

Présentation du quartier

Un quartier au cœur d'un environnement en pleine mutation

Le quartier Bréguet Lécrivain se trouve à proximité des anciennes pistes de l'aéropostale, départ des pionniers de l'aéronautique entre 1917 et 1933. Jusqu'aux années 1970, les usines Bréguet l'utilisaient comme piste d'envol, d'atterrissage et piste d'essais pour l'aéronautique.

À partir des années 1970, Bréguet Lécrivain s'est construit en réponse à l'évolution démographique de la Ville par la réalisation de résidences à «taille humaine».

Depuis, le quartier est en pleine mutation. Démographiquement, 32% de la population a moins de 25 ans avec une forte augmentation des 3 - 10 ans. Cela signifie une forme de «rajeunissement» de la population.

Pour autant, la population du quartier concentre d'importantes difficultés sociales avec notamment des revenus médians extrêmement faibles qui ont amené la classification de Bréguet Lécrivain en Quartier Prioritaire de la Ville (QPV).

Le quartier compte une forte proportion d'habitats sociaux qui sont globalement jugés en bon état. En effet, les bailleurs sociaux présents sur ce territoire ont su entretenir leur patrimoine avec des programmes de réhabilitation (notamment thermiques) ses dernières années.

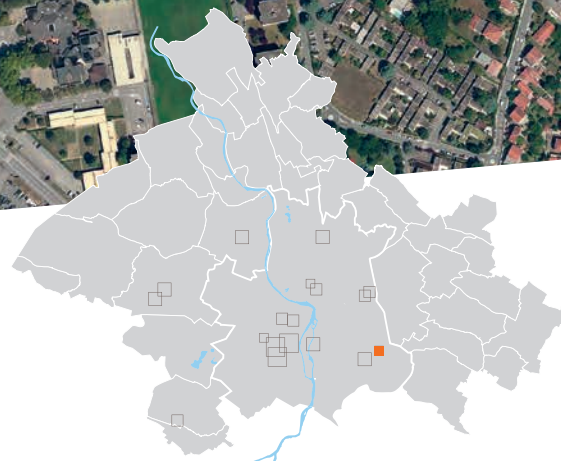
Le quartier est relativement paisible même si les espaces publics voient l'apparition d'incivilités et appellent à la vigilance. Quartier entrant de la Politique de la Ville en 2015, on a ainsi pu déplorer une représentation associative assez faible. Depuis sa qualification en QPV, le quartier a vu s'installer de nouveaux acteurs associatifs, porteurs de projets répondant aux enjeux repérés sur le territoire (Régie de Quartier, Maison des Chômeurs...).

Toulouse Montaudran Aérospace (TMA) représente un élément majeur dans l'environnement du quartier de Bréguet Lécrivain qui va indéniablement créer une dynamique dans les domaines de l'emploi et de l'intégration sociale. Le quartier est au cœur d'un écosystème dédié à l'innovation technologique où sont prévus un campus, un pôle d'activité et de recherche d'excellence ainsi qu'un incubateur d'entreprises.

Par ailleurs, l'identité culturelle est forte autour de la mémoire et de l'innovation grâce à la Piste des géants, au Musée de l'Envol des Pionniers et à la Halle de la Machine.

TMA participe d'ores et déjà à l'évolution positive de Bréguet Lécrivain avec ses 400 logements construits et plus de 700 programmés, ses commerces, équipements et services publics à venir, adaptés aux besoins des habitants et des salariés.

Enfin, des transports en communs optimisés avec la création de deux stations de la 3^e ligne de métro (Labège - Toulouse - Colomiers) ainsi que des lignes de bus.



- ☐ Arènes
- ☐ Bagatelle / La Faourette
- ☐ Papus / Tabar / Bordelongue
- ☐ Barradels
- ☐ Bellefontaine / Milan
- ☐ Bourbaki
- ☒ **Bréguet / Lécrivain**
- ☐ Cépière / Beauregard
- ☐ Empalot
- ☐ En Jacca
- ☐ La Gloire
- ☐ Les Izards-Trois Cocus / La Vache
- ☐ Maraichers (Rangueil)
- ☐ Mirail Université
- ☐ Nègreneys
- ☐ Pradettes
- ☐ Reynerie
- ☐ Soupetard
- ☐ Val d'Aran / Fenassiers
- ☐ Bel air / Poitou
- ☐ Vivier-Maçon



1 288
habitants¹

734 944



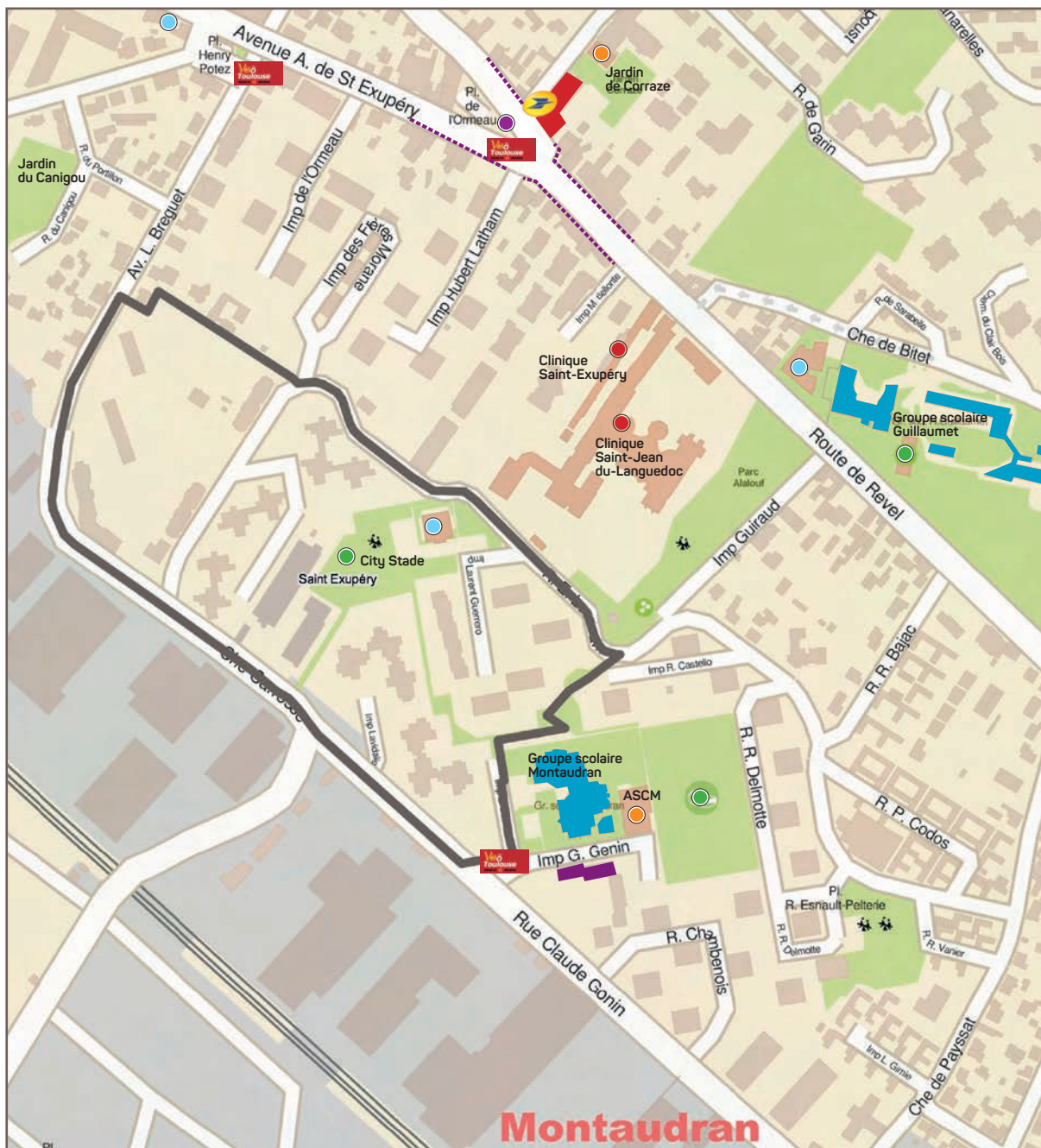
15,8 %
de 15 à 24 ans²

17,4 %



Part des plus de
75 ans² non connue

7,1 %



— Périimètre du quartier politique de la ville



Accéder aux services

- Enseignement
- Équipement santé
- Administration
- Poste



Profiter de la vie de quartier

- Équipement culturel
- Établissement petite enfance
- Équipement sportif



Se déplacer

Station Vélo Toulouse



Faire ses achats

- Grande surface
- Marché de plein vent
- Commerces



Part de ménages de 5 personnes
et plus³ non connue

5,3 %



26,1 %
de familles monoparentales²

11 %



38,4 %
de ménage de 1 personne²

44,8 %

Les priorités de l'action territoriale



Une meilleure prise en compte des spécificités des publics les plus fragiles

- Un accès à l'emploi amélioré s'appuyant, notamment, sur la présence de Toulouse Montaudran Aérospace.
- Une attention particulière à l'intégration et l'autonomie des personnes âgées.
- Le soutien aux familles monoparentales dans leur rôle éducatif.
- Identifier les situations de handicap.



Un territoire représentatif de la « conviviencia » toulousaine

- Des espaces de vie appropriés par tous.
- Des lieux et événements conviviaux.
- Une coopération entre acteurs locaux et habitants.



Le quartier a su profiter favorablement des évolutions de sa périphérie

- Un territoire inclus dans la dynamique de Toulouse Montaudran Aérospace.
- Des services de proximité préservés, notamment dans le domaine de la santé.
- Un développement de l'activité économique répondant aux attentes des habitants.



© DR



© DR



14 679 €
de revenu médian par de
Unité de Consommation³

21 884 €



37 %
de ménage à bas revenu³

15 %



60,9 %
d'actifs occupés²

62,6 %



245
demandeurs d'emploi⁴

83 083

Les principales réalisations depuis 2015 qui illustrent l'avancement du projet

La création de cours de français et d'ateliers d'alphabétisation proposés par l'association Avenir, nouvelle maison des chômeurs dans les locaux de l'ASCM.

La réalisation d'animations en pied d'immeuble et d'interview visant à connaître les souhaits des locataires sur le devenir du quartier, résidence de la Métairie (Patrimoine SA), durant l'année 2017.

Ces démarches illustrent les premières initiatives qui favorisent le lien social entre les habitants d'une même résidence et rapprochent le bailleur social des locataires.

La création d'une Coopérative Jeunesse de Service, en juillet 2017 (une première dans notre région). Ainsi les acteurs que sont Concordia avec la Maison de l'initiative et Patrimoine SA ont permis à douze jeunes de développer des activités économiques pendant l'été.

Ils ont pu s'essayer aux métiers de laveur de voiture, jardinier, cuisinier, comptable, chef d'entreprise. Ce fut une belle expérience qui a permis d'avoir une structure ouverte et attentive aux jeunes en juillet et août sur le quartier.



Afin de répondre à une situation d'urgence, un groupe de vieille trimestriel relatif à l'occupation de l'espace public autour du Centre Polyvalent a été mis en place. Y ont participé le Club de prévention, l'ASCM, la Direction de l'Animation Socioculturelle et la direction du Contrat de Ville. Il doit maintenant se stabiliser pour soutenir les parents dans leur rôle éducatif.



La réalisation d'un diagnostic de prévention situationnelle sur l'impasse Génin et la Résidence Lavidalie a permis d'identifier les dysfonctionnements dans l'usage des espaces collectifs. Un programme d'actions est ainsi planifié afin d'apporter des réponses en terme de sécurisation des déplacements, de stationnement, de délimitation des espaces. Un suivi annuel permettra de s'assurer du bon usage des espaces pour une meilleure appropriation de ceux-ci par les habitants.

À ce jour, la dynamique de mobilisation autour du Conseil Citoyen n'a pas permis de constituer un groupe organisé et pérenne.