavée*	2	0	22	19	2 731
Pont des Demoiselles	113	32	69	151	2 665
La Terrasse*	189	6	33	75	2 463
Montaudran Lespinet*	691	1 016	49	128	2 543
Toulouse	12 347	6 176	3 665	8 394	2 631

Source: Ville de Toulouse / Répertoire Immobilier Localisé, 2018 – Service Droit des sol, 2018 – Perval 2018 – Valeurs Foncières 2018  
 NC: Non communiqué

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».  
 Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».



## Portrait de Territoire Quartier de Démocratie Locale Et quartiers INSEE

### Emploi...

#### Répartition de la population active de 15 à 64 ans

	Ensemble	Part des actifs ayant un emploi	Part des chômeurs
<b>QDL 5.1</b>	<b>14 932</b>	<b>86%</b>	<b>14%</b>
Côte Pavée*	626	88%	12%
Pont des Demoiselles	5 437	86%	14%
La Terrasse*	3 129	89%	11%
Montaudran-Lespinet*	5 220	83%	17%
Toulouse	24 6491	82%	18%



Au sens du recensement, la population active comprend la population active occupée (ayant un emploi) et les chômeurs (sans emploi mais qui en recherche un). Ces éléments sont issus des déclarations des habitants au moment du recensement.

Source : Insee, recensement de la population 2016

#### Répartition des actifs par catégorie socioprofessionnelle

	Part des agriculteurs	Part des artisans, chef d'entreprise	Part des cadres, prof. intellectuelles	Part des prof. intermédiaires	Part des employés	Part des ouvriers
<b>QDL 5.1</b>	<b>0%</b>	<b>5%</b>	<b>28%</b>	<b>27%</b>	<b>27%</b>	<b>11%</b>
Côte Pavée*	0%	8%	51%	24%	12%	4%
Pont des Demoiselles	0%	5%	31%	26%	26%	9%
La Terrasse*	0%	4%	34%	30%	23%	9%
Montaudran-Lespinet*	0%	5%	21%	27%	30%	13%
Toulouse	0%	4%	28%	26%	25%	14%

Source : Insee, recensement de la population 2016 et 2011

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».  
Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».

## Portrait de Territoire Quartier de Démocratie Locale Et quartiers INSEE

### ...Emploi...

#### Évolution des actifs par catégorie socioprofessionnelle entre 2011 et 2016

	Agriculteurs	Artisans, chefs d'entreprise	Cadres, prof. intellectuelles	Prof. intermédiaires	Employés	Ouvriers
<b>QDL 5.1</b>	<b>NS</b>	<b>+10,3%</b>	<b>+17,2%</b>	<b>+12,3%</b>	<b>+14,1%</b>	<b>-9,6%</b>
Côte Pavée*	NS	-19,8%	-3,8%	-16,4%	-30,3%	-22,2%
Pont des Demoiselles	NS	-5,0%	+3,7%	+2,4%	+3,5%	-19,8%
La Terrasse*	NS	+4,1%	+33,6%	+0,7%	-20,0%	-44,6%
Montaudran Lospinet*	NS	+61,2%	+30,7%	+22,2%	+37,3%	+15,2%
Toulouse	+9,3%	+15,5%	+13,6%	+5,3%	+1,0%	+0,5%

Source : Insee, recensement de la population 2016 et 2011

NS : non significatif

#### Conditions d'emploi des actifs ayant un emploi

	Part des Contrats CDI	Part des Contrats CDD	Part des autres contrats	Part des salariés à temps partiel
<b>QDL 5.1</b>	<b>82%</b>	<b>11%</b>	<b>7%</b>	<b>5%</b>
Côte Pavée*	88%	7%	5%	21%
Pont des Demoiselles	83%	11%	6%	17%
La Terrasse*	87%	9%	4%	16%
Montaudran-Lospinet*	76%	14%	10%	19%
Toulouse	79%	13%	8%	19%

Source : Insee, recensement de la population 2016



Il s'agit de la population salariée qui ne tient pas compte des indépendants, employeurs et aides familiaux. Les «autres contrats» regroupent les apprentis, intérim, emplois aidés, stagiaires rémunérés.

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».  
Le quartier Insee « Montaudran-Lospinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».

## Portrait de Territoire Quartier de Démocratie Locale Et quartiers INSEE

### ...Emploi

#### Demandeurs d'emploi inscrits à Pôle Emploi

	Nombre d'inscrits à Pôle Emploi	Part des 1 <sup>er</sup> inscrits	Part des bénéficiaires RMI RSA
<b>QDL 5.1</b>	<b>3 112</b>	<b>5%</b>	<b>16%</b>
Côte Pavée*	106	0%	15%
Pont des Demoiselles	1 044	5%	16%
La Terrasse*	591	1%	18%
Montaudran-Lespinet*	1 371	6%	17%
Toulouse	64 584	6%	20%

Source : Pôle Emploi-Dares, STMT , 2018

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».  
Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».

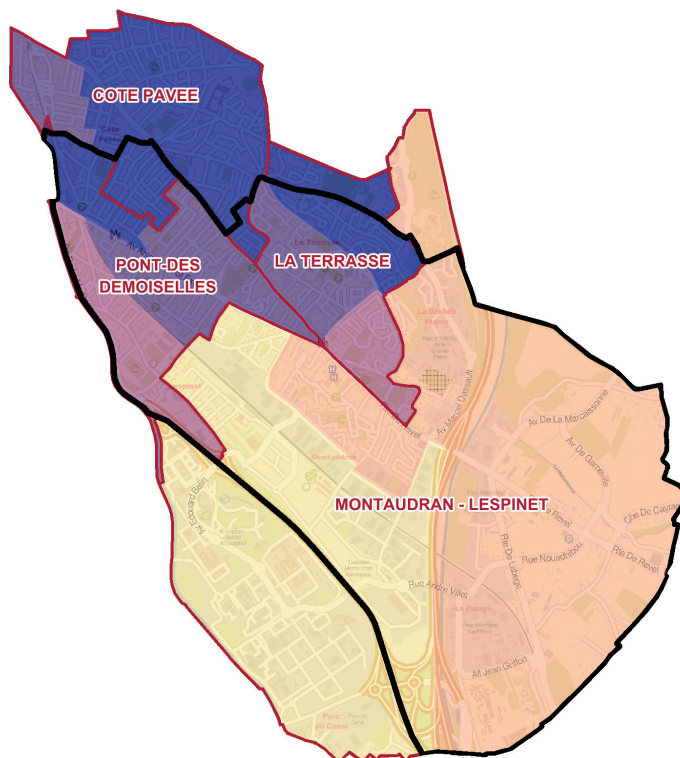
# Portrait de Territoire

## Quartier de Démocratie Locale

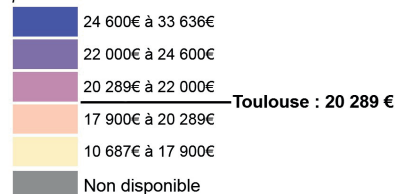
### Et quartiers INSEE

## Niveau de revenus

### Revenu médian



#### Médiane du revenu disponible par unité de consommation



Grands quartiers INSEE

Quartiers de démocratie locale

Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA, Fichier localisé social et fiscal (FiLoSoFi), 2015

**i** Le revenu comprend les revenus d'activité, les pensions, retraites, revenus sociaux imposables (hors RSA). Il est médian, car il partage la population en deux groupes égaux. Les données sont disponibles à l'iris uniquement et ne peuvent être recalculées aux quartiers

### Exemple

Le quartier Pont des Demoiselles comprend 3 groupes de revnus: d'une part le revenu médian est compris entre 24 600 et 33 636 euros, d'autre part le revenu médian est compris entre 22 000 et 24 600 euros, enfin le revenu médian est compris entre 20 289 et 22 000 euros.

## Part des allocations dans les revenus

	Nombre d'allocataires	Part des allocataires avec allocation logement	Part des allocataires percevant le RSA	Part des allocataires percevant 100 % d'allocations
<b>QDL 5.1</b>	<b>7 956</b>	<b>70%</b>	<b>10%</b>	<b>13%</b>
Côte Pavée*	248	43%	7%	9%
Pont des Demoiselles	2 240	62%	11%	15%
La Terrasse*	1 274	57%	13%	13%
Montaudran-Lespinet*	4 194	80%	8%	12%
Toulouse	148 115	74%	12%	15%

Source : Caisse Nationale d'Allocations Familiales, 2017

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».

Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».

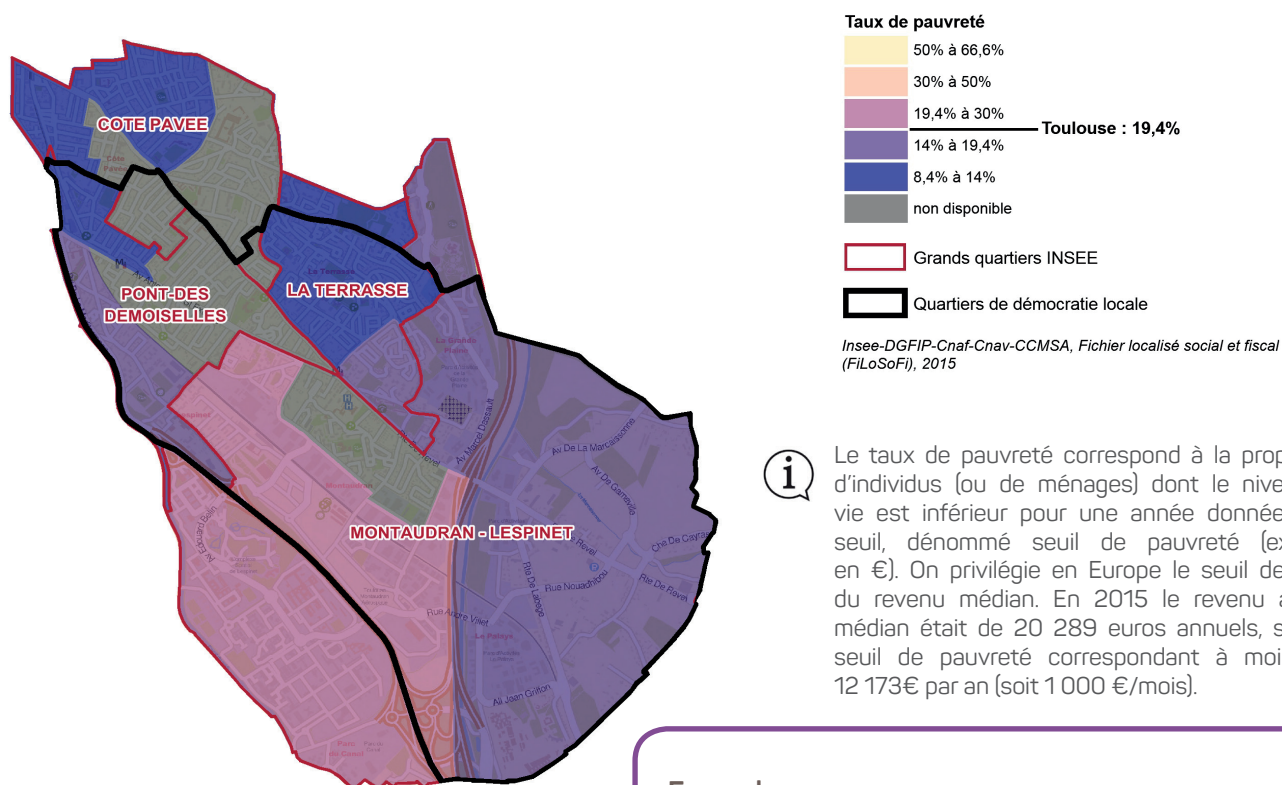
# Portrait de Territoire

## Quartier de Démocratie Locale

### Et quartiers INSEE

## Fragilité des ménages

### Taux de pauvreté



**i** Le taux de pauvreté correspond à la proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil, dénommé seuil de pauvreté (exprimé en €). On privilégie en Europe le seuil de 60% du revenu médian. En 2015 le revenu annuel médian était de 20 289 euros annuels, soit un seuil de pauvreté correspondant à moins de 12 173€ par an (soit 1 000 €/mois).

### Exemple

Le quartier Pont de Demoiselles comprend 3 groupes de ménages: d'une part 8,4 % à 14 % des ménages sont en-dessous du seuil de pauvreté, d'autre part 14 à 19,4% des ménages sont en-dessous du seuil de pauvreté. Enfin pour une partie du quartier, les données ne sont pas disponibles.

### Protection sociale des allocataires CAF

	Part des bénéficiaires du CMUC	Part des bénéficiaires CMUC de moins de 18 ans
<b>QDL 5.1</b>	<b>9%</b>	<b>38%</b>
Côte Pavée*	2%	17%
Pont des Demoiselles	7%	29%
La Terrasse*	7%	41%
Montaudran-Lespinet*	13%	42%
Toulouse	12%	37%

Source : Caisse Nationale d'Assurance Maladie, 2018

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».

Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».



## Portrait de Territoire Quartier de Démocratie Locale Et quartiers INSEE

### Mobilités résidentielles

#### Nombre d'habitants dans leur lieu de résidence, un an auparavant

	Dans le même logement	Dans un autre logement de la même commune	Dans une autre commune de la région	Hors de la région (France Métro - DOM - Etranger)
<b>QDL 5.1</b>	<b>22 946</b>	<b>2 440</b>	<b>1 186</b>	<b>1 501</b>
Côte Pavée*	1 310	126	NC	NC
Pont des Demoiselles	8 528	737	360	487
La Terrasse*	5 190	451	229	192
Montaudran Lespinet	7 918	1 125	549	791
<b>Toulouse</b>	<b>399 220</b>	<b>50 629</b>	<b>22 029</b>	<b>26 927</b>

Source : Insee, recensement de la population 2014

#### Exemple

737 individus ont emménagé dans le quartier Pont des Demoiselles depuis un autre quartier de Toulouse; 487 individus se sont installés à Pont des Demoiselles en provenance d'une autre région.

#### Profil des nouveaux arrivants (ne résidant pas à Toulouse un an auparavant)

	Part des actifs	Part des chômeur	Part des retraités	Part des élèves	Part des moins de 14 ans	Part des autres inactifs
<b>QDL 5.1</b>	<b>40 %</b>	<b>11 %</b>	<b>4 %</b>	<b>30 %</b>	<b>11 %</b>	<b>4 %</b>
Côte Pavée*	42 %	12 %	5 %	22 %	15 %	4 %
Pont des Demoiselles	42 %	13 %	6 %	26 %	11 %	3 %
La Terrasse*	55 %	4 %	7 %	20 %	8 %	6 %
Montaudran Lespinet*	34 %	13 %	2 %	36 %	11 %	3 %
<b>Toulouse</b>	<b>40 %</b>	<b>13 %</b>	<b>3 %</b>	<b>33 %</b>	<b>7 %</b>	<b>3 %</b>

Source : Insee, recensement de la population 2014

#### Exemple

Dans le quartier Pont des Demoiselles, les nouveaux résidents sont des actifs pour 42 % d'entre eux, des élèves pour 26 % d'entre eux.

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».  
Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».

## Portrait de Territoire Quartier de Démocratie Locale Et quartiers INSEE

### Mobilités professionnelles

#### Part des ménages ayant au moins une voiture et disposant d'au moins un parking

	Nombre de ménages	Part des ménages disposant d'un parking	Part des ménages ayant au moins une voiture
<b>QDL 5.1</b>	<b>15 014</b>	<b>75%</b>	<b>81%</b>
Côte Pavée*	700	70%	81%
Pont des Demoiselles	5 394	73%	81%
La Terrasse*	3 246	86%	85%
Montaudran Lespinet*	5 675	69%	73%
<b>Toulouse</b>	<b>254 999</b>	<b>60%</b>	<b>70%</b>

Source : INSEE, recensement de la population 2016

#### Part des résidents dont le lieu de travail se situe dans :

	La commune de résidence actuelle - Toulouse	Une autre commune du département Haute-Garonne	Un autre département de la région Occitanie	Hors de la région (France Métro - DOM - Etranger)
<b>QDL 5.1</b>	<b>74%</b>	<b>22%</b>	<b>2%</b>	<b>2%</b>
Côte Pavée*	74%	20%	4%	2%
Pont des Demoiselles	75%	20%	3%	2%
La Terrasse*	74%	23%	2%	1%
Montaudran Lespinet*	73%	23%	2%	2%
<b>Toulouse</b>	<b>74%</b>	<b>22%</b>	<b>3%</b>	<b>2%</b>

Source : INSEE, recensement de la population 2016

#### Exemple

20% des résidents du quartier Pont des Demoiselles ont leur lieu de travail dans une autre commune du département.

\* Le quartier Insee « Côte Pavée » correspond au secteur d'habitation « Pont des Demoiselles Nord ».  
Le quartier Insee « Montaudran-Lespinet » correspond au secteur d'habitation « Montaudran et Malepère ».